

INFORMACJE Z PRAC BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĘPNO W OKRESIE OD DNIA 30 GRUDNIA 2021 ROKU DO 18 LUTEGO 2022 ROKU

1. OŚWIATA I KULTURA

1.1. Narada z dyrektorami żłobków

W dniu 5 stycznia 2022 r. odbyła się narada dyrektorów żłobków z organem prowadzącym.

W spotkaniu uczestniczyli naczelnik oraz pracownicy WOiK.

Głównym tematem spotkania były nowowprowadzane przepisy dot. rodzinnego kapitału opiekuńczego i dofinansowania obniżenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku. Analizowano także konieczność zwiększenia stawki opłat za żłobek.

1.2. Narada z dyrektorami szkół podstawowych

W dniu 12 stycznia 2022 r. odbyła się narada dyrektorów szkół z organem prowadzącym.

W spotkaniu uczestniczyli Burmistrz MiG Kępno, naczelnik oraz pracownicy WOiK.

Głównymi tematami poruszonymi podczas narady były: uzgadnianie projektu uchwały w sprawie form doskonalenia zawodowego, omówienie spraw inwestycyjnych w szkołach oraz dyskusja na temat systemu wynagradzania i sprawy bieżące.

1.3. Narada z dyrektorami przedszkoli

W dniu 19 stycznia 2022 r. odbyła się narada dyrektorów przedszkoli z organem prowadzącym.

W spotkaniu uczestniczyli naczelnik i zastępca naczelnika WOiK.

Głównym tematem spotkania były wynagrodzenia pracowników przedszkoli.

1.4. Analiza średnich wynagrodzeń nauczycieli za 2021 rok

W styczniu 2022 r. WOiK, działając na podstawie art. 30a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, przeprowadził analizę poniesionych w 2021 roku wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w odniesieniu do wysokości średnich wynagrodzeń, o których mowa w art. 30 ust. 3, oraz średniorocznej struktury zatrudnienia nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego. W wyniku powyższej analizy ustalono, iż w Gminie Kępno nauczyciele we wszystkich stopniach awansu zawodowego osiągnęli w 2021 roku średnie wynagrodzeń. Sprawozdanie dotyczące spełnienia powyższego obowiązku

ustawowego zostało przekazane Radzie Miejskiej, dyrektorom szkół, związkom zawodowym zrzeszającym nauczycieli oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

1.5. Wdrażanie rekrutacji elektronicznej

W dniu 2 lutego 2022 r. odbyło się spotkanie z wdrożeniowcem firmy, która udostępnia Gminie Kępno serwis do elektronicznej rekrutacji do przedszkoli i do klas pierwszych szkoły podstawowej na rok szkolny 2022/2023. W czacie on-line przy pomocy aplikacji Microsoft Teams uczestniczyli naczelnik oraz pracownicy WOiK. Spotkanie miało na celu skonfigurowanie obu systemów na potrzeby Gminy Kępno.

1.6. Narada z dyrektorami żłobków

W dniu 3 lutego 2022 r. odbyło się spotkanie naczelnik WOiK z dyrektorami żłobków. Głównym omawianym tematem były wynagrodzenia pracowników.

1.7. Szkolenia z rekrutacji elektronicznej

W dniach 10 oraz 15 lutego 2022 r. odbyły się spotkania z wdrożeniowcem firmy, która udostępnia Gminie Kępno serwis do elektronicznej rekrutacji do przedszkoli i do klas pierwszych szkoły podstawowej na rok szkolny 2022/2023. W naradach uczestniczyli pracownicy WOiK. Spotkanie miało na celu przygotowanie użytkowników systemu do pracy z rekrutacją elektroniczną. 10-ego lutego omawiany był system do rekrutowania przedszkolaków, a 15-ego do rekrutacji uczniów klas pierwszych.

Oba spotkania odbyły się zdalnie, za pośrednictwem aplikacji Microsoft Teams.

Nabór wniosków do szkół i przedszkoli rozpocznie się 1 marca 2022 r.

2. KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

2.1. Promocja książki pt. „Powstańcy Wielkopolscy Ziemi Kępińskiej”

17 stycznia z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Kępno w kinie Sokolnia odbyła się promocja książki pt. „Powstańcy Wielkopolscy Ziemi Kępińskiej” autorstwa Mariana Lorenza. Wydarzenie towarzyszyło obchodom 102. rocznicy powrotu Kępna do Macierzy.

W spotkaniu z regionalistą uczestniczyli samorządowcy, pasjonaci historii oraz rodziny Powstańców Wielkopolskich. Burmistrz Piotr Psikus przekazał autorowi wyrazy uznania i podziękował za propagowanie historii i kultury wśród mieszkańców Miasta i Gminy Kępno.

Książka „Powstańcy Wielkopolscy Ziemi Kępińskiej” została wydana w ramach konkursu ofert dla organizacji pozarządowych ogłoszonego przez Gminę Kępno na upowszechnianie kultury. Publikacja jest uzupełnieniem podjętej inicjatywy władz Gminy Kępno w zakresie znakowania grobów powstańców, w ramach obchodów 100. rocznicy powrotu Kępna do Macierzy. Spotkanie było okazją do bliższego poznania tematyki książki, jej autora jak również przywrócenia pamięci o zasłużonych bohaterach jedyne go zwycięskiego zrywu niepodległościowego. Podczas spotkania w kinie autor wręczył podziękowania dla osób, które przyczyniły się do powstania publikacji, przede wszystkim krewnych Powstańców.

2.2. Otwarte konkursy ofert dla organizacji pozarządowych

W dniu 14 stycznia 2022 r. powołane zostały komisje opiniujące oferty złożone przez organizacje pozarządowe w otwartych konkursach ofert.

W dniu 18 stycznia 2022 r. rozstrzygnięte zostały otwarte konkursy ofert na wsparcie realizacji następujących zadań publicznych:

- Prowadzenie na terenie Gminy Kępno Klubu Abstynenta
- Prowadzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych na terenie Gminy Kępno.

Z dwoma podmiotami wyłonionymi w ww. konkursach zawarte zostały umowy o realizację zadania publicznego.

W dniu 16 lutego 2022 r. rozstrzygnięty został otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadania: Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej. Rozpoczął się proces przygotowywania umów dla 13 podmiotów wybranych w konkursie.

2.3. Dofinansowanie na sprzęt komputerowy dla dzieci z rodzin popegeerowskich

Wniosek grantowy Gminy Kępno został wybrany do dofinansowania w ramach projektu „Cyfrowa Gmina - Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – „Granty PPGR”. Zgodnie z listą wniosków wybranych do dofinansowania zamieszczoną na stronie internetowej Centrum Projektów Polska Cyfrowa Gmina Kępno otrzyma 815 000,00 zł. W ramach grantu zaplanowany został zakup laptopów dla 326 uczniów szkół podstawowych i ponadpodstawowych. Trwają przygotowania do zawarcia umowy o dofinansowanie.

3. GOSPODARKA ODPADAMI I OCHRONA ŚRODOWISKA

3.1. W dniu 31 grudnia 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zawarł umowy:

- 1) z rolnikiem – S. Młynarczykiem na sprawowanie opieki nad zwierzętami gospodarskimi z terenu Gminy Kępno - na kwotę 2.000,00 zł;
- 2) z przedsiębiorcami: Łukaszem Urbańskim, Miłoszem Urbańskim, Mariuszem Cieluch i Bożeną Rudzińską prowadzącymi działalność pod firmą CENTRUM WETERYNARII na świadczenie w 2022 roku usług z zakresu medycyny weterynaryjnej wykonywanych na bezdomnych zwierzętach z terenu gminy Kępno - na kwotę 35.000,00 zł;
- 3) z przedsiębiorcą - Katarzyną Plutą, prowadzącą działalność pod firmą: Katarzyna Pluta, Schronisko dla Zwierząt „Pokochaj Cztery Łapy” na odławianie bezdomnych zwierząt z terenu gminy Kępno w 2022 roku i przejęcia nad nimi opieki - na kwotę 81.795,00 zł.

3.2. W dniu 17 stycznia 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zawarł umowy:

- 1) z przedsiębiorcą - Ewelina Szmaj, prowadzącą działalność pod nazwą Firma Usługowo Handlowa Ewelina Szmaj, na utrzymanie czystości i porządku na wybranych nieruchomościach i obiektach położonych na obszarze miasta Kępno w 2022 r. - na kwotę 149.580,00 zł;
- 2) z Pogotowiem Sanitarno-Epidemiologicznym Nowista s. c. na odbiór przeterminowanych leków z 4 aptek w Kępnie oraz apteki w Mikorzynie – na kwotę 9.849,60 zł;
- 3) z Centralnym Laboratorium Pomiarowo Badawczym Sp. z o.o. na świadczenie usług w zakresie badania odpadów paleniskowych pod kątem występowania związków charakterystycznych dla spalania odpadów – na kwotę 7.800,00 zł.

3.3. W dniu 24 stycznia 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zawarł umowy z przedsiębiorcą - Grzegorz Laskowski na wykonanie usług płoszenia gawronów metodą sokolniczą:

- 1) z terenu nieruchomości nr 1888 w Kępnie przy ul. Sienkiewicza - na kwotę 36.807,75 zł;
- 2) z terenu Parku Miejskiego i Parku Starościańskiego w Kępnie - na kwotę 63.000,00 zł.

3.4. W dniu 25 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 26/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu pt. „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kępno w 2022 roku”.

- 3.5.** W dniu 27 stycznia 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno zlecił firmie CENTRUM 3A Sp. z o.o., z siedzibą ul. Zagórska 3a, 62-500 Konin, wykonanie pomiarów określających zawartość pyłów PM 2,5 oraz PM 10 w powietrzu w trybie pomiarów ciągłych na odcinku 19,1 km oraz za pomocą bezzałogowego statku latającego na terenie gminy Kępno – kwota 25.830,00 zł.
- 3.6.** Na przełomie stycznia i lutego Burmistrz Miasta i Gminy podpisał z mieszkańcami naszej gminy 30 umów o udzielenie dotacji celowej na wymianę niskosprawnego źródła ciepła i zastąpienie go źródłem proekologicznym - łączna kwota dotacji 153.000,00 zł.

4. PLANOWANIE PRZESTRZENNE I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

4.1. W dniu 5 stycznia 2022 roku I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 6/2022 w sprawie: oddania w najem na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia). Przedmiotem najmu, w trybie bezprzetargowym, na okres do trzech lat jest grunt o łącznej powierzchni 58,00 m², stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia), na rzecz dotychczasowego najemcy w celu zabudowy garażowej. Czynsz najmu gruntu, ustalono zgodnie ze stawkami określonymi w Zarządzeniu nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń przynależnych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno.

4.2. W dniu 5 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 7/2022 w sprawie: zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w rejonie ul. PPS-u w Kępnie (Os. Mściwoja). Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, częściowo zabudowana wolnostojącym budynkiem mieszkalnym położona w rejonie ul. PPS-u w Kępnie (Os. Mściwoja) w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.

4.3. W dniu 10 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno przed Notariuszem Marią Kubera-Chowańską podpisał umowę sprzedaży nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Wiosny Ludów 8 m. 17 w Kępnie. Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy był lokal o powierzchni użytkowej 37,35 m² wraz

z pomieszczeniami przynależnymi (piwnica) o powierzchni 11,34 m² oraz z udziałem w częściach wspólnych budynku, w tym z udziałem w gruncie wynoszącym 479/1000, na którym budynek został posadowiony. Nabywcy stosownie do § 6, pkt 1, lit. c uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania, udzielono bonifikaty w wysokości: -20% z uwagi na wiek budynku, który został wybudowany od 01.01.1961 roku do dnia 27.05.1990 roku, tj. 36.420,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy czterysta dwadzieścia złotych). Tym samym cena nabycia nieruchomości lokalowej obniżono do kwoty netto 145.680,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych), plus należny podatek VAT.

4.4. W dniu 27 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 27/2022 w sprawie: zmiany zarządzenia nr 106/2020 z dnia 29 lipca 2020 roku w sprawie oddania w najem, na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej przy ul. Sportowej w Kępnie. W przedmiotowym zarządzeniu na wniosek Najemcy z dnia 03.01.2022 roku dokonano w okresie od 01.02.2022 roku do 30.04.2022 roku zmiany wysokości czynszu najmu, którego wysokość ustalono w kwocie 600,00 zł (słownie: sześćset i 00/100 złotych) miesięczne netto, plus należny podatek VAT.

4.5. W dniu 27 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 28/2021 w sprawie: oddania w najem z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej przy ul. Łazienkowej 6 w Kępnie. Przedmiotem najmu w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat jest nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkami o łącznej powierzchni zabudowy 268 m² położonej przy ul. Łazienkowej 6 w Kępnie na rzecz spółki INTRAVI sp. z o.o., spółka komandytowa z siedzibą w Żywcu, z przeznaczeniem na zaplecze budowy i miejsce magazynowe związane z inwestycją pn. „Rewitalizacja zdewastowanej synagogi i nadanie jej nowych funkcji społecznych”. Czynsz najmu gruntu ustalono na kwotę 100,00 zł (słownie: sto i 00/100 złotych), miesięcznie netto, plus należny podatek VAT.

4.6. W dniu 27 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 29/2022 w sprawie: oddania w najem na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia). Przedmiotem

najmu, w trybie bezprzetargowym, na okres do trzech lat jest grunt o łącznej powierzchni 14,00 m², stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia) na rzecz dotychczasowego najemcy w celu zabudowy garażowej. Czynsz najmu gruntu, ustalono zgodnie ze stawkami określonymi w Zarządzeniu nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń przynależnych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno.

4.7. W dniu 7 lutego 2022 roku I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno podpisał umowę dotyczącą sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości położonych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie przeznaczonych do sprzedaży. Na podstawie przeprowadzonego zapytania o cenę dokonano wyboru najkorzystniejszej cenowo oferty, którą okazała się oferta Biuro Szacowania Nieruchomości Saleta Leszek z siedzibą Wrocław. Przedmiotem zamówienia jest w szczególności sporządzenie łącznie 87 operatów szacunkowych określających wartości rynkowe nieruchomości gruntowych, w tym dla: niezabudowanych 19 działek rekreacyjnych i 11 działek stanowiących wewnętrzne drogi dojazdowe oraz dla zabudowanych 57 działek rekreacyjnych. Całkowite wynagrodzenie wykonawcy będzie stanowiło iloczyn sporządzonych zgodnie z umową operatów szacunkowych i cen jednostkowych określonych pierwotnie w ofercie wykonawcy. Natomiast łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usług, objętych niniejszą umową w całym okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty 69.150,00 zł brutto (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto pięćdziesiąt i 00/100 złotych).

4.8. W dniu 07 lutego 2022 roku I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno podpisał z rzeczoznawcą majątkowym, o którym mowa w pkt 4.7. umowę dotyczącą powierzenia przetwarzania danych osobowych dzierżawców działek rekreacyjnych na terenie Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie w ramach realizacji usługi sporządzenia operatów szacunkowych.

4.9. W dniu 10 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podał do publicznej wiadomości informację o odwołaniu przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonych w miejscowości Ostrówiec. Przedmiotem odwołania były przetargi ustalone na dzień 28.02.2022 r. dotyczące sprzedaży nieruchomości gruntowych,

niezabudowanych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Ostrówiec-Myjomice, jako działki ewidencyjne nr 184, nr 185 nr 228/4, nr 228/5 oraz nr 240. Przyczyną odwołania ww. przetargów jest konieczność ponownego przeanalizowania zasadności zbycia wyżej opisanej nieruchomości z uwagi na zaistnienie nowych okoliczności formalno-prawnych, istotnych z punktu widzenia przyszłych planów inwestycyjnych Gminy Kępno.

4.10 W dniu 5 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 8/2022 w sprawie przeznaczenia do zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości gruntowych położonych u zbiegu ul. Kryształowej z ul. Diamentową w Olszowie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (dz. nr 571/7 i 572/2). Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 0,4051 ha, położone w Olszowie, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

4.11. W dniu 10 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie nr 32/2022 w sprawie ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych u zbiegu ul. Kryształowej z ul. Diamentową w Olszowie (dz. nr 571/7 i 572/2). Cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego dla działki nr 571/7 na kwotę netto w wysokości 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy i 00/100 złotych), plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości, oraz dla działki nr 572/2 na kwotę netto w wysokości 190.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych), plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

4.12. W dniu 11 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał akt notarialny Rep. A nr 1625/2022 dotyczący umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy sprzedaży. Gmina Kępno jest właścicielem nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wolności w budynku nr 13. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno wraz z nabywcami ustanawiają odrębną własność lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym położonym w Kępnie przy ul. Wolności 13 o łącznej powierzchni użytkowej 89,94 m² wraz z przynależnymi do lokalu piwnicami oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń. Jednocześnie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” sprzedaje nabywcom lokal nr 1 wraz z przynależnymi piwnicami oraz udziałem w częściach

wspólnych budynku i urządzeń, za ustaloną po zastosowaniu 90% bonifikaty cenę w łącznej kwocie 30.520,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset dwadzieścia i 00/100 złotych).

4.13. W dniu 11 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał akt notarialny Rep. A nr 1646/2022 dotyczący umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy sprzedaży. Gmina Kępno w udziale wynoszącym 5198/10000 jest współwłaścicielem nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wolności w budynku 13. Burmistrz Miasta i Gminy Kępno wraz z nabywcą ustanawiają odrębną własność lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym w Kępnie przy ul. Wolności 13 wraz z przynależnymi do lokalu piwnicami oraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń, jednocześnie na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” sprzedaje nabywcy lokal nr 2 wraz z piwnicami oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i urządzeń, za ustaloną po zastosowaniu 90% bonifikaty cenę w łącznej kwocie 32.270,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście siedemdziesiąt i 00/100 złotych).

4.14. W dniu 14 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 16/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Biały Młyn – części wsi Osiny, w przedmiocie zmiany rodzaju miejscowości z części wsi Osiny, na samodzielną osadę „Biały Młyn”.

4.15. W dniu 14 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 13/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Zosin – części wsi Osiny, w przedmiocie zmiany rodzaju miejscowości z części wsi Osiny, na samodzielną osadę „Zosin”.

4.16. W dniu 14 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 15/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Dziekania – części wsi Osiny, w przedmiocie zmiany rodzaju miejscowości z części wsi Osiny, na samodzielną osadę „Dziekania”.

4.17. W dniu 14 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 12/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości

Pustkowie Kierzeńskie – części wsi Kierzno, w przedmiocie zmiany rodzaju miejscowości z części wsi Kierzno, na samodzielną wieś „Pustkowie Kierzeńskie”.

4.18. W dniu 14 stycznia 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 14/2022 w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami miejscowości Olendry – części wsi Krążkowy, w przedmiocie zmiany rodzaju miejscowości z części wsi Krążkowy, na samodzielną wieś „Pustkowie Kierzeńskie”.

4.19. W dniu 14 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał umowę najmu, o której mowa w pkt. 4.1. dotyczącej gruntu o łącznej powierzchni 58,00 m², stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia) w celu zabudowy garażowej. Umowa zawarta została na czas oznaczony do trzech lat, tj. na okres od dnia 15 lutego 2022 roku do dnia 31 stycznia 2025 roku, w celu zabudowy gruntu obiektem budowlanym nietrwale związanym z gruntem w postaci garażu blaszanego o wymiarach 4 x 6 m i jego dalszym wykorzystaniem na cele garażowe wraz z drogą dojazdową i miejscem postojowym.

4.20. W dniu 17 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 38/2022 w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kępno.

4.21. W dniu 17 lutego 2022 roku Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podpisał Zarządzenie Nr 37/2022 w sprawie nabycia do zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w mieście Kępno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków nr 1579/4.

5. ROZWÓJ

5.1. Przetargi ogłoszone:

1. Budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej związanej z uzbrojeniem terenu osiedla mieszkaniowego przy ul. Piłsudskiego w Kępnie.

Ogłoszony: 7 lutego 2022 roku, planowany termin otwarcia ofert: 22 lutego 2022 roku.

2. Konserwacja zieleni na wybranych nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kępno lub będących w jej posiadaniu w 2022 r.

Ogłoszony: 11 lutego 2022 roku, planowany termin otwarcia ofert: 21 lutego 2022 roku.

3. Termomodernizacja dla budynku wielorodzinnego znajdującego się przy ul. Solidarności 8a w Kępnie – zagospodarowanie terenu.

Ogłoszony: 14 lutego 2022 roku, planowany termin otwarcia ofert: 2 marca 2022 roku.

4. Przebudowa ulicy Szmidta, Turowskiego i Młynarza w Kępnie – etap I”

Ogłoszony: 16 lutego 2022 roku, planowany termin otwarcia ofert: 4 marca 2022 roku.

5.2. Przetargi w trakcie oceny ofert:

1. Rewitalizacja Parku Miejskiego.

Ogłoszony: 13 stycznia 2022 roku, termin otwarcia ofert: 04 lutego 2022 roku.

Wpłynęły oferty:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (brutto)
1.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe Janusz Ostrowicki, Jasień 53, 87-605 Tłuchowo	6.948.196,20 zł
Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (brutto)
2.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „STEINBUDEX – JM” Jerzy Majorek, ul. Wrocławska 50 58-100 Świdnica	7.632.797,90 zł

3.	SORTED Sp. z o.o. Chyliczki, ul. Wschodnia 27B, 05-500 Piaseczno	7.629.616,20 zł
4.	„ELEKTROMEX” Sp. z o.o. ul. Broniewskiego 16, 63-600 Kępno	6.691.200,00 zł

Zamawiający skierował wezwanie do wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą do złożenia podmiotowych środków dowodowych.

5.3. Przetargi rozstrzygnięte:

1. Dowóz posiłków do szkół podstawowych i przedszkoli na terenie Gminy Kępno przy użyciu środków transportu, przystosowanych do przewozu żywności oraz odwozu pustych pojemników - II postępowanie.

Ogłoszony: 30 grudnia 2021 roku, termin otwarcia ofert: 11 stycznia 2022 roku.

Wpłynęła jedna oferta: MAR – KLIM Klimatyzacja Wentylacja Marcin Połomski,
ul. Bursztynowa 10, 63-600 Olszowa – cena oferty: 116.118,77 zł.

Zamawiający w dniu 24.01.2022 roku postanowił powierzyć wykonanie zadania w/w Wykonawcy.

5.4 Przetargi unieważnione: brak.

5.5. Inwestycje drogowe w trakcie realizacji:

1. Przebudowa i remont drogi Kierzno – Domanin.

Zadanie obejmuje wykonanie drogi o nawierzchni asfaltowej na długości 6 km o szerokości od 5,0 m do 5,5 m wraz z jednostronnymi chodnikami w Domaninie o nawierzchni z kostki betonowej oraz przebudowę przepustu w m. Kierzenko.

Generalnym wykonawcą robót jest spółka Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. Wartość kontraktu wynosi 3 991 999,44 zł.

Gmina Kępno uzyskała dofinansowanie na to zadanie w wysokości 60% z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

2. Budowa drogi gminnej nr 859553P Kierzno-Mechnice – granica powiatu kępińskiego.

W wyniku realizacji inwestycji zostanie ułożona warstwa wyrównawcza i ściernalna jezdni o szerokości 5,5 m oraz wykonane zostaną normatywne chodniki w miejscu istniejących. Przejście dla pieszych przy Szkole Podstawowej w Kierznie zostanie wyniesione dla poprawy bezpieczeństwa dzieci przechodzących na plac zabaw.

Generalnym wykonawcą robót jest spółka Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe S.A. Wartość kontraktu wynosi 6 997 626,50 zł. Gmina Kępno uzyskała dofinansowanie na to zadanie w wysokości 50% z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

5.6. Inwestycje zakończone:

1. Wykonanie sufitu w Domu Strażaka w Domaninie.

Zakończono realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie sufitu Domu Strażaka w Domaninie” w ramach funduszu sołectkiego Domanin oraz środków własnych gminy.

Zakres prac obejmował: docieplenie stropu budynku, remont sufitu poprzez rozbiórkę istniejącego sufitu z płyt drewnianych - sklejki, wykonanie sufitu z płyt kasetonowych, remont instalacji elektrycznej, w tym montaż nowych opraw oświetleniowych. Zadanie wykonała firma: Wojciech Mameczak, Wiesława Mameczak i Elżbieta Mameczak, wspólnicy spółki cywilnej BRACIA MAMCZAK S.C., ul. Ruchu Oporu 2, 63-600 Kępno. Wartość umowy: 44 088,64 zł.

6. FINANSE I BUDŻET GMINY

W okresie sprawozdawczym Burmistrz podpisał:

- 1) Zarządzenie Nr 9/2022 z 5 stycznia 2022 roku w sprawie planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych Gminie Kępno odrębnymi ustawami na 2022 rok.
W/w zarządzenie stanowi załącznik do informacji.
- 2) Zarządzenie Nr 21/2022 z dnia 24 stycznia 2022 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Kępno na 2022 rok.
W/w zarządzenie stanowi załącznik do informacji.
- 3) Zarządzenie Nr 22/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 24 stycznia 2022 r. w sprawie zasad rachunkowości stosowanych przy realizacji projektu pn. „E-usługi publiczne dla mieszkańców Miasta i Gminy Kępno” nr umowy RPWP.02.01.01-30-0009/20-00 współfinansowanego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.
W/w zarządzenie stanowi załącznik do informacji.
- 4) Zarządzenie Nr 30/2022 z dnia 28 stycznia 2022 roku w sprawie zmian w budżecie Gminy Kępno na 2022 rok.
W/w zarządzenie stanowi załącznik do informacji.

7. REFERAT RADY MIEJSKIEJ

Stosownie do art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, Burmistrz Miasta i Gminy Kępno jest organem wykonawczym gminy, do którego zadań należy m.in. wykonywanie Uchwał Rady Miejskiej w Kępnie. Realizując obowiązki nałożone przepisami ustawy samorządowej Burmistrz Miasta i Gminy przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy przystąpił do realizacji w/w uchwał podjętych przez Radę w sposób określony uchwałami. Ponadto podjęte uchwały zostały zgodnie z przepisami prawa przekazane do nadzoru Wojewody Wielkopolskiego, opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno, tablicy ogłoszeń oraz przekazane do publikacji Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

7.1. Podczas XLIII Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Kępnie w dniu 31 grudnia 2021 roku podjęto następujące uchwały:

- a) Uchwała Nr XLIII/313/2021 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kępno na lata 2021-2041,
- b) Uchwała Nr XLIII/314/2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kępno na 2021 rok,
- c) Uchwała Nr XLIII/315/2021 w sprawie ustalenia wykazu wydatków budżetu Gminy Kępno, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2021 oraz określenia ostatecznego terminu dokonania tych wydatków.

8. SPOTKANIA BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĘPNO

8.1. W dniu 31 grudnia A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, wzięli udział w obradach XLIII Sesji Rady Miejskiej w Kępnie.

8.2. W dniu 4 stycznia spotkałem się z dyrektorami instytucji kultury. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez instytucje kultury.

Tego dnia prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Następnie podpisałem umowę na obsługę bankową Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz gminnych jednostek budżetowych. Obsługę Urzędu przez kolejne 3 lata będzie pełnił Santander Bank Polski S.A.

Następnie spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki.

8.3. W dniu 5 stycznia uczestniczyłem w naradzie dyrektorów żłobków z organem prowadzącym. Głównym tematem spotkania były nowowprowadzane przepisy dot. rodzinnego kapitału opiekuńczego i dofinansowania obniżenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku. Analizowano także konieczność zwiększenia stawki opłat za żłobek. W spotkaniu uczestniczyli naczelnik oraz pracownicy WOiK.

8.4. W dniu 10 stycznia podpisałem umowę sprzedaży nieruchomości lokalowej położonej w Kępnie.

8.5. W dniu 11 stycznia A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, prowadził naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia w Poznaniu K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki SIM KZN – Zachodni Sp. z o.o.

8.6. W dniu 12 stycznia spotkałem się z L. Iwanickim. Pan L. Iwanicki zaprezentował nam harmonogram realizacji inwestycji budowy centrum handlowego. Mówił o problemach z jakimi ma obecnie do czynienia (wykonawcy prac, podwykonawcy). Przede wszystkim zaś pytał o termin rozbudowy ulic/dróg gminnych: Inwestycyjna, Rozwojowa, aby móc w sposób bezpieczny prowadzić działalność gospodarczą. W spotkaniu udział wzięła M. Piętka, naczelnik WPPiGN.

Następnie w Starostwie Powiatowym spotkałem się z R. Kieruzalem, Starostą Kępińskim. Tematem spotkania była realizacja inwestycji budowy drogi w m. Osiny, współfinansowanie przystanku „PKS” przy dworcu zachodnim PKP, podłączenia się do miejskiej sieci ciepłej obiektów stanowiących własność powiatu.

Tego dnia odwiedziłem Proboszcza, ks J. Palpuchowskiego. Podczas spotkania dowiedziałem się o aktualnych problemach kępińskiej parafii, m. in. o zaśmiecaniu cmentarza, wrzucanych do kontenerów odpadów nie pochodzących z cmentarza. Proboszcz poinformował, że zainteresowany jest również podłączeniem swoich obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej.

W tym dniu wziąłem udział w naradzie z dyrektorami szkół. Głównym tematem poruszonym na spotkaniu było uzgodnienie projektu uchwały w sprawie form doskonalenia zawodowego, omówienie spraw inwestycyjnych w szkołach, które zaplanowane są na 2022 rok.

8.7. W dniu 13 stycznia wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza, oraz M. Misałą, Prezesem Zarządu Spółki Wodociągi Kępińskie Sp. z o.o. w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie uczestniczyłem w spotkaniu, podczas którego omówiliśmy rozlicznie przyznanej spółce dotacji na rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w aglomeracji Kępno.

8.8. W dniu 14 stycznia w Kaliszu spotkałem się z M. Witczak, Prezesem Zarządu Spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. Tematem spotkania było omówienie:

- rozbudowy monitoringu miejskiego,
- budowy pierwszej stacji do ładowania samochodów elektrycznych,
- prac związanych z realizacją Programu SOWA,
- wymiany opraw oświetlenia ulicznego na energooszczędne.

Następnie spotkałem się z A. Wojtyłą, Rektorem Akademii Kaliskiej. Spotkanie dotyczyło współpracy dla pomysłu utworzenia Uniwersytetu w Kaliszu.

W tym dniu K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z M. Witek oraz K. Czworowskim w sprawie lokalu dla Gminnej Rady Seniorów, Towarzystwa Miłośników Ziemi Kępińskiej oraz Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, który jest obecnie remontowany.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wraz z R. Kaczorem, Kierownikiem Referatu Rady Miejskiej spotkał się z R. Pielesem, Prezesem Zarządu Spółki TBS-Kępno Sp. z o.o.

Spotkanie dotyczyło uzgodnienia miejsca pod przyszłą jadłodzielnię na jednym z gruntów należących do Spółki TBS Kępno Sp. z o.o.

W tym dniu K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wraz z R. Kulą, z-cą naczelnika WR dokonali objazdu budynków użytkowanych przez kluby należące do Rady Gminnej LZS w Olszowie i Kierznie. Objazd stanowi przygotowanie do złożenia wniosku do Programu „Szatnia na Medal”.

8.9. W dniu 16 stycznia wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, uczestniczyłem we Mszy św. za Ojczyznę w związku z obchodami 102. rocznicy powrotu Kępna do Macierzy. Tego dnia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w jasełkach w Mikorzynie.

8.10. W dniu 17 stycznia spotkałem się z A. Stachowiakiem, radnym Rady Miejskiej w Kępnie. Spotkanie dotyczyło planowanych terminów uruchomienia procedur przetargowych dla zadań inwestycyjnych ujętych do realizacji w roku 2022, a obejmujących Osiedle Jana Pawła II.

Następnie wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza, na kępińskim Rynku złożyłem kwiaty z okazji 102. rocznicy powrotu Kępna do Macierzy.

Tego dnia odwiedziła mnie A. Możdżanowska, poseł do Parlamentu Europejskiego. Spotkanie dotyczyło złożonych przez samorząd gminny wniosków do Funduszu Rozwoju Dróg Samorządowych. Podczas spotkania mówiliśmy o budowie w Kępnie elektrociepłowni, instalacji ITPOK, a także o planowanych terminach budowy drogi krajowej S-11 Kępno – Ostrów Wlkp.

W tym czasie A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, wziął udział w trybie zdalnym w spotkaniu z firmą EkoEfekt z Warszawy. W spotkaniu uczestniczyli: B. Bieniak, Prezes Zarządu Spółki Energetyka Ciepła Kępno, S. Kraus, Prezes Zarządu Spółki ZZO Olszowa. Spotkanie dotyczyło omówienia aktualnego stanu prac dotyczącego opracowania raportu środowiskowego dla inwestycji elektrociepłowni przy ZZO Olszowa.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza oraz K. Kołcio-Kraus Sekretarz Miasta i Gminy oddali cześć bohaterom walczącym za Ojczyznę pod Pomnikiem Powstańców Wielkopolskich

poległych w bitwie pod Korzeniem oraz pod tablicą pamiątkową przy Szkole Podstawowej w Krążkowach z okazji 102. rocznicy powrotu Kępna do Macierzy.

Na koniec dnia wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, wziąłem udział w spotkaniu promującym książkę pt. „Powstańcy Wielkopolscy Ziemi Kępińskiej” autorstwa Mariana Lorenza.

8.11. W dniu 18 stycznia spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki

W tym czasie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z dyrektorami instytucji kultury. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez instytucje kultury.

Następnie prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza, spotkałem się z R. Nowakowskim, Dyrektorem PGE SA. W spotkaniu udział wzięli: B. Bieniak, Prezes Zarządu Spółki Energetyka Ciepła Kępno, S. Kraus, Prezes Zarządu Spółki ZZO Olszowa, A.Tuka, K. Domozych – EkoEfekt Warszawa. Spotkanie po blisko 1,5 rocznej przerwie dotyczyło budowy wspólnie przez PGE SA i Gminę Kępno zakładu ITPOK. Przedstawiciele PGE przedstawili swoje pomysły (podobne do tych sprzed 1,5 roku), wysłuchali naszych uwag, poprosili o czas do namysłu: ewentualnie o przygotowanie oferty wiążącej dla Gminy Kępno.

W tym dniu K. Godek, II Zastępca Burmistrza, złożył wizytę u pierwszego narodzonego dziecka w Gminie Kępno w 2022 r.

Następnie A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, wraz z A. Dulian, inspektorem WKS uczestniczył w spotkaniu w trybie zdalnym dotyczącym przygotowań do opracowania zarysu projektu budowy ciągu pieszo-rowerowego na śladzie byłej linii kolejowej nr 307 na odcinku Kępno-Namysłów. Spotkanie odbyło się w ramach Partnerstwa na 307, uczestniczyli w nim członkowie Rady Partnerstwa oraz Grupy Roboczej a także konsultanci Związku Miast Polskich.

8.12. W dniu 19 stycznia w Poznaniu spotkałem się z W. Jankowiakiem, Wicemarszałek Województwa Wielkopolskiego. Rozmowa dotyczyła skrzyżowania w Mianowicach, budowy ronda oraz partycypacji w kosztach inwestycji przez oba samorządy.

Następnie w Urzędzie Marszałkowskim w Poznaniu przy kontrasygnacie J. Ciesielskiego, Skarbnika Miasta i Gminy Kępno, podpisałem umowę dotacji na realizację projektu „E – usługi publiczne dla mieszkańców Miasta i Gminy Kępno”. Wartość całkowita projektu to 2 491 980,00 zł.

Tego dnia A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, wziął udział w Radzie Budowy dotyczącej rozpoczęcia prac związanych z rewitalizacją budynku po byłej synagodze.

8.13. W dniu 20 stycznia A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza spotkał się z M. Hojeńskim, dyrektorem Powiatowego Zarządu Dróg w Kępnie oraz K. Bułą, kierownikiem budowy. Spotkanie dotyczyło przebudowy drogi powiatowej ulicy Osińskiej w Kępnie. W spotkaniu udział wzięła K. Węgrzyn, inspektor WR.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z F. Ślękiem, rzecznikiem prasowym KPP Kępno. Spotkanie dotyczyło organizacji wydarzenia „Bezpieczne ferie z Policją i Strażą Pożarną”, które odbędą się 23 stycznia 2022 r.

8.14. W dniu 21 stycznia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, w związku z Dniem Babci odwiedził Panią Bronisławę, jedną z najstarszych mieszanek Gminy Kępno.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w trybie zdalnym w posiedzeniu Zarządu Związku Miast Polskich. Członkowie Zarządu ZMP negatywnie zaopiniowali projekty ustaw - Prawo wodne oraz o modernizacji i poprawie efektywności szpitali.

8.15. W dniu 22 stycznia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, uczestniczył w wydarzeniu pn. Kępińskie Kolędowanie. W czasie jasełek i koncertu zespołu Enej odbyła się akcja charytatywna mająca na celu wsparcie leczenia Mateusza Słowikowskiego, ucznia Szkoły Podstawowej w Krążkowych.

8.16. W dniu 24 stycznia spotkałem się z K. Megą, Prezesem Zarządu Spółki Kępińskie Przedsiębiorstwo Drogowo-Mostowe. Spotkanie dotyczyło budowy przez Spółkę dróg gminnych a mianowicie Kierzno-Domanin, Kierzno-Mechnice. Są to obecnie największe inwestycje drogowe realizowane na terenie Gminy Kępno.

Tego dnia odwiedził mnie Ł. Mikołajczyk, Dyrektor ds. administracji w Akademii Kaliskiej. Pan Mikołajczyk zwrócił się z prośbą o potwierdzenie (w formie pisemnej), poparcia dla powstania w Kaliszu Uniwersytetu.

8.17. W dniu 25 stycznia podpisałem dwie umowy. Pierwszą ze Stowarzyszeniem Integracji Społecznej „Na Kępie” dotyczącą prowadzenia na terenie Miasta i Gminy Kępno Klubu Abstynenta. Drugą ze Stowarzyszeniem „Tratwa” na prowadzenie w Kępnie placówki opiekuńczo-wychowawczej dla dzieci i młodzieży.

Następnie spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki.

W tym czasie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z dyrektorami instytucji kultury. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez instytucje kultury. Następnie prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia spotkałem się z p. Wójcik. Spotkanie dotyczyło zgłoszonych przez p. Wójcika wniosków do zmian w MPZP, aby w miejscach, gdzie planował budowę farm dla hodowli norki amerykańskiej były zapisy umożliwiające budowę obiektów przemysłowych i farm fotowoltaicznych.

Na koniec dnia w Warszawie w Ministerstwie Sportu w Departamencie Inwestycji Sportowych rozmawiałem na temat dotacji w wysokości 2,4 mln zł przyznanej Gminie Kępno na budowę lodowiska. Poinformowałem, że obecnie tzn. w 2022 roku samorząd nie wykorzysta dotacji na przyznany cel.

8.18. W dniu 26 stycznia w Warszawie w Polskim Funduszu Rozwoju spotkałem się z B. Pawlakiem, Wiceprezesem Zarządu PFR oraz M. Borkiem, Dyrektorem Departamentu Inwestycji Samorządowych, z którymi rozmawiałem w sprawie zaangażowania kapitałowego funduszu w spółki komunalne Gminy Kępno w zakresie dalszego rozwoju samorządu kępińskiego poprzez realizację kolejnych inwestycji.

8.19. W dniu 28 stycznia wziąłem udział w posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej, Polityki Społecznej, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kępnie.

Następnie wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza, wziąłem udział w trybie zdalnym w spotkaniu z firmą EkoEfekt z Warszawy. W spotkaniu udział wzięli: B. Bieniak, Prezes Zarządu Spółki Energetyka Ciepła Kępno, S. Kraus, Prezes Zarządu Spółki ZZO Olszowa.

Spotkanie dotyczyło omówienia aktualnego stanu prac dotyczącego opracowania raportu środowiskowego dla inwestycji elektrociepłowni przy ZZO Olszowa. Spotkanie jest kontynuacją wideokonferencji z dnia 17 stycznia br.

Tego dnia spotkałem się z I. Kuciapą, Naczelnikiem Urzędu Skarbowego w Kępnie. Tematem spotkania było użyczenie ze strony Gminy na potrzeby Urzędu Skarbowego w Kępnie terminala płatniczego dla obsługi klientów urzędu.

Na koniec dnia wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, w związku z Dniem Środków Masowego Przekazu spotkałem się z przedstawicielami lokalnych redakcji.

8.20. W dniu 31 stycznia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w spotkaniu w trybie zdalnym z L. Mróz, Dyrektorem Regionu S4C Operator Sp. z o.o. w sprawie aplikacji użytkowej do obsługi i informowania mieszkańców Gminy Kępno.

8.21. W dniu 1 lutego spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki.

Następnie A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, w Starostwie Powiatowym w Kępnie uczestniczył w spotkaniu roboczym dotyczącym zaawansowania prac związanych z przebudową ulicy Osińskiej w Kępnie i jej kontynuacji w miejscowości Osiny.

Następnie spotkałem się z P. Chodorowskim. Omówiliśmy opracowaną koncepcję projektową ronda w Mianowicach, a także projekt porozumienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich dla budowy tego ronda.

8.22. W dniu 2 lutego spotkałem się z D. Leśniarkiem, dyrektorem Kępińskiego Ośrodka Kultury. Podczas spotkania omówiliśmy aktualną sytuację kadrową w KOK. Rozmawialiśmy również o planach działalności KOK-u na najbliższe miesiące.

Następnie prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza oraz K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, wziąłem udział w trybie zdalnym w konferencji prasowej dotyczącej Poddziałaniu 2.1.1 „Rozwój elektronicznych usług publicznych” finansowanego ze środków

Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020. W spotkaniu udział wzięli: K. Kołcio-Kraus, Sekretarz Miasta i Gminy Kępno, oraz J. Ciesielski, Skarbnik Miasta i Gminy Kępno.

Tego dnia spotkałem się z p. Wójcik. Spotkanie dotyczyło uściślenia wniosków p. Wójcika, jakie zgłosił podczas spotkania w dniu 25.01.br.

8.23. W dniu 3 lutego wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, uczestniczyłem w przekazaniu koszulki z meczów Gigantów Siatkówki w Kępnie, z autografami siatkarki drużyny Skra Bełchatów w ramach 30. Finału WOŚP.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w trybie zdalnym w Europejskim Komitecie Regionów. Spotkanie dotyczyło poprawek do stanowisk prelegentów reprezentujących grupę NAT.

Tego dnia w Ostrowie Wielkopolskim uczestniczyłem w Konferencji - Finanse JST po pandemii - od kryzysu do rozwoju.

Tego dnia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z W. Grabarkiem, Komendantem Państwowej Straży Pożarnej. Spotkanie dotyczyło przeznaczenia środków z funduszu wsparcia Państwowej Straży Pożarnej. W spotkaniu udział wziął J. Ciesielski, Skarbnik Miasta i Gminy Kępno.

8.24. W dniu 4 lutego spotkałem się z L. Iwanickim, który poinformował mnie o aktualnym zaawansowaniu prac dotyczących budowy w Mianowicach Centrum Handlowego, o problemach z wykonawcami prac i z dostawcami materiałów.

W tym dniu spotkałem się z R. Pielesem, Prezesem Zarządu Spółki TBS Kępno Sp. z o.o. Rozmawialiśmy o aktualnej sytuacji spółki, o konieczności przeprowadzenia remontów (pilnych), w budynkach komunalnych tych stanowiących własność Gminy Kępno. Prezes poinformował mnie, że konieczne jest dokapitalizowanie spółki ze strony Gminy na poziomie ok. 100 tys. zł, aby móc przeprowadzić najpilniejsze prace remontowe.

8.25. W dniu 7 lutego spotkałem się z A. Tomalkiewiczem, prezes ZUK Caloring. Podczas spotkania omówiliśmy przygotowanie firmy do wiosennego sprzątnięcia ulic i dróg gminnych. Ustaliliśmy za konieczne spotkanie w drugiej połowie lutego, dotyczących rozpoczęcia wiosennych porządków na terenie Miasta i Gminy Kępno.

Następnie spotkałem się z J. Kolendowicz-Czakon, kierownikiem Środowiskowego Domu Samopomocy. Podczas spotkania omówiono bieżące sprawy dotyczące działalności ośrodka. W spotkaniu udział wziął R. Kaczor, Kierownik Referatu Rady Miejskiej.

Tego dnia K. Godek, II Zastępca Burmistrza, wziął udział w uroczystym otwarciu kompleksu oświatowo-sportowego w Baranowie.

8.26. W dniu 8 lutego wraz z K. Godkiem, II Zastępcą Burmistrza, spotkałem się z dyrektorami instytucji kultury. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez instytucje kultury.

Następnie prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki.

8.27. W dniu 9 lutego K. Godek, II Zastępca Burmistrza, w Powiatowej Bibliotece Publicznej uczestniczył w uroczystym przekazaniu Kępińskiego „Złotego Serduszka” wylicytowanego podczas 30. finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Tego dnia spotkałem się z M. Żurecką, Kierownikiem Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kępnie. Tematem spotkania było omówienie przygotowania i realizacji przez MGOPS w Kępnie zbierania wniosków od mieszkańców, na wypłatę dodatku osłonowego. Zostałem poinformowany, że do ośrodka wpłynęło już blisko 1000 wniosków. Ponadto Kierownik M. Żurecka złożyła wniosek o zwiększenie budżetu jednostki o 300 tys. zł. z przeznaczeniem środków na regulację płac pracowników Ośrodka. W spotkaniu udział wziął R. Kaczor, Kierownik Referatu Rady Miejskiej.

Tego dnia wziąłem udział w trybie zdalnym w spotkaniu z Zarządem LGD Wrota Wielkopolski. Głównym celem i tematem spotkania były zasady i budżet realizacji marcowego konkursu na infrastrukturę kulturalną, sportową i rekreacyjną dla JST.

Następnie spotkałem się z G. Mikołowskim, Przewodniczącym Rady Miejskiej w Kępnie. Podczas spotkania zaprezentowałem projekty uchwał, jakie zostały przygotowane na sesję Rady Miejskiej. Ustaliliśmy, że najbliższa sesja odbędzie się 21 lutego br., w trybie zdalnym (duża liczba pracowników urzędu i jednostek przebywa na kwarantannie lub jest chora - COVID).

8.28. W dniu 10 lutego wraz z A. Kosakiewiczem, I Zastępcą Burmistrza spotkałem się z R. Pielesem, Prezesem Zarządu Spółki TBS-Kępno Sp. z o.o. Podczas spotkania Prezes Zarządu TBS poinformował, o zaawansowaniu prac inwestycyjnych budynku przy ul. Granicznej. Powiedział o kosztach utrzymania budynków komunalnych. Poinformował nas, że koszty pomiędzy przychodami z czynszów mieszkań komunalnych i socjalnych a wydatkami bieżącymi wynoszą już ponad 170 tys. zł. Z wyliczeń wynika, że konieczna jest podwyżka czynszów w zasobach komunalnych. Poprosiłem, aby przygotować na najbliższe posiedzenie Komisji Mieszkaniowej warianty podwyżki czynszów. W spotkaniu udział wzięła I. Przybylska-Klajn, inspektor WPPiGN.

Tego dnia A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, spotkał się z D. Michalakiem, projektantem w sprawie przygotowania dokumentacji projektowej dotyczącej budowy pawilonu sportowego przy ul. Marcinkowskiego. W spotkaniu udział wzięła K. Pilarczyk-Dworaczyńska, Prezes Zarządu Spółki Projekt Kępno Sp. z o.o. oraz R. Kula, z-ca naczelnika WR.

Następnie wzięłem udział w posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej, Polityki Społecznej, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Kępnie.

8.29. W dniu 11 lutego spotkałem się z M. Józefakiem, Komendantem Komendy Powiatowej Policji w Kępnie, który poinformował mnie o aktualnym stanie bezpieczeństwa na terenie Gminy Kępno. Podziękował za realizację wspólnych patroli ze Strażą Miejską. Poinformował o przygotowaniach kolejnej akcji dotyczącej cudzoziemców na terenie Kępna. Zwrócił się także z zapytaniem, o możliwość dofinansowania przez Gminę zakupu samochodu policyjnego oznakowanego w wysokości 60-65 tys. zł. (50%).

Następnie podpisałem dwa akty notarialne dotyczące umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i umowy sprzedaży.

8.30. W dniu 14 lutego spotkałem się z M. Grzegorek, dyrektor Żłobka Miejskiego celem podpisania umowy na dalsze pełnienie funkcji dyrektora placówki. W spotkaniu udział wzięła K. Kołcio-Kraus, Sekretarz Miasta i Gminy Kępno.

Na koniec dnia uczestniczyłem w Radzie Nadzorczej Spółki Wodociągi Kępińskie Sp. z o.o. Porządek obrad obejmował w szczególności analizę informacji finansowej Spółki za okres do 31 grudnia 2021 r. oraz informację w zakresie bieżących inwestycji.

8.31. W dniu 15 lutego K. Godek, II Zastępca Burmistrza, spotkał się z dyrektorami instytucji kultury. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez instytucje kultury.

Następnie prowadziłem naradę kierownictwa Urzędu.

Tego dnia spotkałem się z prezesami zarządów spółek komunalnych. Tematem spotkania były bieżące sprawy i działania podejmowane przez spółki.

8.32. W dniu 16 lutego spotkałem się z Proboszczem, ks. J. Palpuchowskim. Podczas spotkania mówiliśmy o konieczności podjęcia rozmów z parafią Ewangelicko-Augsburską w Kępnie w sprawie powiększenia cmentarza należącego do parafii św. Marcina. Ponadto rozmowa dotyczyła nieruchomości stanowiących własność Kościoła, a znajdujących się w rejonie ulicy Wrocławskiej i ulicy Wodnej w Kępnie. Proboszcz pytał, jakie są zapisy w MPZP i na jakie cele kościelne nieruchomości mogą być zagospodarowane.

Tego dnia w Baranowie wziąłem udział w kontynuacji spotkania z Zarządem LGD Wrota Wielkopolski. Głównym celem i tematem spotkania były zasady i budżet realizacji marcowego konkursu na infrastrukturę kulturalną, sportową i rekreacyjną dla JST.

Na koniec dnia spotkałem się z sołtysami Gminy Kępno i Przewodniczącym Zarządu Osiedla Hanulin. Podczas spotkania zostały omówione bieżące sprawy sołectw oraz planowane inwestycje w poszczególnych sołectwach. Każdy z sołtysów miał możliwość zadawania pytań w zakresie bieżących spraw, czy też wykonywanych przez siebie obowiązków.

8.33. W dniu 17 lutego A. Kosakiewicz, I Zastępca Burmistrza, wziął udział w trybie zdalnym w spotkaniu informacyjnym nt. „Rządowego Funduszu Polski Ład”.

8.34. W dniu 18 lutego udzieliłem wywiadu J. Kamińskiemu, redaktorowi <https://www.portalsamorzadowy.pl/> Pan Kamiński poza pytaniami dotyczącymi niskiego

bezrobocia i związanej z tym dobrej sytuacji na lokalnym rynku, poruszył tematy związane z sytuacją obywateli Ukrainy oraz innych obcokrajowców, którzy pracują oraz mieszkają na terenie Gminy Kępno. W wywiadzie dodatkowo przedstawiłem sytuację oświatową, a dokładnie działania w sferze edukacji, które obejmują obcokrajowców, a także ich stopień udziału w życiu publicznym.

Następnie K. Godek, II Zastępca Burmistrza wziął udział w odprawie rocznej Komendy Państwowej Straży Pożarnej, która została przeprowadzona w formie zdalnej. Brali w niej udział przedstawiciele służb oraz samorządowcy z terenu Powiatu Kępińskiego. Komendant PSP przedstawił statystyki w dziedzinie działalności operacyjnej oraz stopień realizacji inwestycji zarówno w sprzęt, jak i pojazdy. Część odprawy poświęcona była również działalności Ochotniczych Straży Pożarnych, współpracy z samorządami a także postępowaniom kontrolnym prowadzonym przez jednostkę w stosunku do zabudowań na terenie Powiatu.

W dalszej części dnia udałem się do Poznania celem udziału w posiedzeniu Zarządu Związku Miast Polskich. Porządek obrad obejmował zaopiniowanie projektów ustaw:

- a) o zmianie ustawy o samorządzie gminnym (komisyjny),
- b) o zmianie ustawy o odnawialnych źródłach energii (PiS),
- c) o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (KO),
- d) o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (2050),
- e) o zmianie ustawy – Prawo wodne (MI - nowa wersja),
- f) o zmianie ustawy – Prawo łowieckie (PiS),
- g) o parkach narodowych (MKiŚ).

oraz zaopiniowanie projektów rozporządzeń:

- a) MKiŚ ws. oceny występowania znaczącego zagrożenia dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska w przypadku zanieczyszczenia powierzchni ziemi,
- b) MEiN ws. sposobu podziału części oświatowej subwencji ogólnej dla jst w roku 2022.

Na koniec dnia K. Godek, II Zastępca Burmistrza uczestniczył w Walnym Zebraniu Sprawozdawczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Mechnicach. Podczas spotkania omówione zostały bieżące sprawy jednostki.

Opracowały: D. Gurdak, S. Humelt, M. Tracz