

INFORMACJA O WYNIKACH

**I przetargu ustnego, nieograniczonego dotyczącego sprzedaży zabudowanej
i niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Przybyszów
(dz. 63/4 i dz. 63/6)**

1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Przedmiotem pierwszego przetargu ustnego, nieograniczonego była sprzedaż nieruchomości gruntowych: zabudowana budynkiem gospodarczym, położona w miejscowości Przybyszów, oznaczona w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb: Przybyszów, jako działka nr **63/4** o powierzchni **0,1070 ha**, klasoużytek: Br-RVI - grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,0440 ha oraz RVI- grunty orne o powierzchni 0,0630 ha, oraz niezabudowana działka nr **63/6** o powierzchni **0,0351 ha**, klasoużytek: RVI grunty orne o powierzchni 0,0351 ha dla których Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr **KZ1E/00048359/1**.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Kępno i nie są obciążone ograniczonym prawem rzeczowym oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2. TERMIN ORAZ MIEJSCE PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **14 grudnia 2022 roku, o godz. 10³⁰**, w sali sesyjnej (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Ratuszowej 1 w Kępnie.

3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

- 1) Cena wywoławcza do I przetargu została ustalona na kwotę **73.200,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście i 00/100 złotych) **netto** plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości, bliżej określonej w poniższej tabeli:

Nr geodezyjny działki	Cena wywoławcza działki	Nr geodezyjny działki stanowiącej drogę wewnętrzną	Cena wywoławcza wg udziału w prawie własności działki drogowej	Łączna cena wywoławcza do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego
63/4	61 000,00	63/6	12 200,00	73 200,00

- 2) Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z równoczesną sprzedażą udziału we współwłasności działki gruntu stanowiącego wewnętrzną drogę dojazdową wymienionego w poniższej tabeli:

Nr geodezyjny działki	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia działki [ha]	Nr geodezyjny działki stanowiącej drogę wewnętrzną	Powierzchnia działki drogowej	Udział w prawie własności działki drogowej
63/4	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym	0,1070	63/6	0,0351	1/2

4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0 (zero).

Liczba osób biorących udział w przetargu – 0 (zero).

5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak osób spełniających warunki udziału w przetargu.

6. OSOBY USTALONE NA NABYWCĘ NIERUCHOMOŚCI.

Nie wyłoniono Nabywcy nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/ - / mgr inż. Piotr Psikus