

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Centrala  
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa



Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego  
Al. Niepodległości 8  
61-875 Poznań  
tel.: +48 61 633 16 58

**Biuro Obsługi Inwestycji**  
**Marek Koziół**  
ul. Chopina 29  
63-600 Kępno

Poznań, 19.05.2022 r.  
Znak sprawy: KNPo1.6512.252.2022.DS/2  
UNP: 2022-0239205

**Dotyczy:** uzgodnienia projektu „Przebudowa ulicy Towarowej w Kępnie” na terenie dz. o nr ewid. 622/1 i 621/18 obr. Kępno, gm. Kępno-M.

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.05.2022 r., w sprawie uzgodnienia projektu dotyczącego **przebudowy ulicy Towarowej w Kępnie, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid. 622/1 oraz 621/18 obr. Kępno, gm. Kępno-M**, sąsiadującej z czynną linią kolejową nr 181 Herby Nowe - Oleśnica, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu postanawia:

**pozytywnie zaopiniować lokalizację przedmiotowej inwestycji**

zgodnie z przedstawionymi do zaopiniowania załącznikami graficznymi:

- Plan zagospodarowania terenu – data: 04.2022r., skala 1:500, nr rys. 2.1
- Plan zagospodarowania terenu – data: 04.2022r., skala 1:500, nr rys. 2.2

z uwagi na jej planowaną realizację w sąsiedztwie obszaru kolejowego – terenu nieruchomości o nr ewid. 621/25, obręb Kępno, gm. Kępno-M, stanowiącej kolejowy teren zamknięty w oparciu o Decyzję nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz.U. 2020 r., poz. 38), przez który przebiega czynna linia kolejowa nr **181 Herby Nowe - Oleśnica**.

Jednocześnie informujemy, iż w zakresie wykonywania robót ziemnych, zgodnie z art. 53 i 54 Ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 1984), Inwestor zobowiązany jest wystąpić o uzgodnienie i/lub opinię do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim.

Wszystkie prace w ramach planowanej do realizacji inwestycji zostaną wykonane kosztem i staraniem Inwestora bez prawa do zwrotu poniesionych nakładów. Ponadto, Inwestor zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód spowodowanych budową budynków, budowli i infrastruktury technicznej powstałe nie z winy PKP.

W przypadku wystąpienia kolizji przedmiotowej inwestycji z istniejącym obiektem budowlanym bądź liniowym którejkolwiek ze spółek Grupy PKP, znajdującym się na terenie objętym planowaną do realizacji inwestycją, usunięcie tejże kolizji nastąpi na warunkach określonych przez właściciela gruntu i/lub danego obiektu i nie będzie obciążać kosztami jednostek kolejowych.