

UCHWAŁA NR LX/442/2018

Rady Miejskiej w Kępnie

z dnia 27 września 2018 r.

w sprawie zaciągnięcia w 2020 r. długoterminowej pożyczki Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację projektu inwestycyjnego pn: „Termomodernizacja dla budynku wielorodzinnego znajdującego się przy ul. Solidarności 8a w Kępnie”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. c i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), uchwala się co następuje:

§1

Postanawia się zaciągnąć w 2020 r. długoterminową pożyczkę Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację projektu inwestycyjnego pn: „Termomodernizacja dla budynku wielorodzinnego znajdującego się przy ul. Solidarności 8a w Kępnie” w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w wysokości 1.136.781,60,00 zł (słownie złotych: jeden milion sto trzydzieści sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt jeden, 60/100).

§2

Pożyczka, o której mowa w § 1, będzie spłacana w latach 2021-2040 z dochodów budżetowych Gminy Kępno z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych.

§3

Zabezpieczeniem pożyczki będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporz. J.Ciesielski

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Andrzej Stachowiak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr LX/442/2018
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 27 września 2018 r.

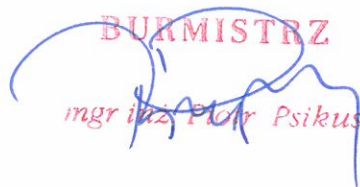
w sprawie zaciągnięcia w 2020 r. długoterminowej pożyczki Jessica 2 w Banku Gospodarstwa Krajowego na realizację projektu inwestycyjnego pn: „Termomodernizacja dla budynku wielorodzinnego znajdującego się przy ul. Solidarności 8a w Kępnie”

Budynek Wielorodzinny przy ul. Solidarności 8a charakteryzuje się niską efektywnością energetyczną powodującą wysokie koszty eksploatacji oraz niski komfort użytkowania pomieszczeń. W lokalach mieszkalnych znajdują się jeszcze indywidualne węglowe układy ogrzewania. Biorąc pod uwagę, że pojawiła się możliwość uzyskania taniej pożyczki proponujemy przeprowadzenie kompleksowej termomodernizacji budynku z podłączeniem go do sieci ciepłej w ramach programu Jessica II.

Pożyczka JESSICA 2 na Projekty z zakresu efektywności energetycznej w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 (WRPO 2014+) ze środków Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych jest oprocentowana standardowo na poziomie 0,5% w skali roku. W przypadku możliwości osiągnięcia efektywności energetycznej na poziomie minimum 60%, oprocentowanie Pożyczek może być ustalone na poziomie 0,15% w skali roku. Pożyczka może stanowić 85 % kosztów kwalifikowalnych zadania.

W chwili obecnej trwają jeszcze prace związane z wykonaniem audytów energetycznych ale z wstępnych szacunków efektywność energetyczna tych prac powinna znacznie przekroczyć 70%.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie uchwały uważam za zasadne.

BURMISTRZ

mgr inż. Piotr Psikus