

**UCHWAŁA NR XVII/97/2015  
RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE  
Z DNIA 26 LISTOPADA 2015R.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777) **uchwała się, co następuje :**

§ 1

W uchwale Nr XLVI/261/2013 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego poz. 7487) wprowadza się następujące zmiany :

**1) w § 1 w pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie :**

„b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,27 zł od 1 ha powierzchni,**”

**2) w § 1 w pkt 1 w lit. c średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. d w brzmieniu :**

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**”

§ 2



Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie i tablicach ogłoszeń w Hanulinie oraz w poszczególnych wsiach sołeckich Gminy Kępno.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr inż. Andrzej Stachowiak*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XVII/97/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE**  
**Z DNIA 26 LISTOPADA 2015R.**

**zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Z dniem 1 stycznia 2016 r. wejdzie w życie ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1045), w której na mocy art. 9 zmienione zostało dotychczasowe brzmienie art. 1a ust. 3 pkt 7 oraz art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. „b” ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Ponadto, z dniem 1 stycznia 2016 r. wejdzie w życie art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), w którym w art. 5 w ust. 1 w pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dodana została litera „d”.

W związku z powyższym, treść uchwały została dostosowana do obowiązujących przepisów prawa, m.in. aktualnego brzmienia art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. „b” ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Mając powyższe na względzie projekt uchwały uważa się za zasadny i prawidłowy.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Piotr Psikus*

Sporządziła I. Staszak