

Zarządzenie Nr 44/2016

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 01 SIERPNIA 2016 roku

w sprawie: **najmu lokalu użytkowego w budynku ratusza wraz z terenem pod ogródek gastronomiczny**

Na podstawie art. 11 ust.1, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7a, 37 ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urzęd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku poz. 4490 i poz. 4645 oraz z 2013 roku poz. 1719), **zarządzam**, co następuje:

§1

Wynając, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 5 lat, lokal użytkowy o powierzchni 134,10m², znajdujący się w budynku ratusza, na nieruchomości gruntowej położonej w Kępnie, przy ul. Ratuszowej nr 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno jako działka nr 1385, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00047448/5 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej wraz z terenem pod ogródek gastronomiczny o powierzchni 30m².

§2

Ustala się cenę wywoławczą czynszu najmu lokalu, do przetargu opisanego w §1, na kwotę 20,00zł/ m²/ miesiąc, netto (słownie: dwadzieścia złotych za 1m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym) plus należny podatek VAT.

§3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§4

Traci moc Zarządzenie Nr 45/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 15 kwietnia 2016 roku.

BURMISTRZ
mgr Piotr Psikus