

**INFORMACJA Z PRAC BURMISTRZA
MIASTA I GMINY KĘPNO
W OKRESIE OD DNIA 16 GRUDNIA 2017 R. DO 27 GRUDNIA 2017 R.**

1. OŚWIATA, KULTURA, SPORT

1.1. W dniu 21 grudnia 2017 r. odbyło się szkolenie dla dyrektorów i pracowników kadr jednostek oświatowych, których organem prowadzącym jest Gmina Kępno. Tematem była: „Nowelizacja Karty Nauczyciela, czyli jak przygotować się do zmian w pragmatyce zawodowej nauczycieli. Zmiany w Karcie Nauczyciela i prawie oświatowym od 1 stycznia 2018 r.”. Prowadzącym szkolenie był Robert Ludwiniak – kierownik Katedry Prawa Oświatowego Instytutu Kształcenia Eko-Tur.

2. KOMUNIKACJA SPOŁECZNA I FUNDUSZE EUROPEJSKIE

2.1. W dniu 27 grudnia na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie Burmistrz Miasta i Gminy Kępno ogłosił otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu upowszechniania kultury fizycznej obejmujące:

1) cykliczne szkolenie sportowe:

- cykliczne szkolenie dzieci i młodzieży,
- cykliczne szkolenie drużyn ligowych,
- cykliczne szkolenie na obszarach wiejskich,

2) uczestnictwo we współzawodnictwie sportowym,

3) organizację zawodów sportowych i imprez sportowo-rekreacyjnych,

4) udział w zawodach o zasięgu regionalnym i ogólnopolskim,

5) poprawę istniejącej bazy sportowej i rekreacyjnej.

Wysokość środków publicznych przeznaczonych na realizację tego zadania na rok 2018 wynosi 490 000,00 zł. Nabór trwa do 17 stycznia 2018 r. do godziny 16.00

3. GOSPODARKA KOMUNALNA, NIERUCHOMOŚCI, OCHRONA ŚRODOWISKA I PLANOWANIE PRZESTRZENNE

3.1. W dniu 14 grudnia 2017 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał zarządzenie nr 152/2017 w sprawie: oddania w najem, na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej przy ul. Ruchu Oporu (Os. Mściwoja) w Kępnie. W szczególności przedmiotem najmu jest grunt o powierzchni 400 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Ruchu Oporu (Os. Mściwoja) w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej Kępno, w obrębie: Kępno, jako działka nr 2719/4 o powierzchni 1,6654 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00024883/9, na rzecz przedsiębiorców: Elżbiety Mamczak, Wiesławy Mamczak, Wojciecha Mamczak, działających jako wspólnicy spółki: „Bracia Mamczak” spółka cywilna, z siedzibą przy ul. Ruchu Oporu 2, 63-600 Kępno, NIP: 619-17-69-222, Regon: 250767179.

3.2. W dniu 14 grudnia 2017 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał zarządzenie nr 152/2017 w sprawie: **oddania w dzierżawę na okres dwóch lat, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Osiny.** Dzierżawa nastąpi w drodze bezprzetargowej, na okres dwóch lat, nieruchomość gruntową o powierzchni 0,5400 ha, położoną w miejscowości Osiny, oznaczoną w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb: Osiny jako działka nr 11, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00057978/2, na rzecz Pana Jana Mierzwiaka, w celu prowadzenia uprawy rolnej.

3.3. W dniu 21 grudnia 2017 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał notarialną umowę **sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Kępnie przy ul. Potworowskiego.** Sprzedaż nastąpiła w wyniku pozytywnie rozstrzygniętego I przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Kępnie, przy ul. Potworowskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno, jako działka **429/2 o powierzchni 0,0748ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00055048/0. Cena wywoławcza do I przetargu została ustalona na kwotę **84.600,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery sześćset złotych), netto, plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży

nieruchomości. W wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, wadium wniosły dwie zainteresowane zakupem osoby. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży nieruchomości, ustalona w drodze przetargu wyniosła **91.400,00zł** (słownie: dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta złotych) netto, plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Nabywcą nieruchomości został: WHITEHOUSE DEVELOPMENT” Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Azaliowej 3D, 55-095 Mirków, NIP: 8961541586, REGON: 360778769, KRS: 0000542980.

4. ROZWÓJ

4.1. Inwestycje drogowe w trakcie realizacji:

a) Budowa drogi G31 w miejscowości Krążkowy

Zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej drogi w Krążkowach o długości 350 m wraz z kanalizacją deszczową, budowę kanalizacji sanitarnej, budowę sieci oświetlenia drogowego, budowę chodników z kostki brukowej, przebudowę zjazdów do posesji. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma Elektromex sp. z o.o. z Kępna. Oferta wynosi 1 388 042,68 zł brutto. Termin realizacji: 31 maja 2018r.

b) Budowa drogi nr G859674 Przybyszów-Szklarka Mielęcka

Zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej drogi relacji Przybyszów-Szklarka Mielęcka o długości 1313 m. Generalnym wykonawcą robót jest Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z Kępna. Wartość kontraktu wynosi 584 138,32 zł brutto. Termin realizacji: 31 maja 2018r.

c) Budowa ulicy Sportowej

Zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej ulicy Sportowej o długości 570 m i o nawierzchni z tłuczni o długości 130 m wraz z linią oświetlenia (655 m kabli i 14 słupów oświetleniowych z oprawami). Generalnym wykonawcą robót jest Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z Kępna. Wartość kontraktu wynosi 449 058,41 zł brutto. Termin realizacji: 31 maja 2018r.

d) Budowa ul. Sygietyńskiego w Kępnie

Zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej ulicy Sygietyńskiego o długości 123 m. Generalnym wykonawcą robót jest Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z Kępna. Wartość kontraktu wynosi 169 376,22 zł brutto. Termin realizacji: 31 maja 2018r.

e) Budowa drogi w Mianowicach (od nr 9 do nr 14)

Zadanie obejmuje wykonanie jezdni asfaltowej drogi w Mianowicach o długości 300 m wraz z odwodnieniem. Generalnym wykonawcą robót jest Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe S.A. z Kępna. Wartość kontraktu wynosi 379 878,01 zł brutto. Termin realizacji: 15 czerwca 2018r.

4.2. Inwestycje drogowe planowane na przełomie 2017/2018 roku (przygotowania do przetargów)

4.3. Przetargi ogłoszone: brak

4.4. Przetargi w trakcie oceny ofert :

Utrzymanie czystości i porządku na wybranych nieruchomościach i obiektach położonych na obszarze miasta Kępno w 2018 r. Ogłoszony: 13 grudnia 2017 r., termin otwarcia ofert: 21 grudnia 2017 r.

Wpłynęły dwie oferty:

- 1) Ogrodnictwo „Świat Roślin” mgr inż. Grzegorz Hadaś, Chojęcin – Szum 3A, 63-640 Bralin – cena oferty – 105.760,08 zł
- 2) Firma Usługowo – Handlowa Ewelina Hurna, Mikorzyn 64D, 63-600 Kępno – cena oferty – 68.212,80 zł

4.5. Przetargi rozstrzygnięte:

Budowa drogi w Mianowicach (od nr 9 do nr 14)

Ogłoszony: 28 listopada 2017 r., termin otwarcia ofert: 14 grudnia 2017 r.

Wpłynęła jedna oferta: Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe SA, ul. Przemysłowa 8, 63-600 Kępno – cena oferty -379 878,01 zł. Zamawiający w dniu 19 grudnia 2017 roku powierzył wykonanie zadania w/w Wykonawcy.

4.6. Przetargi unieważnione: brak

4.7. Zapytanie ofertowe:

Obsługa bankowa budżetu Gminy Kępno oraz jednostek organizacyjnych Gminy zaliczanych do sektora finansów publicznych. Ogłoszony: 5 grudnia 2017 r., planowany termin otwarcia ofert: 21 grudnia 2017 r. Postępowanie zostało unieważnione z uwagi na fakt, że nie wpłynęła żadna oferta.

4.8. Zadania inwestycyjne:

a) Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Świbie

Trwają prace odbiorowe pierwszej części budowy oddziałów przedszkolnych przy Szkole Podstawowej w Świbie dotyczącej pomieszczeń sanitarnych i biurowych. Inwestycja wykonywana przez Kępińskie Przedsiębiorstwo Budownictwa, Handlu i Usług „PBK” jako rozbudowa Szkoły Podstawowej w Świbie w ramach zadania: „Budowa oddziałów przedszkolnych w Szkole Podstawowej w Świbie”. Termin wykonania zadania inwestycyjnego 28.02.2018 roku. Wartość Inwestycji 1 766 280 zł.

b) Modernizacja Kina Sokolnia w Kępnie

Wykonywane są prace budowlane związane z wykonywaniem trzeciego etapu modernizacji kina Sokolnia w Kępnie. Modernizację rozpoczęto od wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych budynku. Inwestycja realizowana będzie przez firmę KiK Sp. z o.o., Sp. K. Trzeci etap modernizacji kina Sokolnia w Kępnie dotyczy wykonania robót elewacyjnych, dachowych oraz zagospodarowania terenu wokół budynku kina. Odnowiona zostanie elewacja budynku, schody zewnętrzne, pochylnie oraz powstanie plac rekreacyjny z ławeczkami. Wartość inwestycji 1 225 280,24 zł brutto. Termin wykonania inwestycji 30.06.2018r.

5. SPOTKANIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĘPNO

5.1. W Dniu 16 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu opłatkowym zorganizowanym przez jednostkę OSP Olszowa. Była to okazja do dzielenia się opłatkiem, złożenia sobie życzeń świątecznych i noworocznych.

W dniu 17 grudnia gościłem na kępińskiej hali sportowej na Indywidualnych Mistrzostwach Polski w Badmintonie Juniorów, które zorganizował kępiński Klub Vol-Trick. Zadanie zostało dofinansowane z budżetu Gminy Kępno. Rezultatem zmagania sportowych jest zaszczytny tytuł Wicemistrza Polski Juniorów dla Radosława Wróbla.

Tego dnia uczestniczyłem w jasełkach bożonarodzeniowych w Domu Ludowym Myjomice-Ostrówiec. Na scenie wystąpili uczniowie ze Szkoły Podstawowej w Myjomicach.

5.2. W dniu 18 grudnia uczestniczyłem we wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej a następnie sesji Rady Miejskiej, dotyczącej m.in. uchwalonego jednogłośnie budżetu na rok 2018.

Następnie uczestniczyłem w konferencji prasowej dotyczącej Kępińskiej Karty Seniora. Od 20 grudnia mieszkańcy Gminy Kępno, którzy ukończyli 60 rok życia mogą składać wnioski o wydanie Karty. Podczas spotkania z dziennikarzami przedstawiłem listę przedsiębiorców, którzy podpisali porozumienia i będą udzielać seniorom zniżek, ulg i rabatów.

5.3. W dniu 19 grudnia uczestniczyłem w drugiej części sesji Rady Miejskiej, podczas której uchwalono zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Następnie prowadziłem cykliczną naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia wziąłem udział w spotkaniu z Mariam Adam i jej mamą. Dziewczynka jest uczennicą IV klasy Szkoły Podstawowej nr 1 w Kępnie i cierpi na rzadką chorobę: twardzinę. W pomoc dla Mariam zaangażowała się Szkoła Podstawowa nr 1 w Kępnie, Stowarzyszenie „Uśmiech”, Spółka Projekt Kępno Sp. z o.o. oraz Gmina Kępno. Na rzecz kępnianki zorganizowana została kwesta podczas Jarmarku Bożonarodzeniowego oraz Wigilii Gminnej. W czasie spotkania przekazaliśmy Mariam symboliczny czek na dalsze leczenie.

Następnie uczestniczyłem w spotkaniu z harcerzami z Hufca ZHP, którzy przekazali Betlejemskie Światełko Pokoju.

5.4. W dniu 20 grudnia wziąłem udział w otwarciu posterunku policji. Podczas uroczystości Minister spraw wewnętrznych i administracji Mariusz Błaszczak przekazał symbolicznie klucze na ręce policjantów, którzy będą pełnić w nich funkcje kierowników.

Następnie uczestniczyłem w podpisaniu umowy na budowę drogi w Mianowicach. Wykonawcą inwestycji będzie „Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe” S.A, reprezentowane przez Prezesa Zarządu Kamila Megę i Prokurenta Małgorzatę Szuwart. Wartość inwestycji to 379 878,01 zł. Zadanie zostanie zakończone do 15 czerwca 2018 r.

Tego dnia uczestniczyłem w spotkaniu wspólników ZZO Olszowa Sp. z o.o.

W dalszej kolejności udałem się na spotkanie opłatkowe połączone z koncertem kolęd i pastorałek zorganizowane przez Chór Jutrzenka w siedzibie Kępińskiego Ośrodka Kultury.

Tego dnia spotkałem się z Jarosławem Szczupakiem, prezesem firmy Alstal Grupa Budowlana Sp z o o. sp. k. Spotkanie dotyczyło budowy krytej pływalni w Kępnie.

Następnie uczestniczyłem w radzie nadzorczej i zgromadzeniu wspólników spółki „Wodociągi Kępińskie”. Podczas posiedzeń omówione zostały bieżące sprawy dotyczące wyników finansowych spółki, założenia do planu restrukturyzacji. Podjęto uchwały w sprawach: podwyższenia kapitału zakładowego spółki, zmiany treści umowy Spółki, wyrażenia zgody na zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania finansowego dotyczącego realizacji inwestycji związanych z projektem pn. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Kępno (etap III), zaopiniowania wyboru biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego Spółki za rok 2017.

5.5. W dniu 21 grudnia uczestniczyłem w spotkaniu z przewodniczącym Rady Nadzorczej spółki „Wodociągi Kępińskie”.

Tego dnia uczestniczyłem w spotkaniu wigilijnym zorganizowanym przez całodzienny Klub Seniora „Pod Żurawiem”.

5.6. W dniu 27 grudnia uczestniczyłem w uroczystościach związanych z 99. rocznicą Powstania Wielkopolskiego. Obchody rozpoczęła masz Św. za Ojczyznę odprawiona w

Kościele p.w. Św. Marcina w Kępnie. Następnie pod pomnikiem na kępińskim Rynku złożone zostały wiązanki kwiatów.