



URZĄD MIASTA I GMINY W KĘPNIE

WYDZIAŁ ROZWOJU

WR.271.5/2016/4

Kępno, dnia 17 marca 2016 r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Konserwacja zieleni wraz utrzymaniem czystości i porządku na wybranych nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kępno lub będących w jej posiadaniu w 2016 r.”

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Pzp Zamawiający Gmina Kępno modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w ten sposób, że:

1. Zmianie ulega treść rozdziału 3 pkt. 2 Opis przedmiotu zamówienia otrzymuje brzmienie:

I zadanie (część I): Pielęgnacja wraz z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej położonych przy Skwerze Pocztowym, Skwerze przy ul. Spółdzielczej w Kępnie oraz Skwerze przy ul. Kusocińskiego w Hanulinie.

1) utrzymanie - pielęgnacja szaty roślinnej Skweru Pocztowego w Kępnie, obejmujące:

- a) usuwanie przekwitniętych roślin z trawnika (cebulek – po przekwitnięciu),
- b) wertykulacja i aeracja jednorazowo trawników w celu usunięcia obumarłych źdźbeł trawy i napowietrzenie trawnika po wiosennym przekwitnięciu roślin cebulkowych,
- a) utrzymywanie trawników, tak aby wysokość trawy wynosiła od 4 do 8 cm wraz z zebraniem i wywiezieniem skoszonej trawy (pierwsze koszenie dostosować do terminu przekwitnięcia roślin cebulkowych),
- c) podlewanie trawników, drzew, rabat z krzewami i bylinami w okresie od początku maja do końca września w terminach dostosowanych do warunków pogodowych (brak deszczu, susza, wysokie temperatury) w celu zachowania właściwego wzrostu i rozwoju roślin – z częstotliwością nie mniejszą niż 3 razy w tygodniu. Zamawiający szacuje, że w ww. okresie suma podlewań wyniesie 60 razy. W przypadku wysokich temperatur podlewanie należy przeprowadzać w godzinach od 18.00 do 8.00,
- d) ręczne odchwaszczanie rabat z bylinami – z częstotliwością co 2 tygodnie w okresie od kwietnia do września (nie mniej niż 12 razy),
- e) odchwaszczanie trawników środkami chwastobójczymi – z częstotliwością 2 razy w całym okresie obowiązywania umowy,
- f) nawożenie trawników zgodnie z zaleceniami producenta nawozu i terminami dostosowanymi do stanu trawnika – z częstotliwością 2 razy w całym okresie obowiązywania umowy,
- g) zwalczanie chorób i szkodników roślin,



- h) poprawianie przesuniętej włókniny przeciw chwastom lub naprawa uszkodzonej włókniny w obrębie rabat z bylinami,
- i) cięcie pęcherznicy: dwa razy do roku na wiosnę i jesień w celu zagęszczenia i utrzymania pożądanego pokroju i wysokości rośliny,
- j) cięcie prześwietlające i sanitarne forsycji wg potrzeb,
- k) formowanie bukszpanowej obwódki oraz formowanie bukszpanowych kuli: dwa razy do roku w czerwcu i pod koniec sierpnia,
- l) usuwanie przekwitniętych kwiatów, kwiatostanów oraz uschniętych części roślin,
- m) oczyszczanie drzew z odrostów,
- n) cięcie pielęgnacyjne drzew i krzewów,
- o) odmładzanie skupin krzewów,
- p) usuwanie opadłych liści, gałęzi i obumarłych części roślin i innych odpadów zgromadzonych w obrębie rabat z bylinami (w miejscach wyłożonych kamieniem ozdobnym usuwanie wykonać wyłącznie dmuchawą ogrodową),
- q) utrzymanie nasadzeń w konstrukcjach kwiatowych,
- r) zdjęcie po okresie zimowym zabezpieczeń z drzew i krzewów oraz zabezpieczenie ich na kolejny okres zimowy,
- s) zebranie, usunięcie i utylizacja odpadów, w tym odpadów biodegradowalnych (nie dotyczy opróżniania koszy na odpady usytuowane w obrębie skweru),
- t) utrzymanie ciągów pieszych w czystości poprzez ręczne zamiatanie i odchwaszczanie.

2) **utrzymanie - pielęgnacja szaty roślinnej Skweru przy ul Spółdzielczej w Kępnie (w terminie do dnia 30.06.2016r.) obejmująca:**

- a) utrzymywanie trawników, tak aby wysokość trawy wynosiła od 4 do 8 cm wraz z zebraniem i wywiezieniem skoszonej trawy,
- b) podlewanie rabat z krzewami i bylinami w okresie od początku maja do końca września
w terminach dostosowanych do warunków pogodowych (brak deszczu, susza, wysokie temperatury) w celu zachowania właściwego wzrostu i rozwoju roślin – z częstotliwością nie mniejszą niż 2 razy w tygodniu. Zamawiający szacuje, że w ww. okresie suma podlewań wyniesie 40 razy. W przypadku wysokich temperatur podlewanie należy przeprowadzać w godzinach od 18.00 do 8.00,
- c) ręczne odchwaszczanie rabat z bylinami z częstotliwością co 2 tygodnie w okresie od kwietnia do września (nie mniej niż 12 razy),
- d) zwalczanie chorób i szkodników roślin,
- e) poprawianie przesuniętej włókniny przeciw chwastom lub naprawa uszkodzonej włókniny w obrębie rabat z bylinami,
- f) cięcie pęcherznicy: dwa razy do roku na wiosnę i jesień w celu zagęszczenia i utrzymania pożądanego pokroju i wysokości rośliny,
- g) usuwanie przekwitniętych kwiatów, kwiatostanów oraz uschniętych części roślin,
- h) oczyszczanie drzew z odrostów,
- i) cięcie pielęgnacyjne drzew i krzewów,
- j) odmładzanie skupin krzewów,
- k) usuwanie opadłych liści, gałęzi i obumarłych części roślin,
- l) utrzymanie nasadzeń w konstrukcjach kwiatowych,
- m) zebranie, usunięcie i utylizacja odpadów, w tym odpadów biodegradowalnych (nie dotyczy opróżniania koszy na odpady usytuowane w obrębie skweru),
- n) utrzymanie ciągów pieszych w czystości,



- o) dokonanie nasadzeń materiału sadzonkowego dostarczonego przez Zamawiającego w postaci 240 sztuk bratków wielokwiatowych sadzonych w 40 prostokątnych gazonach Termin nasadzeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym i dostosowany będzie do warunków atmosferycznych (brak przymrozków, opadów śniegu) lecz nie później niż do **22 kwietnia 2016r.**
- 3) **utrzymanie - pielęgnacja szaty roślinnej Skweru przy ul. Kusocińskiego w Hanulinie obejmująca:**
- a) utrzymywanie trawników, tak aby wysokość trawy wynosiła od 4 do 8 cm, usługa nie obejmuje konieczności zebrania i wywiezienia skoszonej trawy,
 - b) regularne ręczne bądź mechaniczne odchwaszczanie miejsc nasadzonych drzew iglastych i liściastych,
 - c) zwalczanie chorób i szkodników,
 - d) poprawianie przesuniętej włókniny przeciw chwastom lub naprawa uszkodzonej włókniny w obrębie miejsc wyłożonych korą drzewną,
 - e) oczyszczanie drzew z odrostów,
 - f) cięcie pielęgnacyjne drzew i krzewów,
 - g) zebranie, usunięcie i utylizacja odpadów, w tym odpadów biodegradowalnych (nie dotyczy opróżniania koszy na odpady usytuowane w obrębie skweru),
 - h) utrzymanie ciągów pieszych w czystości,
 - i) dokonanie nasadzeń materiału sadzonkowego dostarczonego przez Zamawiającego w postaci 130 sztuk kilkuletnich sadzonek drzew iglastych oraz 20 sztuk drzew liściastych,
 - j) Termin nasadzeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym – przybliżony termin **22 kwietnia 2016r.**
- 4) Wykonawca zobowiązuje się do :
- a) realizacji prac zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi przepisami, polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, zasadami wiedzy technicznej, należytą starannością i przepisami BHP,
 - b) ponoszenia kosztów zakupu, załadunku, rozładunku i składowania materiałów niezbędnych do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia,
 - c) zapewnienia na terenie wykonywania prac należytego ładu i porządku, przestrzegania przepisów BHP oraz utrzymania terenu prac wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - d) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanych prac będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie jej trwania,
 - e) uporządkowania terenu po zakończeniu prac,
 - f) zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu prac zanikających lub ulegających zakryciu,
 - g) zawiadamianie Zamawiającego o stratach i chorobach w zieleni miejskiej, o uszkodzeniu urządzeń i innych elementów małej architektury.

Sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa **projekt umowy, który stanowi integralną część niniejszej specyfikacji** (załącznik nr 4a).

II zadanie (część II): Dostawa, nasadzenia i pielęgnacja kwiatów na terenie miasta Kępno w 2016r.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy pielęgnowanie następujących terenów zielonych :
- 1) tereny zielone na kępińskim Rynku, tj.:



- a) klomb wokół komory klimatyzacyjnej przy ratuszu o powierzchni ok. 22 m²;
 - b) klomby na południowej pierzei rynku o powierzchni ok. 180;
 - c) klomb na północnej pierzei rynku o powierzchni ok. 100 m²;
 - d) klomb wokół pomnika o powierzchni 50 m²;
 - e) tereny pod drzewami na kępińskim Rynku (ograniczone obrzeżami) – wokół 53 sztuk drzew, o łącznej powierzchni terenu ok. 35 m²;
 - f) klomby wokół drzew rosnących przy kępińskim ratuszu (2 jodły) o łącznej powierzchni 28 m²;
- 2) skwer przy ulicy Cichy Zaulek o powierzchni 37 m²;
 - 3) klomby przy ul. Ks.P. Wawrzyniaka na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza – 4 klomby oraz klomby na skrzyżowaniu z ul. Obrońców Pokoju (o łącznej powierzchni ok. 70m²);
 - 4) klomby na ul. Rzeźnickiej i Polnej (o łącznej powierzchni ok. 230 m²);
 - 5) klomb na rondzie Kombatantów o powierzchni 95 m²;
 - 6) klomb przy ul. Zachodniej (między dworcem Kępno Zachodnie a ulicą Broniewskiego) o powierzchni 240 m²;
 - 7) klomb przy ul. Walki Młodych (obok bloku Spółdzielni Mieszkaniowej, między Alejami Marcinkowskiego i ul. Tysiąclecia) o powierzchni 105 m²,
 - 8) miejsce wokół tablicy pamiątkowej u zbiegu ulic Młyńskiej i Granicznej o powierzchni 20 m²;
 - 9) klomb na terenie tzw. „małego parku” przy ulicy Ks. P. Wawrzyniaka o powierzchni 40 m²;
2. Pielęgnowanie terenów zielonych, o których mowa w pkt.1 obejmuje swoim zakresem:
- 1) sprzątanie i usuwanie odpadów dwa razy w tygodniu;
 - 2) nawożenie nie mniej niż 2 razy o okresie obowiązywania umowy;
 - 3) przycinanie roślin nie mniej niż 2 razy w okresie obowiązywania umowy;
 - 4) utrzymanie prawidłowej vegetacji roślin poprzez bieżące podlewanie roślin w okresie od początku maja od końca września rosnących na terenach zielonych, o których mowa w pkt.1 pkt 1 lit. a-e oraz w pkt 2 z częstotliwością średnio 1 raz w tygodniu. Termin podlewania zostanie dostosowany do panujących warunków atmosferycznych (brak deszczu, wysoka temperatura), dlatego jego częstotliwość jest ruchoma. Zamawiający szacuje, że w ww. okresie suma podlewań wyniesie nie mniej niż 20 razy;
 - 5) podlewanie drzew rosnących na kępińskim Rynku oraz na ul. Rzeźnickiej i Polnej (60 drzew) 1 raz w tygodniu w okresie od maja od września, Zamawiający szacuje, że suma ilości podlewań drzew nie mniej niż 20 razy;
 - 6) formowanie korony drzew rosnących na kępińskim Rynku oraz na ul. Rzeźnickiej i Polnej;
 - 7) usuwanie odpadów z terenów i obiektów objętych przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, nasadzeń i pielęgnacji niżej wskazanych gazonów, klombów, kwietników i wież kwiatowych :
- 1) klomby do obsadzenia na terenie Kępna:
 - a) klomb na terenie tzw. „małego parku” przy ulicy Ks. P. Wawrzyniaka o powierzchni nasadzeń 12 m²;
 - b) klomb przy ul. Walki Młodych (obok bloku Spółdzielni Mieszkaniowej, między Alejami Marcinkowskiego i ul. Tysiąclecia) o powierzchni nasadzeń 16 m²;
 - c) klomb przy ul. Zachodniej (między dworcem Kępno Zachodnie a ulicą Broniewskiego) o powierzchni nasadzeń 25 m²;
 - d) klomb na rondzie Kombatantów o powierzchni nasadzeń 30 m²;
 - e) klomby na ul. Rzeźnickiej i Polnej o powierzchni 40 m²;

- f) klomby wokół drzew rosnących przy kępińskim ratuszu (2 jodły) o łącznej powierzchni 10 m²;
 - g) klomby przy ul. Ks. P. Wawrzyniaka na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza o łącznej powierzchni 40 m²;
 - h) klomb przy tablicy pamiątkowej przy ul. Młyńskiej, o powierzchni 2 m²;
- 2) gazony, kwietniki i wieże kwiatowe:
- a) Rynek:
 - 6 szt. kaskadowych wież kwiatowych o wysokości 1,35 m, kubaturze 668l, ilości poziomów 6, ilość sadzonek 80 szt./wieżę,
 - 16 gazonów granitowych o pow. 0,5 m² każdy;
 - 8 kwietników wiszących o wysokości 0,55 m, kubaturze 70l, ilości poziomów 3, ilość sadzonek 24 szt./kwietnik;
 - b) „mały park” przy ul. Szpitalnej - 4 gazony duże sześciokątne o powierzchni 1,32 m² każdy;
 - c) ul. Ks. M. Magnuszewskiego:
 - 4 szt. małych gazonów prostokątnych o powierzchni 0,5 m² każdy;
 - 4 szt. gazonów dwuwklęsłych o powierzchni 0,24 m² każdy, ilość sadzonek 6 szt./gazon;
 - d) ul. Sienkiewicza:
 - poziomów 6, ilość sadzonek 40 szt./wieżę,
 - 4 szt. kwietników wiszących o wysokości 0,29 m, kubaturze 14,5 l, ilość sadzonek 10szt./kwietnik;
 - 2szt. gazonów okrągłych, ilość sadzonek 31 szt./gazon kwiatów wczesnoletnich i 19 szt./gazon kwiatów letnich,
 - 1 szt. gazon kwadratowy, ilość sadzonek 31 szt./gazon kwiatów wczesnoletnich i 19 szt./gazon kwiatów letnich,
 - e) ul. Zamkowa – 4 szt. gazonów dużych sześciokątnych o powierzchni 1,32 m² każdy;
 - f) ul. Tęczowa (Os. Kopa) – 3 szt. gazonów dużych sześciokątnych powierzchni 1,32 m² każdy;
 - g) skwer przy ul. Spółdzielczej 40 szt. gazonów prostokątnych o powierzchni 0,24 m² każdy, ilość sadzonek 6 szt./gazon (**usługa dotyczy wyłącznie dostawy kwiatów wczesnowiosennych**).

4. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt.3, obejmuje następujące prace:

- 1) przygotowanie ziemi do nasadzeń kwiatów, uzupełnienie ziemi;
- 2) montaż i demontaż wież kwiatowych (11 szt.) i kwietników wiszących (12 szt.) wraz z ich przechowaniem w okresie zimowym;
- 3) posadzenie kwiatów w ilości **ok. 25 – 30 szt. kwiatów/m²**;
- 4) odchwaszczanie i nawożenie kwiatów;
- 5) uzupełnianie na bieżąco brakujących kwiatów;
- 6) usuwanie na bieżąco zwiędłych kwiatów;
- 7) jednorazowe obfite podlanie roślin przy nasadzeniu;
- 8) utrzymanie prawidłowej vegetacji roślin poprzez bieżące podlewanie kwiatów w okresie od początku maja od końca września rosnących w gazonach, wieżach kwiatowych i kwietnikach, o których mowa w pkt 3 pkt 2 z częstotliwością średnio 3 razy w tygodniu. Termin podlewania zostanie dostosowany do panujących warunków atmosferycznych (brak deszczu, wysoka temperatura), dlatego jego częstotliwość jest ruchoma. Zamawiający szacuje, że w ww. okresie suma podlewań wyniesie nie mniej niż 60 razy;



- 9) utrzymanie prawidłowej wegetacji roślin poprzez bieżące podlewanie kwiatów w okresie od początku maja od końca września rosnących w klombach, o których mowa w pkt. 3 pkt 1 z częstotliwością średnio 3 razy w tygodniu. Termin podlewania zostanie dostosowany do panujących warunków atmosferycznych (brak deszczu, wysoka temperatura), dlatego jego częstotliwość jest ruchoma. Zamawiający szacuje, że w ww. okresie suma podlewań wyniesie nie mniej niż 40 razy;
- 10) przygotowanie do zimy poprzez uprzątnięcie kwiatów z gazonów, klombów, kwietników.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania następującego asortymentu kwiatów i terminów oraz miejsc nasadzeń,:

- 1) pierwszy etap – *bratki wielkokwiatowe, stokrotki* - termin nasadzeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym i dostosowany będzie do warunków atmosferycznych (brak przymrozków, opadów śniegu) lub w terminie nieprzekraczalnym do 15 kwietnia 2016r.:
 - a) ul. Sienkiewicza – 5 wież kwiatowych kaskadowych;
 - b) „mały park” przy Szpitalnej – 4 gazony sześciokątne;
 - c) Rynek – 8 gazonów granitowych;
 - d) Rynek - klomby wokół dwóch drzew z gatunku jodła;
 - e) ul. Tęczowa (Os. Kopa) – 3 gazonów dużych sześciokątnych,
 - f) ul. Ks. M. Magnuszewskiego – 4 małych gazonów dwuwklęsłych,
 - g) ul. Zamkowa – 4 gazony duże sześciokątne,
 - h) skwer przy ul. Spółdzielczej 40 szt. gazonów prostokątnych (usługa dotyczy wyłącznie dostawy kwiatów);
 - i) klomb przy ul. Zachodniej (między dworcem Kępno Zachodnie a ulicą Broniewskiego);
 - j) klomby na ul. Rzeźnickiej i Polnej o powierzchni 40 m²;
 - k) klomby przy ul. Ks. P. Wawrzyniaka na skrzyżowaniu z ul. Sienkiewicza o łącznej powierzchni 40 m²
- 2) drugi etap – kwiaty letnie: *aksamitka różnokolorowa, begonia stale kwitnąca różnokolorowa, biała margaretka (argyranthemum), kocanka, lawenda, canna, pelargonie rabatowa, pelargonie zwisająca czerwona i różowa, starzec, surfinia różnokolorowa, szalwia, petunia, plectranthus, bidens, Bluszcz kurdybanek* - wszystkie miejsca wymienione w pkt 3 pkt 1) i 2) - termin nasadzeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym, ale nie później niż do dnia 10 czerwca 2016r.

6. Dodatkowe wymagania dotyczące wykonania przedmiotu umowy obejmują :

- 1) nawożenie nawozem wieloskładnikowym typu Yarmila Complex lub równoważnym - przed posadzeniem roślin, tj. dawkowany do gleby przed siewem oraz podczas każdego podlewania w ilości 1kg na 1000 ltr wody – 300 kg nawozu sypkiego rocznie,
- 2) dobór kolorów kwiatów w poszczególnych miejscach musi być uzgodniony z Zamawiającym,
- 3) w wyniku podlewania kwiatów, krzewów i drzew musi dojść do przeniknięcia wody na głębokość około 20 cm.

Sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa projekt umowy, który stanowi integralną część niniejszej specyfikacji (załącznik nr 4b).



2. **Zmianie ulega treść rozdziału 34. Zmiany postanowień zawartej umowy, który otrzymuje brzmienie:**
1. Z zastrzeżeniem postanowień ustępów 2, 3 i 5 niniejszego rozdziału niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień niniejszej umowy.
 2. Dopuszczalne są jednakże za zgodą Zamawiającego istotne zmiany zawartej umowy, pod warunkiem, że dotyczą choćby jednej z kwestii określonych w ustępach 3 niniejszego rozdziału.
 3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą wyłącznie dotyczyć:
 - 1) zastosowania zamiennych rozwiązań, materiałów i urządzeń uzgodnionych z Zamawiającym, nieskutkujących podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 2) zmiany asortymentu kwiatów nieskutkujących podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy.
 4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 3 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany umowy,
 - 2) uzasadnienie zmiany umowy,
 - 3) obliczenie kosztów zmiany,
 - 4) opis wpływu zmiany na termin/terminy wykonania umowy.
 5. Zmiany, o których mowa w ust. 3, mogą zostać dokonane, jeżeli za ich wprowadzeniem przemawia choćby jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) opóźnienia, utrudnienia lub inne przeszkody spowodowane przez Zamawiającego,
 - 2) zmiany przepisów obowiązującego prawa,
 - 3) zaistnienie siły wyższej lub przypadków losowych (np. awarie urządzeń wywołane przez wyładowania atmosferyczne lub inne czynniki zewnętrzne, gradobicia, powodzie, zgony, wystąpienie skażeń radiologicznych, chemicznych, biologicznych uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach), które będą miały wpływ na realizację umowy,
 6. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 3, wymaga podpisania aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
3. **Zmianie ulega treść załącznika nr 4a do SIWZ – umowa – część I (skwery) stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego pisma.**
4. **Zmianie ulega treść załącznika nr 4b do SIWZ – umowa – część II (kwiaty) stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego pisma.**

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Marek Misła
p.o. Naczelnika Wydziału