

**UCHWAŁA NR XXII/155/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE**  
**z dnia 25 czerwca 2020 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

W uchwale nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba, poszerzając granicę terenu objętego opracowaniem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 6 do uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba – otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 7 do uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba – otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały;



- 3) załącznik nr 14 do uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba – otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.

## § 2

W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr inż. Andrzej Siachoswiak*

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XXII/155/2020**  
**Rady Miejskiej w Kępnie**  
**z dnia 25 czerwca 2020 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krażkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba.**

W wyniku prac planistycznych zwiększa się granice opracowania zmiany planu zagospodarowania przestrzennego o tereny położone w obrębach: Mechnice, Miasto Kępno, Świba.

Poszerza się zakres zmiany planu o następujące działki:

- 1) obr. Mechnice - dz. nr ew. 80/1,
- 2) obr. Kępno - dz. nr ew. 298/1, 1631/3, 1632/3, 1634/4, 1635/3, 1636/3, 1639/3, 1641/3, 1642/9, 1578, 2897, 1564/4, 1564/3, 1611/2, 1611/4, 1612/4, 1612/2, 1612/3
- 3) obr. Świba - dz. nr ew. 154/1, 159/1.

Sporządzenie zmiany planu miejscowego w wyżej wymienionym zakresie ma na celu wyznaczenie nowych terenów pod inwestycje w zgodności z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pod tereny infrastruktury technicznej, usług publicznych, a także zieleni urządzonej oraz korektę niektórych zapisów obowiązującego planu, które uniemożliwiają realizację planowanych inwestycji. Zmiany dotyczą inwestycji w sektorze publicznym. Planowane rozszerzenie zakresu zmiany planu o wyżej wymienione działki wynika z bieżących potrzeb władz samorządowych – zmiana zapisów obowiązującego planu dostosuje możliwość realizacji inwestycji w zakresie zapotrzebowania publicznego.

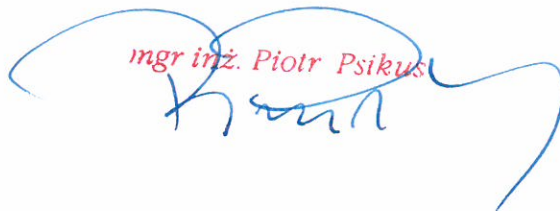
W związku z powyższym, przystąpienie do zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach gminy Kępno na terenach części obrębów



Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec-Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba w podanym w uchwale zakresie uznaje się za zasadne.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Piotr Psikus*





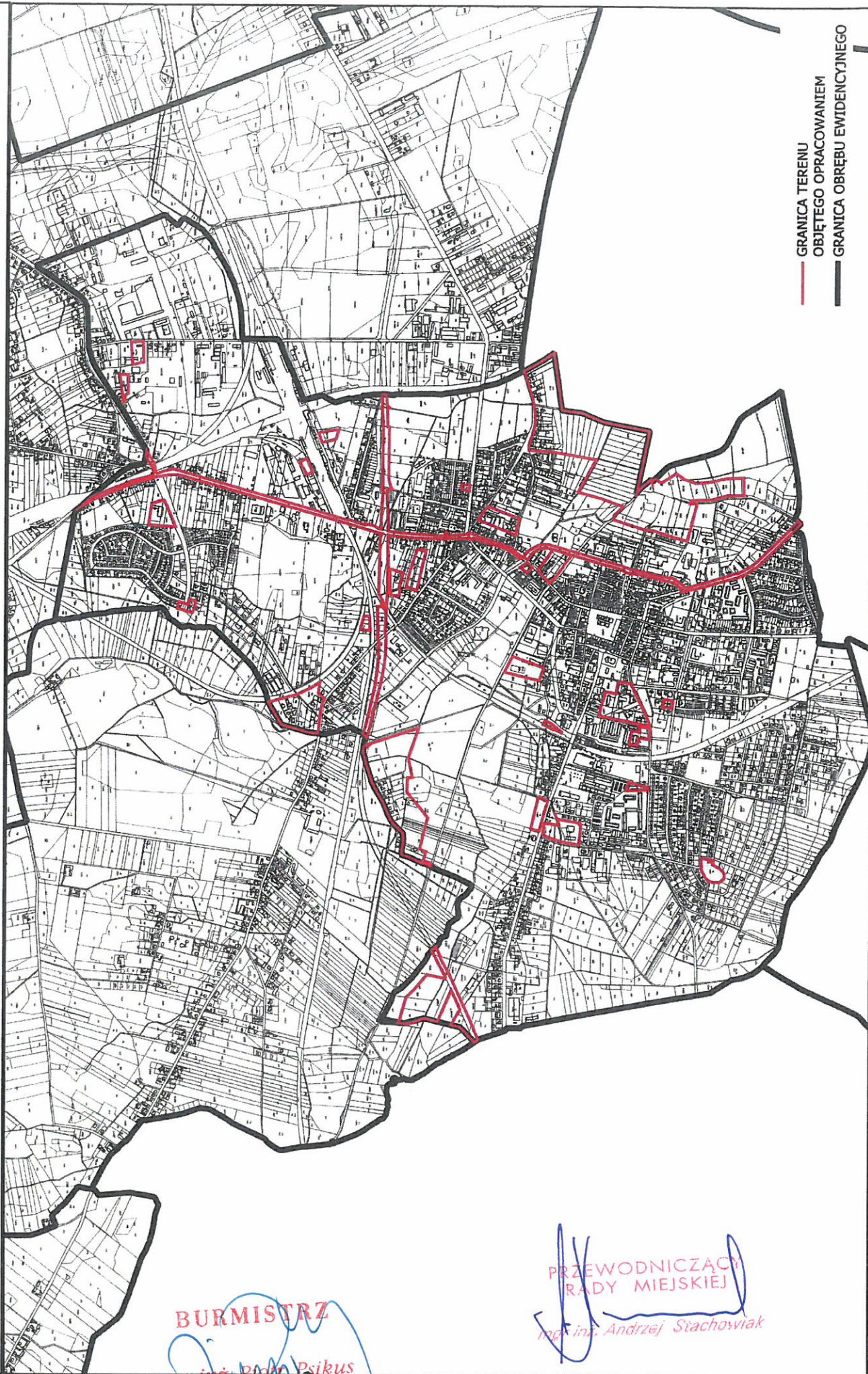
Załącznik nr 6 do uchwały nr XXII/155/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - obr. MECHNICE



— GRANICA TERENU  
OBJĘTEGO OPRACOWANIEM  
— GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO



Załącznik nr 7 do uchwały nr XXII/155/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - obr. MIASTO KĘPNO



— GRANICA TERENU  
OBJĘTEGO OPRACOWANIEM  
— GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO

BURMISTRZ

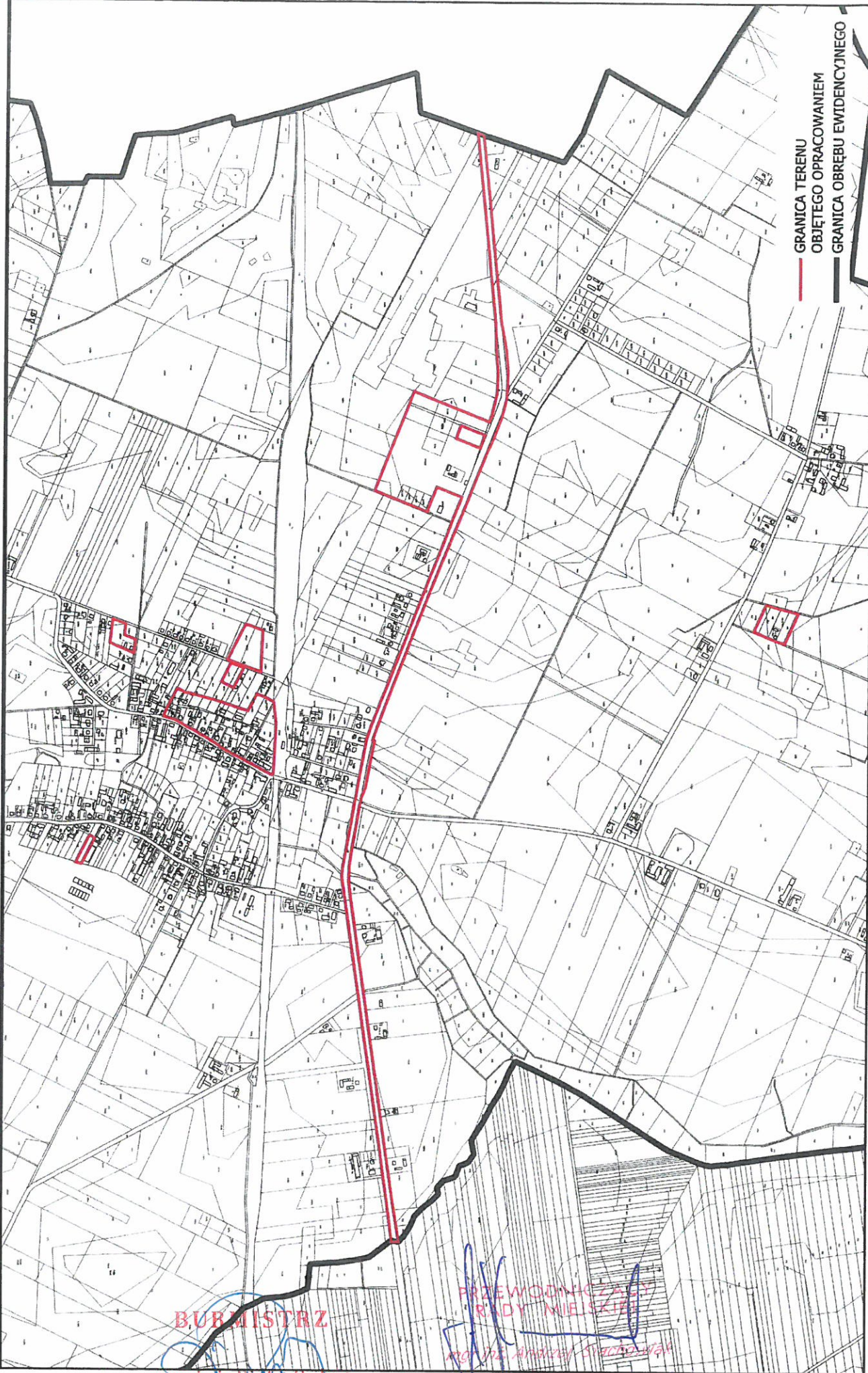
mgr inż. Piotr Psikus

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

mgr inż. Andrzej Stachowiak



Załącznik nr 14 do uchwały nr XXII/155/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/134/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - obr. ŚWIBA



— GRANICA TERENU  
OBJĘTEGO OPRACOWANIEM  
— GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO

BURMISTRZ  
*mgr inż. Piotr Psikus*

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr inż. Andrzej Pacholaj*