

Zarządzenie Nr **33**/2017

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia **21. CZERWCA** 2017 roku

w sprawie: **nieodpłatnego nabycia do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno od Polskich Kolei Państwowych S.A., prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących zlikwidowaną linię kolejową Kępno -Namysłów w granicach miasta Kępno wraz z prawem własności budynku nieczynnego dworca kolejowego Kępno-Zachód, budowli i urządzeń infrastruktury technicznej.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820), art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz. 730 i poz. 935.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645, z 2013 r. poz. 1719) w związku z art. 39 ust. 3 oraz ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 680) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

1. Nabyć do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno nieodpłatnie, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe, w drodze umowy, od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, prawo użytkowania wieczystego ustanowione na nieruchomościach o łącznej powierzchni 7,4908 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, wraz z prawem własności budowli i urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych na działkach wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Nabyć do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno nieodpłatnie, w trybie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe w drodze umowy, od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, prawo użytkowania wieczystego ustanowione na nieruchomościach o łącznej powierzchni 0,1661 ha, stanowiących własność Skarbu Państwa, wraz z prawem własności budynków i budowli zlokalizowanych na działkach wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
3. Przedmiot nieodpłatnego przekazania, o którym mowa w ust.1 zostanie wykorzystany na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi w dziedzinie transportu służącymi wykonywaniu zadań własnych.
4. Przedmiot nieodpłatnego przekazania, o którym mowa w ust. 2 zostanie wykorzystany na cele związane z wykonywaniem zadań własnych gminy.

§2

Traci moc zarządzenie nr 13/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 21 stycznia 2016 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno od Polskich Kolei Państwowych S.A., prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących część zlikwidowanej linii kolejowej Kępno-Namysłów w granicach miasta Kępno.

§3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia ~~21.07.2017~~ 2017 roku

w sprawie: nieodpłatnego nabycia do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno od Polskich Kolei Państwowych S.A., prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących zlikwidowaną linię kolejową Kępno -Namysłów w granicach miasta Kępno wraz z prawem własności budynku nieczynnego dworca kolejowego Kępno-Zachód, budowli i urządzeń infrastruktury technicznej

Wykaz

gruntów stanowiących nieczynną linię kolejową Kępno –Namysłów,
stanowiących przedmiot nieodpłatnego nabycia w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 680)

Lp.	Nr ewid. działki	Ozn. Kont.	Tytuł własności	Powierzchnia użytkowa [ha]	Nr Księgi wieczystej	Prawa, roszczenia ograniczenia
1	2283	Tk	uw	0,6796	KZ1E/00051946/7	-
2	2284	Tk	uw	0,0540	KZ1E/00051946/7	-
3	1893/2	dr	uw	0,0390	KZ1E/00051946/7	-
4	1893/1	Tk	uw	1,3891	KZ1E/00051946/7	-
5	1768	Tk	uw	0,7596	KZ1E/00051946/7	-
6	1785	Tk	uw	0,0775	KZ1E/00052074/0	-
7	1651/3	Tk	uw	0,8445	KZ1E/00052073/3	-
8	1651/2	Tk	uw	0,0586	KZ1E/00052073/3	-
9	1612/1	dr	uw	0,0684	KZ1E/00053393/9	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1612, 1564/1 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
10	1612/2	Tk	uw	0,2108	KZ1E/00053393/9	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1612, 1564/1 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/4
						Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1564/3 i 1612/2, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
11	1612/3	Tk	uw	0,2763	KZ1E/00053393/9	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1612, 1564/1 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/5
12	1611/1	dr	uw	0,0027	KZ1E/00060024/4	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1611 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
13	1611/2	Tk	uw	0,0098	KZ1E/00060024/4	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1611 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
						Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1611/2, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
14	1611/3	Bp	uw	0,0068	KZ1E/00060024/4	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1611 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
15	1564/2	Tk	uw	0,0026	KZ1E/00053393/9	-

16	1564/3	Tk	uw	0,3060	KZ1E/00053393/9	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1611 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
						Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1564/3 i 1612/2, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
17	1564/5	Bp	uw	0,2834	KZ1E/00053393/9	-
18	1564/6	dr	uw	0,1012	KZ1E/00053393/9	-
19	1555/1	dr	uw	0,0019	KZ1E/00051946/7	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1555 na rzecz każdorazowego właściciela działki 1511/3
20	1555/2	Tk	uw	0,3419	KZ1E/00051946/7	Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 770/2, 807, 939 i 1555/2 skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
21	1555/3	Bp	uw	0,4338	KZ1E/00051946/7	-
22	1558/4	W	uw	0,0068	KZ1E/00061164/4	-
23	1558/5	W	uw	0,0127	KZ1E/00061164/4	Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1558/5, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
24	1558/6	W	uw	0,0135	KZ1E/00061164/4	-
25	1511/2	Tk	uw	0,3898	KZ1E/00052073/3	Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1510 i 1511/2, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
26	1510	Tk	uw	0,0270	KZ1E/00052073/3	Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 1510 i 1511/2, skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
27	939	Tk	uw	0,3399	KZ1E/00051946/7	Odplatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz. 770/2, 807, 939 i 1555/2 skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.

28	807	Tk	uw	0,2616	KZ1E/00051946/7	Odpłatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz.770/2, 807, 939 i 1555/2 skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
29	770/1	Tk	uw	0,0252	KZ1E/00051946/7	-
30	770/2	Tk	uw	0,4668	KZ1E/00051946/7	Odpłatna na czas nieoznaczony służebność przesyłu, na mocy której spółka TK TELEKOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, WARSZAWA, 0000024788, 017322058, i jej pracownicy oraz wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka posługuje się w związku z prowadzoną działalnością, będą uprawnieni do wstępu i wjazdu odpowiednim sprzętem na teren nieruchomości obciążonej tj. dz.770/2, 807, 939 i 1555/2 skutecznie wobec każdego właściciela zbywanej nieruchomości.
Powierzchnia gruntów w [ha]				7,4908		

BURMISTRZ

mgr inż. Piotr Psikus

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 73/2017

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 21 CZERWCA 2017 roku

w sprawie: nieodpłatnego nabycia do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno od Polskich Kolei Państwowych S.A., prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących zlikwidowaną linię kolejową Kępno -Namysłów w granicach miasta Kępno wraz z prawem własności budynku nieczynnego dworca kolejowego Kępno-Zachód, budowli i urządzeń infrastruktury technicznej

Wykaz

gruntów stanowiących nieczynną linię kolejową Kępno –Namysłów, stanowiących przedmiot nieodpłatnego nabycia w trybie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 680)

Lp.	Nr ewid. działki	Ozn. Kont.	Tytuł własności	Powierzchnia użytkowa [ha]	Nr Księgi wieczystej	Prawa, roszczenia ograniczenia
1	1611/4	Bi	uw	0,0072	KZ1E/00060024/4	Odplatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony, przejazdu i przechodu przez działkę nr 1611 na rzecz każdego właściciela działki 1511/3
2	1612/4	Bi	uw	0,1012	KZ1E/00053393/9	-
3	1564/4	Bi	uw	0,0577	KZ1E/00053393/9	-
Powierzchnia gruntów w [ha]				0,1661		

BURMISTRZ


mgr inż. Piotr Psikus