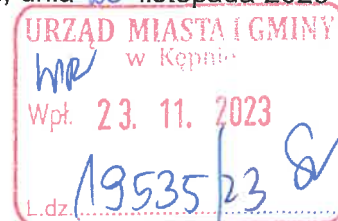




WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WPZ.52840.169.2023.1.MG

Poznań, dnia 20 listopada 2023 r.



POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2057 – zwanej dalej u. ochr. ppoż.) w trybie art. 9 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 – zwanej dalej Prawo budowlane) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 – zwanego dalej rozporządzeniem WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 października 2023 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu 31 października 2023 r.), złożonego przez Gminę Kępno wraz z „**Ekspertyzą techniczną określającą wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla rozbudowy, przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części Szkoły Podstawowej Nr 3 z przeznaczeniem na żłobek, ul. Tysiąclecia 1, dz. nr ewid. 898/1, 63-600 Kępno**” sporządzonej w październiku 2023 r., przez rzeczoznawców: budowlanego doc. dr. inż. Romana Żywicę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. inż. Jacka Brodzika, z określonymi w punkcie 6.3. następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem wyjścia z klatki schodowej prowadzonej poziomymi drogami komunikacji ogólnej nie spełniających wymagań dla obudowy w zakresie bezklasowych otworów drzwiowych oraz ścian w zabudowie systemowej (zgodnie z częścią graficzną Ekspertyzy);
2. brak wysunięcia ściany oddzielenia przeciwpożarowego przed lico ściany zewnętrznej oraz brak pionowego pasa z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60 ze względu na palną termoizolację i bezklasowe okna;
3. zachowaniem na granicy stref pożarowych ścian zewnętrznych (stanowiących element oddzielania przeciwpożarowego) usytuowanych względem siebie pod kątem prostym z bezklasowymi otworami okiennymi oraz palnym ociepleniem w pasie 4 m;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7. Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. zwiększenia natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego do natężenia 5 lx na drogach komunikacji w części objętej zakresem opracowania (tj. korytarz i klatka schodowa „KL1”);
- II. zapewnienia alternatywnych kierunków ewakuacji przez sąsiednie strefy pożarowe, do wyjść prowadzących na zewnątrz budynku;

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 232 ust. 1, § 235 ust. 2, § 256 ust. 5 i § 271 ust. 10 i 11 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

UZASADNIENIE

Pan Piotr Psikus – Burmistrz miasta i Gminy Kępno, skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków przedstawionych w Ekspertyzie.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w sposób inny niż określono w przepisach, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsca występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kępnie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy w Kępnie
Wydział Rozwoju
ul. Ratuszowa 1
63-600 Kępno

2. aa

Do wiadomości:

1. KP PSP w Kępnie

Załącznik:

1. „Ekspertyza techniczna określająca wymagania ze względu na warunki bezpieczeństwa pożarowego dla rozbudowy, przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części Szkoły Podstawowej Nr 3 z przeznaczeniem na żłobek, ul. Tysiąclecia 1, dz. nr ewid. 898/1, 63-600 Kępno” – 1 egz.

WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej

nadbryg. Dariusz Matczak