

I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: *Przebudowa dróg w m. Krązkowy*

Adres obiektu budowlanego: *dz. nr 399, 395/39, 395/30, 394/14, 393/11, 392/7, 395/13, 394/8, 393/7, 392/3, 400/3, 395/22 miejscowość Krązkowy, gm. Kępno, powiat Kępiński, województwo Wielkopolskie*

Kategoria obiektu budowlanego: *- IV – elementy dróg publicznych: skrzyżowania, zjazdy
- XXV – drogi
- XXVI – sieci, jak kanalizacyjne*

Identyfikator działek ewidencyjnych: *300803_5.0005.399; 300803_5.0005.395/39;
300803_5.0005.395/30; 300803_5.0005.394/14;
300803_5.0005.393/11; 300803_5.0005.392/7;
300803_5.0005.395/13; 300803_5.0005.394/8;
300803_5.0005.393/7; 300803_5.0005.392/3;
300803_5.0005.400/3; 300803_5.0005.395/22;*

Nazwa Inwestora *Gmina Kępno*

Adres Inwestora *ul. Ratuszowa 1; 63-600 Kępno*

<i>Zespół Autorski</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Zakres opracowania</i>	<i>Data opracowania</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projektant</i>	<i>Tech. Ryszard Guder</i>	<i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności Konstrukcyjno – inżynierskiej bez ograniczeń nr uprawnień: UAN.7342-106/91</i>	<i>Branża drogowa</i>	<i>17.04.2023r.</i>	
<i>Sprawdzający</i>	<i>mgr inż. Mieczysław Ścierański</i>	<i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności Konstrukcja bez ograniczeń Architektura w ograniczonym zakresie nr uprawnień: 178/01/DUW</i>	<i>Branża drogowa</i>	<i>17.04.2023r.</i>	
<i>Projektant</i>	<i>mgr inż. Ewa Ścierańska</i>	<i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych 194/01/DUW</i>	<i>Instalacje sanitarne</i>	<i>17.04.2023r.</i>	

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ	3
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO IZB	7
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	10
CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	11
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.	11
2. Podstawa opracowania.....	11
3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	11
4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	12
4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	13
4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków	14
4.3 Układ komunikacyjny.....	14
4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.....	14
4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	14
4.6 Ukształtowanie terenu.....	15
4.7 Ukształtowanie zieleni	15
4.8 Wyłączenie z produkcji rolnej.....	15
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki/terenu inwestycji... 15	
6. Inne informacje i dane	15
6.1 Odniesienie do rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	15
6.2 Dane dotyczące ochrony zabytków	16
6.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	17
6.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.	17
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej ,w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.	17
8. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	17
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	18
10. Technologia	18
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	19
Rys. nr 1 Plan orientacyjny.....	19
Rys. nr 2 Projekt Zagospodarowania Terenu	20

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ

Kalisz, dnia 19 lutego 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN.7342-106/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7

i § 13 ust. 1, pkt 3 lit. b. rozporządzenia Ministra Gospodarki

Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46

z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) Ryszard G U D E R

technik drogowy

urodzony(a) dnia 24 kwietnia 1948 r. w Makoszycach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta, kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych - obejmującej

również typowe przepusty i mosty.

Pan(i) **Ryszard G U D E R**

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych oraz typowych mostów i przepustów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z up. Wojewody Kaliskiego
mgr inż. arch. E. Krzyżanowska-Walaszczyk
GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZTWA
Dyrektor Wydziału

Otrzymuje:

Pan
Ryszard Guder
ul. Piastowska 14A/16
63-500 O s t r z e s z ó w



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

ABGP.II.U-1.7131.7132-188/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Mieczysławowi Ścierskiemu**
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 14 marca 1959 r. w Ostrzeszowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 178/01/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz
do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej

Uprawnienia budowlane w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej stanowią podstawę do projektowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych i inwentarskich na terenach budownictwa zagrodowego oraz gospodarczych i składowych o kubaturze do 1000m³, a także sporządzania projektów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych obiektów.

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła, że Pan Mieczysław Ścierski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Mieczysław Ścierski
ul. Sierakowskiego 9
51-678 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kidybińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

ABGP.II.U-1.7131.7132-187/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani Ewie Ścierskiej
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzonej dnia 26 marca 1960 r. w Ostrzeszowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 194/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

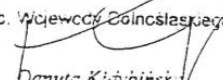
UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła, że Pani Ewa Ścierska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Ewa Ścierska
ul. Sierakowskiego 9
51-678 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kłębnińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO IZB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-B8M-THR-DPK *

Pan Ryszard Guder o numerze ewidencyjnym WKP/BD/1411/01
adres zamieszkania ul. Piastowska 14a/16, 63-500 Ostrzeszów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-24 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-69T-3KZ-PNT *

Pan Mieczysław Ścierski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5108/01
adres zamieszkania ul. B. Śmiatego 6, 63-500 Ostrzeszów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-29 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-FU3-DZF-XK5 *

Pani Ewa Ścierańska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5107/01
adres zamieszkania ul. B.Śmiałego 6, 63-500 Ostrzeszów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-29 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (DZ.U. 1994 nr 89 poz. 414 (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami) podpisani poniżej projektanci oświadczają, że projekt budowlany
Przebudowa dróg w m. Krązkowy
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa dróg w m. Krązkowy
Adres obiektu budowlanego	dz. nr 399, 395/39, 395/30, 394/14, 393/11, 392/7, 395/13, 394/8, 393/7, 392/3, 400/3, 395/22 miejscowość Krązkowy, gm. Kępno, powiat Kępiński, województwo Wielkopolskie
Kategoria obiektu budowlanego:	- IV – elementy dróg publicznych: skrzyżowania, zjazdy - XXV – drogi - XXVI – sieci, jak kanalizacyjne
Identyfikator działek ewidencyjnych:	300803_5.0005.399; 300803_5.0005.395/39; 300803_5.0005.395/30; 300803_5.0005.394/14; 300803_5.0005.393/11; 300803_5.0005.392/7; 300803_5.0005.395/13; 300803_5.0005.394/8; 300803_5.0005.393/7; 300803_5.0005.392/3; 300803_5.0005.400/3; 300803_5.0005.395/22
Nazwa Inwestora Adres Inwestora	Gmina Kępno ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno

Zespół Autorski	Imię i Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	Tech. Ryszard Guder	do projektowania bez ograniczeń w specjalności Konstrukcyjno – inżynierskiej bez ograniczeń nr uprawnień: UAN.7342-106/91	Branża drogowa	17.04.2023r.	
Sprawdzający	mgr inż. Mieczysław Ścierański	do projektowania bez ograniczeń w specjalności Konstrukcja bez ograniczeń Architektura w ograniczonym zakresie nr uprawnień: 178/01/DUW	Branża drogowa	17.04.2023r.	
Projektant	mgr inż. Ewa Ścierańska	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych 194/01/DUW	Instalacje sanitarne	17.04.2023r.	

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przebudowa dróg w m. Krążkowy.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Krążkowy, gmina Kępno, powiat Kępiński, na działkach nr: 399, 395/39, 395/30, 394/14, 393/11, 392/7, 395/13, 394/8, 393/7, 392/3, 400/3, 395/22 obręb ewidencyjny 0005 Krążkowy, jednostka ewidencyjna 300803_5 Kępno – obszar wiejski.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem.
- Uzgodnienia i Inwestorem
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Dokumentacja fotograficzna sporządzona podczas wizji lokalnej
- Opinia geotechniczna
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. 2016, poz. 124/, ze zmianami,
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych – załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r.
- Uchwała nr XLII/249/2013 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 18 września 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno – części I
- Uchwała nr X/57/2019 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 lipca 2019r w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno, na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Przybyszów, Krążkowy, Osiny, Domanin, Ostrówiec – Myjomice, Mikorzyn, Olszowa, Kierzno, Miasto Kępno, Świba, Kierzenko, Mechnice
- Uchwała nr XXXIX/288/2021 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 listopada 2021r w sprawie uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec – Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Inwestycja realizowana jest na terenie miejscowości Krążkowy, gmina Kępno w terenie zabudowanym po istniejącym terenie wraz poboczami i zjazdami znajdującymi się wzdłuż drogi.

Na opracowywanym obszarze drogi gminne posiada nawierzchnię utwardzoną kruszywem łamanym o zmiennej szerokości 3,0-4,0m Wzdłuż dróg gminnych dominuje zabudowa jednorodzinna wolnostojąca. Wody opadowe odprowadzane są powierzchnio na pobocze gruntowe i dalej w pas zieleni.

Po przebudowie funkcja dróg gminnych nie ulegnie zmianie.

Teren inwestycji jest terenem uzbrojonym w sieci:

- doziemna sieć energetyczna,
- sieć wodociągowa,
- oświetlenie drogowe,
- sieć teletechniczna,
- kanalizacja sanitarna

Istniejące uzbrojenie terenu nie koliduje z projektowaną przebudową dróg w m. Krążkowy. Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie, ze szczególną ostrożnością pod nadzorem właściciela sieci.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Podstawowy zakres inwestycji polegającej na przebudowie dróg w m. Krążkowy obejmuje:

- wykonanie poszerzenia istniejących dróg gminnych do szerokości 5,0m,
- wykonanie nowej konstrukcji dróg gminnych na projektowanych poszerzeniach oraz w miejscach nie utwardzonych kruszywem łamanym,
- wykonanie warstwy wyrównawczej na istniejącej nawierzchni drogi gminnej,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego na całej szerokości dróg gminnych,
- budowę poboczy szerokości 0,75m z kruszywa łamanego,
- zabezpieczenie rurami dwudzielnymi typu AROT A PS 110-160 kolor niebieski istniejących kabli energetycznych
- zabezpieczenie rurami dwudzielnymi typu AROT A PS 110-160 istniejących kabli telekomunikacyjnych,
- wycinkę istniejącego drzewa (akacja),
- budowę przydrożnego, bezodpływowego rowu trapezowego wzdłuż osi nr 1
- budowę kanalizacji deszczowej odprowadzeniem wód opadowych do projektowanych rowów
- umocnienie projektowanego dna rowu, skarpy i przeciwskarpy płytami ażurowymi 40x60cm gr. 8cm w miejscu projektowanego wylotu kanalizacji deszczowej,
- wykonanie oznakowania pionowego dróg gminnych

Poza wyżej opisanymi zmianami, projekt przebudowy dróg w m. Krążkowy nie powoduje żadnych innych zmian w zabudowie działek, na których będzie realizowana, ani w zabudowie działek sąsiednich.

Cała inwestycja nie wiąże się z koniecznością wyburzeń budynków mieszkalnych. Inwestycja nie będzie wiązała się z koniecznością dokonania niezbędnych wykupów działek.

Zestawienie projektowanych paramentów dróg gminnych

os nr 1

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| - długość opracowania | - 400,00m |
| - kategoria drogi | - droga gminna |
| - klasa techniczna | - L |
| - kategoria ruchu | - KR 1 |
| - obciążenie | - 115kN/oś |
| - nośność podłoża | - G1/G4 |
| - głębokość przemarzania | - Hz = 0,80m p.p.t. |
| - prędkość projektowa | - Vp= 30 km/h |
| - przekrój poprzeczny | - jednojezdniowy o dwóch pasie ruchu |
| - szerokość drogi | - 5,00m |
| - szerokość pobocza | - 0,75m |
| - spadek poprzeczny: | |
| droga | - 2,0% |
| pobocze | - 8,0% |

oś nr 2

- | | |
|-----------------------|----------------|
| - długość opracowania | - 186,46m |
| - kategoria drogi | - droga gminna |
| - klasa techniczna | - D |
| - kategoria ruchu | - KR 1 |

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| - obciążenie | - 115kN/oś |
| - nośność podłoża | - G1 |
| - głębokość przemarzania | - Hz = 0,80m p.p.t. |
| - prędkość projektowa | - Vp= 30 km/h |
| - przekrój poprzeczny | - jednojezdniowy o dwóch pasie ruchu |
| - szerokość drogi | - 5,00m |
| - szerokość pobocza | - 0,75m |
| - spadek poprzeczny: | |
| droga | - 2,0 % |
| pobocze | - 8,0 % |

oś nr 3

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| - długość opracowania | - 186,37m |
| - kategoria drogi | - droga gminna |
| - klasa techniczna | - D |
| - kategoria ruchu | - KR 1 |
| - obciążenie | - 115kN/oś |
| - nośność podłoża | - G1/G4 |
| - głębokość przemarzania | - Hz = 0,80m p.p.t. |
| - prędkość projektowa | - Vp= 30 km/h |
| - przekrój poprzeczny | - jednojezdniowy o dwóch pasie ruchu |
| - szerokość drogi | - 5,00m |
| - szerokość pobocza | - 0,75m |
| - spadek poprzeczny: | |
| droga | - 2,0 % |
| pobocze | - 8,0 % |

oś nr 4

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| - długość opracowania | - 95,81m |
| - kategoria drogi | - droga gminna |
| - klasa techniczna | - D |
| - kategoria ruchu | - KR 1 |
| - obciążenie | - 115kN/oś |
| - nośność podłoża | - G1/G4 |
| - głębokość przemarzania | - Hz = 0,80m p.p.t. |
| - prędkość projektowa | - Vp= 30 km/h |
| - przekrój poprzeczny | - jednojezdniowy o dwóch pasie ruchu |
| - szerokość drogi | - 5,00m |
| - szerokość pobocza | - 0,75m |
| - spadek poprzeczny: | |
| droga | - 2,0 % |
| pobocze | - 8,0 % |

Łączna długość opracowania – 868,64m

4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Teren inwestycji jest terenem uzbrojonym w sieci:

- doziemna sieć energetyczna,
- sieć wodociągowa,
- oświetlenie drogowe,

- sieć teletechniczna,
- kanalizacja sanitarna

W ramach inwestycji projektuje się budowę kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanego rowu.

4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków

Eksplatacja dróg w m. Krążkowy nie będzie się wiązała z powstawaniem ścieków w ścisłym tego słowa znaczeniu.

W okresie budowy na zapleczu powstałe ścieki odprowadzane będą do przenośnych punktów sanitarnych, które będą opróżniane przez firmę wykonującą takie usługi. Po zakończeniu budowy punkty sanitarne na zapleczach wymagają likwidacji w ramach kosztów inwestycji.

4.3 Układ komunikacyjny

Poza projektowaną przebudową dróg w m. Krążkowy planowana inwestycja nie ingeruje w układ komunikacyjny sąsiednich dróg łączących się z drogami gminnymi.

4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Bez zmian w stosunku do istniejącego dostępu. Do terenu inwestycji zapewniony jest dojazd istniejącymi drogami gminnymi.

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na obszarze inwestycji projektuje się zabezpieczenie istniejących przewodów energetycznych rurami osłonowymi typu AROT A PS 110-160 kolor niebieski.

Długość rur osłonowych typu AROT A PS 110-160 kolor niebieski – 326m.

Na obszarze inwestycji projektuje się zabezpieczenie istniejących przewodów telekomunikacyjnych rurami osłonowymi typu AROT A PS 110-160.

Długość rur osłonowych typu AROT A PS 110-160 – 271,5m.

Na obszarze inwestycji projektuje się kanalizację deszczową z odprowadzeniem wód opadowych do projektowanego rowu bezodpływowego szerokości 3,0m i szerokości dna 0,4m.

Podstawowe parametry projektowanej kanalizacji deszczowej:

- materiał – beton, PCV
- długość sieci – 137,15m
- długość przykanalików – 7,75m
- średnica sieci – Ø315
- średnica przykanalików – Ø160
- ilość wpustów – 4szt.
- ilość studni – 4szt.
- średnica studni rewizyjnych – Ø1000
- średnica studzienek ściekowych, ulicznych – Ø600

4.6 Ukształtowanie terenu

Bez zmian w stosunku do istniejącego. Powierzchnie utwardzone projektuje się w nawiązaniu do istniejącego terenu. Istniejący teren z rzędnej terenu 174,69 m. n.p.m. na wschodzie obniża się kierunku północno-zachodnim do rzędnych terenu 170,10m n.p.m.

4.7 Ukształtowanie zieleni

W związku z planowaną inwestycją projektuje się wycinki jednego drzewa (akacja)

Powierzchnię biologicznie czynną projektuje się obsadzić zielenią niską trawiastą. Powierzchnia biologicznie czynna na terenie inwestycji zajmuje powierzchnię 3230,65m².

4.8 Wyłączenie z produkcji rolnej

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie wymaga wyłączenia terenu z produkcji rolnej.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki/terenu inwestycji

	Oś nr 1	Oś nr 2	Oś nr 3	Oś nr 4	RAZEM
Powierzchnie utwardzone	2915,99 m ²	1183,57 m ²	1244,25 m ²	567,26 m ²	5911,07 m ²
- pow. dróg gminnych z AC	2018,06 m ²	937,92 m ²	927,75 m ²	498,96 m ²	4382,69 m ²
- pow. poboczy z kruszywa łamanego	585,93 m ²	245,65 m ²	281,30 m ²	68,30 m ²	1181,18 m ²
- pow. ścieku z kostki betonowej	0,00 m ²	0,00 m ²	35,20 m ²	0,00 m ²	35,20 m ²
- umocnienie rowu płytami ażurowymi	312,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	312,00 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	2159,22 m ²	233,23 m ²	604,10 m ²	234,10 m ²	3230,65 m ²
- pow. biologicznie czynna (niska zieleń)	928,68 m ²	233,23 m ²	604,10 m ²	234,10 m ²	2000,11 m ²
- pow. biologicznie czynna (rowy)	1230,54 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	1230,54 m ²

6. Inne informacje i dane

6.1 Odniesienie do rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z uchwałą nr XLII/249/2013 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 18 września 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno – części I teren inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr 399, 395/13, 394/8, 393/7, 392/3, 400/3 oznaczonych w planie symbolem:

- działka 399 symbol C7KDL
 - funkcja podstawowa: tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- działka 395/13, 394/8, 393/7, 392/3, 395/22 symbol C10KDD
 - funkcja podstawowa: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- działka 393/11 symbol C31MN
 - funkcja podstawowa: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- działka 400/3 symbol C18R
 - funkcja podstawowa: tereny rolnicze

Zgodnie z uchwałą nr X/57/2019 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 lipca 2019r w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kępno, na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Przybyszów, Krążkowy, Osiny, Domanin, Ostrówiec – Myjomice, Mikorzyn, Olszowa, Kierzno, Miasto Kępno, Świba, Kierzenko, Mechnice teren inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr 395/39, 395/30, 394/14 oznaczonych w planie symbolem:

- działka 395/39 symbol C_KDD4

– funkcja podstawowa: tereny dróg publicznych dojazdowej
– przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcje podstawowe, w tym oświetlenie terenu, zieleń komunikacyjna, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe, mała architektura, infrastruktura techniczna w pasie drogi publicznej zgodnie z przepisami odrębnymi

- działka 395/30, 394/14 symbol C_KDD5

– funkcja podstawowa: tereny dróg publicznych dojazdowej
– przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcje podstawowe, w tym oświetlenie terenu, zieleń komunikacyjna, miejsca postojowe, ścieżki rowerowe, mała architektura, infrastruktura techniczna w pasie drogi publicznej zgodnie z przepisami odrębnymi

Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/288/2021 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 listopada 2021r w sprawie uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno na terenach części obrębów: Borek Mielęcki, Domanin, Kierzenko, Kierzno, Krążkowy, Mechnice, Miasto Kępno, Mikorzyn, Olszowa, Osiny, Ostrówiec – Myjomice, Rzetnia, Szklarka Mielęcka, Świba teren inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr 392/7 oznaczonych w planie symbolem:

- działka 392/7 symbol C_MN2

– funkcja podstawowa: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
– przeznaczenie uzupełniające: przeznaczenie uzupełniające: nieuciążliwe funkcje działalności gospodarczej, budynki gospodarcze i garażowe, dojścia i dojazdy, ciągi pieszo – jezdne, miejsca postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcje podstawowe, urządzenia terenowe i obiekty małej architektury, zieleń;

6.2 Dane dotyczące ochrony zabytków

Teren na którym planowana jest inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków.

Teren na którym planowana jest inwestycja (działka nr 399, 393/11, 392/7, 395/13, 394/8, 393/7, 392/3) nie znajduje się w strefie OW obserwacji archeologicznej.

Teren na którym planowana jest inwestycja (działka nr 395/39, 395/30, 394/14) znajduje się w strefie ochrony archeologicznej OW.

Teren na którym planowana jest inwestycja (działka nr 400/3) znajduje się częściowo na obszarze zespołu stanowisk archeologicznych „J” ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Gminy Kępno.

Ze względu na lokalizację w odległości od zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych nie zachodzi konieczność prowadzenia badań archeologicznych w ramach prowadzonych robót budowlanych ziemnych.

Nie określa się nakazów, zakazów, dopuszczeni i ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami archeologicznymi) Inwestor zobowiązany jest przerwać prace mogące uszkodzić ten przedmiot, zabezpieczyć go przy pomocy dostępnych środków oraz niezwłocznie powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Kaliszu.

6.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren inwestycji nie znajduje się na terenie wpływów eksploatacji górniczej.

6.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

W czasie eksploatacji obiektu nie przewiduje się znacznego pogorszenia stanu środowiska w stosunku do obecnego.

Projektowana inwestycja nie należy do mogących szczególnie pogorszyć środowisko naturalne. Z uwagi na długość odcinka drogi podlegającego przebudowie decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie jest wymagana.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Aktualnie źródłami hałasu na terenie planowanej przebudowy dróg gminnych i w jej otoczeniu są:

- istniejące w obszarze inwestycji drogi publiczne

Należy stwierdzić, iż przebudowa dróg gminnych w związku z przewidywanym charakterem ruchu i klasą techniczną, nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w swoim otoczeniu.

Głównymi i jedynymi źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza związanymi z projektowaną przebudową dróg gminnych będą pojazdy silnikowe poruszające się po drodze. Należy stwierdzić, iż droga po oddaniu do eksploatacji, w związku z przewidywanym charakterem ruchu i klasą techniczną, nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne. Jej funkcjonowanie nie będzie powodowało przekraczania dopuszczalnych norm stężeń emisji zanieczyszczeń w powietrzu.

W związku z funkcjonowaniem dróg gminnych w m. Krątkowy będzie dochodziło do powstania jedynie wód opadowych. Eksploatacja nie będzie się wiązała z powstawaniem ścieków w ścisłym tego słowa znaczeniu.

Zgodnie z przewidywanym charakterem i natężeniem ruchu, zagrożenie spływem substancji ropopochodnych z przebudowywanych dróg gminnych w związku z ruchem pojazdów silnikowych i tym samym możliwym zanieczyszczeniem wód opadowych i roztopowych (okres zimowy) substancjami ropopochodnymi, można uznać za znikome i pomijalne.

Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej ,w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

Rolę drogi pożarowej pełnią drogi gminne. Po zakończeniu inwestycji na opracowywanym obszarze szerokość dróg gminnych będzie wynosić 5,0m.

8. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie, ze szczególną ostrożnością pod nadzorem właścicieli sieci. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy na czas trwania robót utrzymanie terenu budowy i dróg gminnych w stanie dostatecznym. Zimowe utrzymanie terenu placu budowy (uzupełnianie ubytków, oraz odśnieżanie) należy do obowiązków Wykonawcy robót.

Ponadto Wykonawca robót powinien bezwarunkowo prawidłowo zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane zastosowanie znajduje:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zmianami),
- ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U.2020, poz. 293),
- ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r., poz.470).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji.

10. Technologia

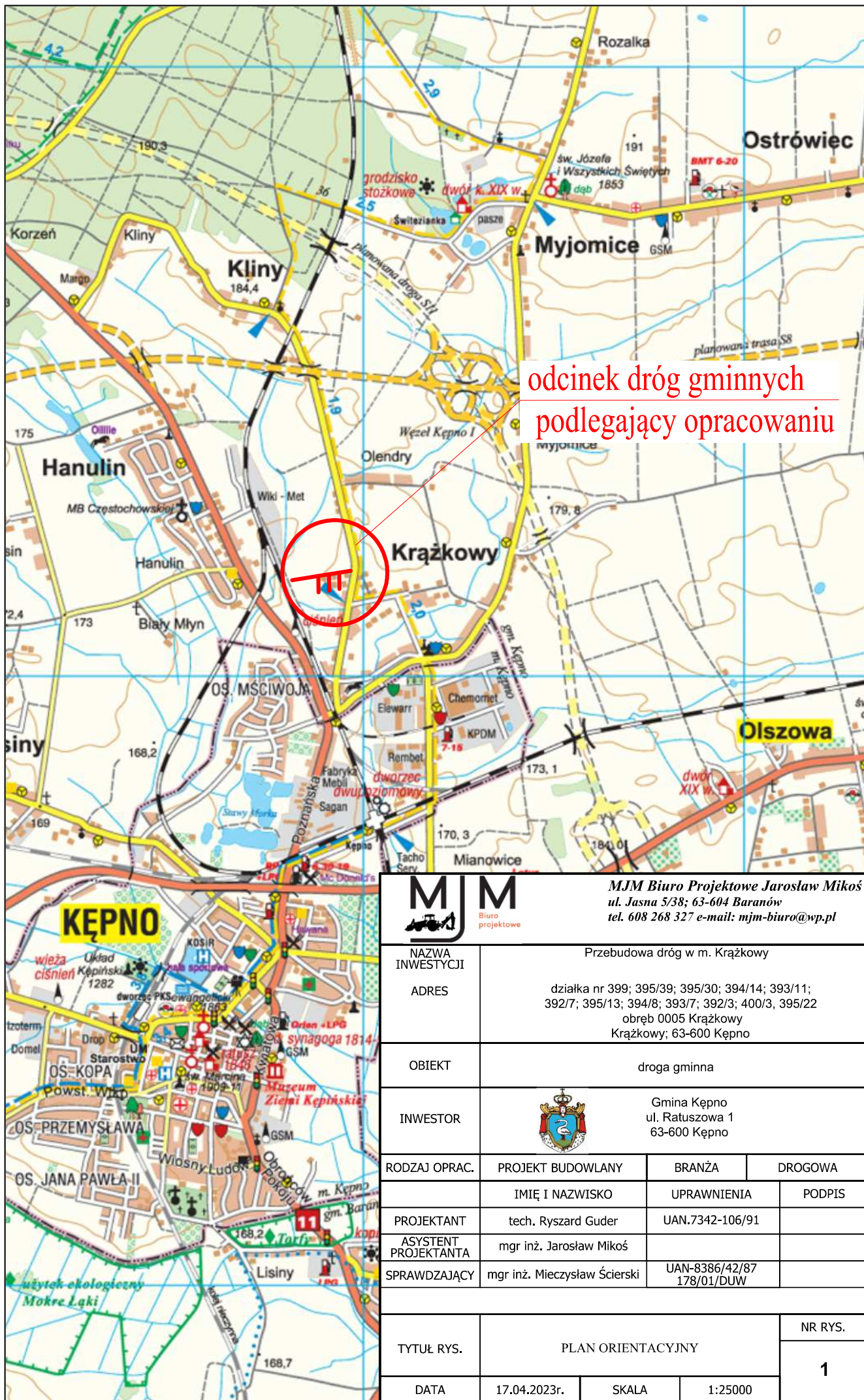
Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym. Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie i ze szczególną ostrożnością. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Projektant: Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień:	Podpis:
Projektant główny br. drogowa : tech. Ryszard Guder Uprawnienia budowlane do projektowania i robót w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej bez ograniczeń, Nr UAN-7342-106/91	
Sprawdzający br. drogowa : mgr inż. Mieczysław Ścierski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie Nr UAN-8386/42/87 i 178/01/DUW	
Projektant instalacje sanitarne : mgr inż. Ewa Ścierska Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje i sieci sanitarne bez ograniczeń Nr 194/01/DUW	
Data:	17.04.2023r.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1 Plan orientacyjny


Rys. nr 2 Projekt Zagospodarowania Terenu



odcinek dróg gminnych
podlegający opracowaniu



MJM Biuro Projektowe Jarosław Mikoś
ul. Jasna 5/38; 63-604 Baranów
tel. 608 268 327 e-mail: mjm-biuro@wp.pl

NAZWA INWESTYCJI	Przebudowa dróg w m. Krązkowy		
ADRES	działka nr 399; 395/39; 395/30; 394/14; 393/11; 392/7; 395/13; 394/8; 393/7; 392/3; 400/3, 395/22 obręb 0005 Krązkowy Krązkowy; 63-600 Kępno		
OBIEKT	droga gminna		
INWESTOR	 Gmina Kępno ul. Ratuszowa 1 63-600 Kępno		
RODZAJ OPRAC.	PROJEKT BUDOWLANY	BRANŻA	DROGOWA
	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	tech. Ryszard Guder	UAN.7342-106/91	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. Jarosław Mikoś		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Mieczysław Ściński	UAN-8386/42/87 178/01/DUW	
TYTUŁ RYS.	PLAN ORIENTACYJNY		NR RYS.
DATA	17.04.2023r.	SKALA	1:25000
			1

