

INFORMACJA O WYNIKACH

III przetargu ustnego nieograniczonego na najem blaszanego budynku garażowego o powierzchni 15 m², położonego przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia) w Kępnie

1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

1. Przedmiotem trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego był najem z zasobu mienia komunalnego Gminy Kępno, na okres 3 lat: blaszany budynek garażowy o powierzchni użytkowej 15 m², jednostanowiskowy o konstrukcji metalowej z kątowników stalowych, obity blachą stalową, trapezową ocynkowaną, stanowiący część nieruchomości położonej przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia) w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb: Miasto Kępno, jako działka ewidencyjna nr 1654/36 o powierzchni 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00056340/4 z przeznaczeniem na cele garażowe.
2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. TERMIN ORAZ MIEJSCE PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **28 lutego 2023 roku, o godz. 9⁰⁰**, w sali sesyjnej (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie z siedzibą przy ul. Ratuszowej 1, 63-600 Kępno.

3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

Cena wywoławcza stawki czynszu najmu, do przetargu na najem garażu, ustalona została zgodnie z brzmieniem Zarządzenia nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021r. w sprawie ustalenia stawek miesięcznych czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń gospodarczych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, na **kwotę 12,44 zł netto** (słownie: dwanaście i 44/100 złotych) za jeden metr kwadratowy garażu miesięcznie, plus należny podatek VAT.

4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 2 (dwie).

Liczba osób biorących udział w przetargu – 2 (dwie).

5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

Cena stawki czynszu najmu za 1 m², ustalona w drodze przetargu wyniosła **18,00 zł netto** (słownie: osiemnaście i 00/100 złotych) plus należny podatek VAT, co daje miesięczny czynsz najmu w wysokości **332,10 zł brutto** (słownie: trzysta trzydzieści dwa i 10/100 złotych).

6. OSOBY USTALONE NA NAJEMCĘ NIERUCHOMOŚCI.

Najemcą blaszanego budynku garażowego został Pan Krzysztof Noculak, zam. Os. 700 lecia 6/6, 63-600 Kępno,

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
/ - / mgr inż. Piotr Psikus