

**Zarządzenie Nr 93/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 25 maja 2023 roku**

w sprawie: **najmu na okres 3 lat z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego - blaszanego budynku garażowego, położonego przy ul. Wiatrakowej (os. 700 – lecia) w Kępnie oraz ustalenia ceny wywoławczej do przetargu.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572) § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. Urzęd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku poz. 4490 i poz. 4645 oraz z 2013 roku poz. 1719) oraz § 1, § 3 w związku z § 5 zarządzenia nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021r. w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń gospodarczych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, **zarządzam**, co następuje:

§ 1

1. Wynając z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 3 lat, blaszany budynek garażowy o powierzchni użytkowej 15 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości położonej przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia) w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie: Miasto Kępno, jako działka ewidencyjna nr 1654/36 o powierzchni 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00056340/4, z przeznaczeniem na cele garażowe.
2. Położenie budynku garażowego, o którym mowa w ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot najmu przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Cenę wywoławczą stawki czynszu najmu, do przetargu na najem garażu, o którym mowa w §1, jak i warunki waloryzacji czynszu, ustala się zgodnie z brzmieniem Zarządzenia nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021r. w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń gospodarczych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, na kwotę 12,44 zł netto (słownie: dwanaście i 44/100 złotych) za jeden metr kwadratowy garażu miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kępno  
/ - /Artur Kosakiewicz

**Załącznik do**  
**Zarządzenia nr 93/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 25 maja 2023 roku**

w sprawie: **najmu na okres 3 lat z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – blaszanego budynku garażowego, położonego przy ul. Wiatrakowej (os. 700 – lecia) w Kępnie oraz ustalenia ceny wywoławczej do przetargu.**

