

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

STAROSTA

Włodzimierz Mazurkiewicz

**Temat :** Projekt przebudowy z rozbudową amfiteatru wraz z trybunami i elementami infrastruktury technicznej

**Adres inwestycji:** Kępno, ul. Walki Młodych

**Właściciel:** Miasto i Gmina Kępno, działka nr 942/8, 944/3, 1518/3, 1519/2, 943/3, 1521/8 „Park Wodny” spółka z o.o. z s w Kępnie, działka nr 943/2, 944/2, 1518/2, 1519/1

**Inwestor:** Urząd Miasta i Gminy Kępno, ul. Kościuszki 5

**Oświadczenie:**

Na podstawie art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2010r.Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**ZESPÓŁ AUTORSKI:**

**Branża budowlana**

autor konstrukcji:

inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie projektowania oraz kier.  
robót i sprawdzający  
Upr. bud. i proj. nr 102/64 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1994r.

opracował:

**t.bud. Krzysztof Janikowski**  
upr. BN-10.9/29/78  
KRZYSZTOF JANIKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WBPP 33338/11  
Projektant, opr. bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robót w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr upr. BN-10.9/29/78  
wydane przez WBPP w Karsku z dnia 7.6.1979 r.  
63-600 Kępno, ul. Głucha 10  
tel. 601 774 527, 62 78-230-47

autor architektury  
**bud. Mieczysław Wilaszek**  
upr. 5777/61

**Mieczysław Wilaszek**  
BUDOWNICZY  
Upr. bud. z art. 764/94 5777/61  
43-600 Kępno, ul. Dłk. Pokoju 14  
Tel. 23-251

sprawdzający konstrukcje:  
**inż. Aleksandra Walaszek**  
upr.85/DOŚ/04

sprawdzający architektury  
**mgr inż.arch. Wojciech Izydorski**  
upr. 107/92/UW

**inż. Aleksandra Walaszek**  
Uprawniony projektant nr ewid. 85/DOŚ/04  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
88-400 Włocławek, ul. PKWN 2B  
tel. 062/78 42 271, 0004 53 82 97

Wojciech Izydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 107/92/U.W.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Dane ogólne:

- Obiekt- Budynek amfiteatru
- Lokalizacja- Kępno, ul. Walki Młodych
- Właściciel- Miasto i Gmina Kępno, działka nr 942/8,944/3,1518/3,1519/2,943/3,1521/8 „Park Wodny” spółka z o.o. z s. w Kępnie, działka nr 943/2,944/2,1518/2,1519/1
- Inwestor- Miasto i Gmina Kępno ul. Kościuszki 5 63-600 Kępno

### 2. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Umowa o dzieło
- Wypis z Wyrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kępno
- Wizja i pomiary w terenie wykonane w m-cu sierpień
- Dokumentacja zdjęciowa i inwentaryzacyjna wykonana przez biuro projektowe „Proinko” z Kępna
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
- Uzgodnienia z inwestorem
- Uzgodnienia branżowe
- Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane
- Przepisy i normatywy prawne w tym warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

### 3. Przeznaczenie i cel opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany wraz z projektem budowlanym wykonawczym dotyczący przebudowy z rozbudową amfiteatru z trybunami i elementami infrastruktury technicznej na Kępińskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kępnie zwanym KOSIR przy ulicy Walki Młodych. W ramach przedmiotowej inwestycji obiekt po wykonaniu przebudowy z rozbudową będzie pełnił tą samą funkcję o charakterze rozrywkowo-kulturalnym. Budynek przystosowany został dla potrzeb osób niepełnosprawnych na zewnątrz w formie podjazdu-pochylni. W ramach przebudowy trybun zaprojektowano miejsca siedzące dla widzów w ilości 300szt.

### 4. Program funkcjonalno-użytkowy:

Zgodnie z założeniami inwestora program funkcjonalny obiektu podzielony został na dwie zasadnicze części, gdzie w pierwszej z nich przewidziano

podstawową funkcję dla artystów w której zaprojektowano 2 pokoje zintegrowane z łazienkami z osobnym wejściem z zewnątrz przez wiatrołap. Drugą funkcję stanowią trybuny, w której zaprojektowano ciąg komunikacji pionowej ze schodów i poziomej z korytarzy.

#### 5. Forma architektoniczna obiektu:

Budynek zaprojektowano na planie prostokąta. Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej murowanej z ścian nośnych warstwowych z elementami żelbetowymi w formie nośnych układów ramowych. Stropy w budynku zaprojektowano jako typowe sufity podwieszane na profilach stalowych zimno giętych podwieszanych do wiązarów stalowych. Konstrukcja dachowa stalowa w formie wiązarów równoległościennych z profili zamkniętych. Pokrycie dachowe z blachy stalowej trapezowej pokrytej alucynkiem na pławicach stalowych oraz z blachy stalowej w arkuszach łączonej na rąbek. Faktura zewnętrzna ścian z tynków akrylowych cienkowarstwowych zacieranych pokryte lakierem bezbarwnym antygraffiti. Stolarka okienna pcv okrągła. Posadowienie obiektu bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych.

#### 6. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:

Obiekt budowlany zaliczony został do **I kategorii geotechnicznej**, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane w statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym i prostych warunkach gruntowych. Grunt rodzimy, na którym zostanie posadowiony budynek stanowią warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie równoległe do powierzchni terenu. Poziom wód gruntowych występuje poniżej posadowienia fundamentów. Na miejscu budowy nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk geologicznych. W strefie posadowienia znajdują się żwiry, pospółki, z niewielką domieszką gliny. Wartość naprężeń dopuszczalnych dla danej głębokości projektowanej przyjęto 0,15Mpa ,głębokość przemarzania gruntu ustalono dla I strefy  $h_z$ - 0,8m.

#### 7. Dane techniczne:

##### 1) Budynku:

• Powierzchnia zabudowy-	268,08m <sup>2</sup>	po rozbudowie
• Powierzchnia użytkowa-	228,65m <sup>2</sup>	po rozbudowie
• Kubatura-	1321,19m <sup>3</sup>	po rozbudowie
• Długość-	21,28m	po rozbudowie
• Szerokość całkowita-	17,51m	po rozbudowie
• Wysokość-	7,51m	po rozbudowie
• Liczba kondygnacji	1 nadziemna	bez zmian

##### 2) Trybuny:

• Powierzchnia zabudowy-	380,51m <sup>2</sup>	po przebudowie
• Powierzchnia użytkowa-	364,64m <sup>2</sup>	
• Długość-	37,23m	
• Szerokość-	12,55m	
• Wysokość-	5,68m	po przebudowie

### 3) Bilans powierzchni:

01. Scena	deski drew./pos.bet.		125,54/17,69m <sup>2</sup>
02. Korytarz	plyt.cer.	IV R9	13,04m <sup>2</sup>
03. Przedsiónek	plyt.cer.	IV R9	3,61m <sup>2</sup>
04. Pokój artysty	plyt.cer.	IV R9	15,34m <sup>2</sup>
05. Łazienka	plyt.cer.	IV R9	3,81m <sup>2</sup>
06. Wc męskie	plyt.cer.	IV R9	5,41m <sup>2</sup>
07. Przedsiónek	plyt.cer.	IV R9	5,17m <sup>2</sup>
08. Natrysk	plyt.cer.	IV R9	2,90m <sup>2</sup>
09. Wiatrołap	plyt.gres.	IV R9	1,65m <sup>2</sup>
10. Pom. techniczne	plyt.gres.	IV R9	1,62m <sup>2</sup>
11. Pokój artysty	plyt.cer.	IV R9	15,63m <sup>2</sup>
12. Łazienka	plyt.cer.	IV R9	3,96m <sup>2</sup>
13. Wc damskie/nn	plyt.cer.	IV R9	5,65m <sup>2</sup>
14. Przesiónek+schow.	plyt.cer.	IV R9	5,27m <sup>2</sup>
15. Natrysk	plyt.cer.	IV R9	3,05m <sup>2</sup>
16. Pom. techniczne	plyt.cer.	IV R9	1,53m <sup>2</sup>
17. Wiatrołap	plyt.cer.	IV R9	1,61m <sup>2</sup>
	Razem	Σ	228,65m <sup>2</sup>

IV- klasa ścieralności

R9- klasa antypoślizgowości

## 8. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe budynku:

**8.1. Fundamenty-** na osi „E” pod ścianami zaprojektowano ławy fundamentowe o przekroju b×h 48×40cm zbrojone podłużnie prętami 4#12 z stali żebrowanej A-III 34GS i strzemionami ø6co30cm z stali A-0 STOS-b i betonu B-25. Na osi podłużnej „B” i „C” zaprojektowano fundament żelbetowy w formie belki podwali nowej układu ramowej o przekroju 24×40cm zbrojonej podłużnie prętami 6#12 z stali AIII34GS i strzemionami ø6co30cm. Na osi „D1” i „A1” wykonać stopę żelbetową o przekroju 110×92×40cm zbrojoną dwukierunkowo prętami #12co15cm z stali j.w. Głębokość posadowienia fundamentów 0,8m p.p. terenu. Pod ławami wykonać podkład z betonu B-15 grubości 10cm. Otulina zbrojenia głównego min.5cm.

**8.2. Ściany fundamentowe-** zaprojektowano ściany zewnętrzne fundamentowe warstwowe gr.36cm z bloczków betonowych M-6 gr.24cm murowane na zaprawie cementowej marki M-5 z izolacją termiczną z styropianu ekspandowanego EPS100-038 gr.12cm lub ekstrudowanego XPS. Ściany fundamentowe murować do poziomu +0,15. Izolację termiczną mocować do ściany za pomocą np. Abizolu

ST lub Dysperbitu. Na ścianach od zewnątrz i wewnątrz wykonać izolację p/wilgociową powłokową np. z Abizolu ST. Ściany wewnętrzne gr.24cm z bloczków j.w.

- 8.3. Ściany zewnętrzne-** projektuje się ściany dwuwarstwowe o gr.36cm z bloczków silikatowych pionowo-drażonych U24L o grubości 24cm np.SIL-PRO na zaprawie poziomej klejowej cienkowarstwowej gr.2mm z izolacją termiczną z wełny mineralnej lamelowej np. Fasrock-LL firmy Rockwool o wymiarach 1200x200x120mm. Współczynnik przenikania ciepła dla ścian projektowanych wynosi  $U_0=0,27W/m^2k$  i nie przekracza wartości normowych  $U_0=0,30W/m^2k$ . Ścianę istniejącą zewnętrzną sceny z bloczków komórkowych projektuje się obłożyć izolacją termiczną z styropianu EPS70-040 gr.12cm, współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu wynosi  $U=0,22W/m^2k$ . Ściany istniejące podłużne sceny projektuje się obłożyć z bloczków silikatowych j.w. grubości 24cm na zaprawie klejowej, jako wypełnienie układu ramowego żelbetowego.
- 8.4. Ściany wewnętrzne-** zaprojektowano ściany działowe grubości 24cm z bloczków silikatowych pionowo-drażonych U24L murowane na zaprawie klejowej cienkowarstwowej gr.2mm. Ścianki działowe gr.12cm wykonać z bloczków drażonych U12L, a ściany gr.8cm z bloczków U8L na zaprawie klejowej.
- 8.5. Elementy żelbetowe-** zaprojektowano trzpienie żelbetowe TŻ-1 o przekroju 24x30cm zbrojony podłużnie prętami 4#16 z stali żebrowanej A-III 34GS i strzemionami  $\emptyset 6$ co20cm z stali A-0 STOS-b i betonu B-25. Trzpienie TŻ-2 wykonać o przekroju 24x24cm zbrojone prętami 4#12/ $\emptyset 6$ co20cm z stali A-III i A-0, beton B-25. Trzpienie żelbetowe wchodzi w układ ramowy z ryglami żelbetowymi R1,R2,R3,R4 o przekroju 24x30cm zbrojone podłużnie prętami 4#12 z stali A-III i strzemionami  $\emptyset 6$ co20cm z stali A-0.
- 8.6. Słupy-** zaprojektowano słupy stalowe gorącowalcowane o przekroju skrzynkowym z 2C140 z stali St3S pod oparcie dźwigara kratowego DK-2 wg projektu wykonawczego. Słupy opierać na istniejących stopach fundamentowych.
- 8.7. Kominy-** zaprojektowano pionowy wentylacyjny z pustaków ceramicznych o przekroju 19x19cm z kanałami  $\emptyset 15$ cm murowane na zaprawie cem.wap. marki M-5 i obmurowane cegłą ceramiczną dziurawką gr.12cm klasy K-15 na zaprawie j.w. Piony wyprowadzić powyżej połaci i zakończyć czapą betonową. Powyżej połaci obłożyć izolacją termiczną z styropianu EPS70-040 gr.6cm.
- 8.8. Schody-** projektuje się schody na scenie betonowe z betonu B-25 na gruncie na podsypce piaskowej zagęszczanej mechanicznie do  $I_d=0,7$  i zbrojone siatką stalową  $\emptyset 4$ mm siatką 10x10cm. Wierzchnią warstwę wykończyć utwardzaczem mineralnym np. Durobetem w kolorze szarym.
- 8.9. Nadproża-** zaprojektowano nadproża okrągłe z cegły pełnej ceramicznej klasy K-15 na  $\frac{1}{2}$  cegły grubości 12cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki M-5.

Pozostałe nadproża wykonać z prefabrykowanych belek żelbetowych typu L-19 oraz wylewanych monolitycznie nad otworami okiennymi i drzwiowymi.

- 8.10. Wieńce-** projektuje się wieńce żelbetowe W-1 o przekroju 24x30cm zbrojone podłużnie prętami 4#12 z stali A-III34GS i strzemionami  $\varnothing 6$ co25cm z stali A-0 STOS-b i betonu B-25. W wieńcach na rotundzie osadzić łączniki stalowe typu BMF pod mocowanie krokwi.
- 8.11. Stropy-** zaprojektowano stropy podwieszane do konstrukcji nośnej z ryglówki z ceownika gorącowalcowanego C65 na ruszcie krzyżowym jednopoziomowym na wieszakach obrotowych z prętem na typowych profilach stalowych zimno giętych o przekroju CD60 z płytą gipsowo-kartonową GKF grubości 12,5mm. W pomieszczeniach mokrych o znacznej wilgotności stosować płyty GKFI gr.12,5mm. Na stropie założyć paroizolację z folii PE GR.0,2mm. Na scenie wykonać podbitkę z płyty OSB-3 gr.22mm i desek drewnianych sosnowych o przekroju 22x120mm na pióro i wpust malowane np. lakierobejcą Extra firmy Sadolin w kolorze czerwonym na podkładzie Sadolin Base
- 8.12. Dźwigary kratowe-** projektuje się nośne dźwigary kratowe stalowe DK-1 pod dachowe wiązary stalowe z profili stalowych gorącowalcowanych zamkniętych o przekrojach kwadratowych zgodnie z projektem wykonawczym. Po środku sceny wykonać dźwigar kratowy DK-2 jako techniczny pod montaż dodatkowego oświetlenia podczas imprez wg projektu wykonawczego.
- 8.13. Dach-** zaprojektowano konstrukcję z wiązarów stalowych kratowych z profili zamkniętych kwadratowych z stali St3SX wg projektu wykonawczego. Wiazary opierać na ścianach nośnych za pośrednictwem marek stalowych i dźwigarze kratowym DK-1. Integralną częścią konstrukcji są stężenia pionowe przeszłowe ST-1 w formie belki kratowej z profili zamkniętych oraz stężenia połaciowe pasów górnych wiązarów SP-2 z prętów  $\varnothing 16$ mm na śrubę rzymską. Stężenie wykonać wg projektu wykonawczego. Pozostałą część konstrukcji zaprojektowano jako krokwiową z belek sosnowych klasy C-24 o przekroju 8x16cm. Belki mocować do ścian za pomocą typowych łączników stalowych typu BMF.
- 8.14. Pokrycie-** projektuje się pokrycie z blachy trapezowej alucynk TR35/207 gr.0,7mm na płatiach gorącowalcowanych z C65 z stali ST3S mocowanych za pomocą typowych wkrętów samo wiercących. Pozostałe pokrycie wykonać z blachy płaskiej alucynk w arkuszach o gr.0,7mm łączonej na podwójny rąbek. Pokrycie wykonać na pełnym deskowaniu z drewna sosnowego o przekroju deski 25x120mm.
- 8.15. Posadzki-** zaprojektowano posadzki z płytek ceramicznych i gresowych szklawionych o wymiarach 30x30x0,7cm na zaprawie klejowej z IV klasą ścieralności i R9 klasą antypoślizgowości. Posadzkę wykonać na jastrychu

- cementowym gr.5cm zbrojonym siatką stalową  $\varnothing$ 4mm w oczkach 10x10cm. Na scenie projektuje się posadzkę drewnianą sprężystą na legarach deskowych podwójnych jako ruszt krzyżowy o rozstawie osiowym 50x50cm i podłozie właściwej z desek sosnowych heblowanych o wymiarach 22x120mm. Drewno zabezpieczyć lakierobejcą np. Sadolin Classic w kolorze tikowym. Na pozostałej części wykonać posadzkę betonową z utwardzaczem mineralnym.
- 8.16. Izolacje-** projektuje się izolacje przeciwwilgociowe poziome ław i ścian fundamentowych z folii PCV gr.1,5mm, posadzek z folii PCV gr.1,5mm. Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ścian fundamentowych wykonać jako powłokowe z masy hydroizolacyjnej np. Abizol ST lub Dysperbit. Izolację wykonać na ścianach od wewnątrz i zewnątrz oraz dodatkowo na tynku cienkowarstwowym warstwy termoizolacyjnej.
- 8.17. Izolacje termiczne-** zaprojektowano izolację termiczną:
- Ścian fundamentowych z styropianu EPS100-038 lub XPS gr.12cm
  - Ścian przyziemia z wełny mineralnej lamelowej gr.12cm
  - Posadzek istniejących i projektowanych z styropianu EPS100-038 gr.8cm
  - Stropu podwieszanego z wełny mineralnej gr.20cm
  - Konstrukcji dachowej z wełny mineralnej gr.20cm
- 8.18. Tynki-** zaprojektowano tynki wewnętrzne mineralne cementowo-wapienne kat.III gruntowane mleczkiem wapiennym, zacierane na ostro i malowane farbami emulsyjnymi akrylowymi w kolorach jasnych wg uznania inwestora. Sufity malowane farbami j.w w kolorze białym. Tynki zewnętrzne zaprojektowano jako akrylowe cienkowarstwowe gr.1,5mm z fakturą „baranka”. Kolorystykę tynków wg palety barw np. firmy Weber Saint-Gobain pokazano w części graficznej. Oprócz tego na elewacji wraz z kieszenią sceniczną projektuje się zastosować lakier bezbarwny odporny na graffiti o nazwie handlowej ANTYGRAFFITI 2K firmy Kolor Mix. Dopuszcza się innego producenta tynków z zachowaniem równoważności efektu końcowego elewacji.
- 8.19. Cokół-** zaprojektowano cokół na elewacji zewnętrznej z płytek ceramicznych klinkierowych mrozoodpornych w kolorze grafitowym o wymiarach 245x65x6,5mm. Na scenie wykonać cokół z płytek piaskowca z fakturą łupaną o wymiarach 20x25x2cm natomiast wierzch z płyt kamiennych szlifowanych o wymiarach 80x30x14cm.
- 8.20. Stolarka-** projektuje się stolarkę okienną pcv z profilem pięciokomorowym zespoloną z szybą podwójną float niskoemisyjną od wewnątrz 4+16+4T z wypełnieniem gazem szlachetnym. Zaleca się, aby stolarka posiadała system mikrowentylacji umożliwiającą infiltrację powietrza. Stolarka drzwiowa zewnętrzna pcv natomiast wewnętrzna płycinowa z MDF-u. Kolorystyka i parametry w zestawieniu w części graficznej.

- 8.21. Parapety-** zaprojektowano parapety zewnętrzne i wewnętrzne z płytek ceramicznych klinkierowych o wymiarach 245x65x6,5mm w kolorze grafitowym.
- 8.22. Roboty dekarские-** projektuje się rynny  $\varnothing$ 150mm i rury spustowe  $\varnothing$ 110mm stalowe ocynkowane oraz opierzenia kominów, pasów nadrynnowych, okapowych, attyk z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm.
- 8.23. Wykończenia wewnętrzne-** ściany wewnętrzne malowane farbami emulsyjnymi akrylowymi w kolorach jasnych, sufity w kolorze białym. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, łazienkach ściany do wysokości co najmniej 2,0m wykonać z płytek ceramicznych szklwionych o wymiarach 20x25cm. Na korytarzach i wiatrołapie wykonać cokół z płytek ceramicznych na wysokość 10cm, a ściany do wysokości 150cm z tynku dekoracyjnego mozaikowego gr.2,0mm firmy np. Weber Saint-Gobain w kolorze jasnym wg uznania inwestora.

**8.24. Wyposażenie w media-**

- **Energia** – zaprojektowano wewnętrzną instalację oświetleniową oraz ogromową wg projektu branżowego
- **Woda-** zaprojektowano wewnętrzną instalację wg projektu branżowego
- **Kanalizacja-** projektuje się wewnętrzną instalację kanalizacyjną wg projektu branżowego z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji
- **Ogrzewanie-** zaprojektowano ogrzewanie elektryczne wg projektu branżowego
- **Wentylacja-** projektuje się wentylację grawitacyjną i mechaniczną wg projektu branżowego
- **Odwodnienie-** budynku powierzchniowe, a następnie do zbiornika wodnego, z komunikacji odwodnienie do kanałów burzowych kanalizacji ogólnospławnej
- **Gaz-** nie zachodzi konieczność

**9. Zabezpieczenia antykorozyjne konstrukcji:**

Zabezpieczenia antykorozyjne konstrukcji:

-konstrukcja stalowa malowana farbami epoksydowymi

-warstwa podkładowa epoksydowa Hempadur Fast Dry 15560 gr.60 $\mu$ m produkcji firmy HEMPEL- kolor jasno-szary

-warstwa nawierzchniowa epoksydowa Hempadur Hi-Build gr.60  $\mu$ m firmy HEMPEL – kolor Ral 7024, łączna grubość warstw min.120  $\mu$ m

Przed malowaniem elementów konstrukcyjnych należy elementy stalowe oczyścić do stopnia czystości 2-piaskowanie. Po zamontowaniu konstrukcji należy uzupełnić powłokę antykorozyjną w elementach stalowych w miejscach powstałych ubytków i rys spowodowanych montażem.

Elementy konstrukcyjne więźby oraz poszycia (łaty i deskowanie)

zaimpregnować środkiem solnym przeciwko szkodliwemu działaniu owadów



biologicznych i ognia o nazwie handlowej Fobos M-4 poprzez kilkakrotne pomalowanie min.3x lub „kąpiel zimną”.

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
50-000 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01

### UWAGI !

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty oraz atesty dopuszczające do powszechnego obrotu handlowego i świadczące o ich jakości i bezpieczeństwie. Roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe , przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP zgodnie z „ *Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*”.

#### 9.1. Założenia normowe przyjęte w projekcie:

PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości  
PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.  
PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.  
Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.  
PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.  
PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.  
PN-B-03264/2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie  
PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.  
PN-B-03150/2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie wraz ze zmianą PN-B-03150/2000/Az1/2001

#### 10. Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych:

- Poz.1.1. Ława fundamentowa o przekroju 40x48cm  
4#12/ø6co30cm z stali A-III34GS i A-0 STOS-b, beton B-25
- Poz.1.2. Belka żelbetowa podwalinowa 24x40cm  
6#12/ø6co30cm z stali A-III 34GS i A-0 STOS-b, beton B-25
- Poz.1.3. stopa fundamentowa o przekroju 92x110x40cm  
#12co15cm z stali A-III34GS i betonu B-25.
- Poz.2.1. Słup stalowy skrzynkowy z 2C140 z stali ST3S
- Poz.2.2. Trzpień żelbetowy TŻ-1 24x30cm  
4#16/ø6co20cm z stali A-III i A-0, beton B-25
- Poz.2.3. Trzpień żelbetowy TŻ-2 24x24cm  
4#12/ø6co20cm z stali A-III i A-0, beton B-25
- Poz.3.1. Rygiel żelbetowy R-1,2,3,4,o przekroju 24x30cm  
4#12/ø6co20cm z stali A-III i A-0, beton B-25

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
63-600 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01

Poz.4.1. Krokiew 8x16cm z drewna sosnowego klasy C-24

Poz.5.1. Dźwigar kratowy stalowy DK-1 z profili:

-pas górny- RKA 100x100x5  
-pas dolny- RKA 100x100x5mm  
-słupki- RKA 60x60x4mm  
-krzyżulce- RKA 60x60x4mm  
Stal ST3SX

Poz.5.2. Dźwigar techniczny kratowy stalowy DK-2 z profili:

-pas górny- RKA 100x100x5  
-pas dolny- RKA 100x100x5mm  
-słupki- RKA 60x60x4mm  
-krzyżulce- RKA 60x60x4mm  
Stal ST3SX

Poz.6.1. Stężenie pionowe ST-1 z profili:

-pas górny- RKA 40x40x4mm  
-pas dolny- RKA 40x40x4mm  
-słupki- RKA 40x40x4mm  
-krzyżulce RKA 40x40x4mm  
Stal St3SX

Poz.7.1. Wiązar WR1-6 z profili :

-pas górny- RKA 70x70x4mm  
-pas dolny- RKA 60x60x4mm  
-słupki- RKA 40x40x4mm  
-krzyżulce- RKA 40x40x4mm

Poz.8.1. płatek stalowa gorącowalcowana C65 z stali St3SX

Poz.8.2. ryglówka stalowa gorącowalcowana z C65 z stali ST3SX.

tech. bud. PIOTR JANIKOWSKI  
Uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej, Uprawnienie w Prawo Budowlane  
upr. bud. 102/64 i 63/75  
z dnia 20.10.1979 r. w sprawie nadzoru autorskiego.  
nadzór techniczny i nadzór nad utrzymaniem obiektów w org. zakresie  
Członek WOIIB nr. Nr. WKP/BO/0131/06 w Poznaniu

inż. Aleksandra Walaszek  
Uprawniony  
do projektowania i nadzoru technicznego  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
98-400 Wieruszów, ul. Rybnicza 14  
tel. 062/ 78 42 271, 0604 53 82 97

Wojciech Rzyzdorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 101/52/3.W.

KRZYSZTOF JANIKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WKP/BO/0131/06

Projektant, techn. bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robot w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr upr. EN-10.9/29/79  
wydane przez WBPP w Kaliszu z dnia 7.6.1979 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 601 774 527, 62 78-230-47

inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie arch. i konstr. oraz w obs.  
bud. i sprawozdający  
Upr. bud. i proj. Nr 102/64 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Upr. Bud. Urb. i Arch. dn. 27.08.1979 r.

tech. bud. Robert Skiba  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/0211/ZO0K/06

Mieczysław Wilaszek  
Upr. bud. 102/64 i 63/75  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
Tel. 23-251

## Opis i rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe dla trybun

### 11. roboty rozbiórkowe

- Masy ziemne – należy częściowo, po wytyczeniu przez geodetę, rozebrać część nasypu ziemnego w związku z tym, że projektowane trybuny są symetrycznie usytuowane w stosunku do amfiteatru. Ziemię z rozbiórki należy składać do ponownego wykorzystania gdyż nowe trybuny będą nieco wyższe i ziemia będzie potrzebna do ich podwyższenia
- Istniejące lampy do rozbiórki a w ich miejsce ustawienie nowych lamp wg projektu branżowego
- Teren między amfiteatrem a trybunami na którym obecnie położony jest asfalt i częściowo beton – należy rozebrać a materiał rozbiórkowy wywieźć we wskazane przez inwestora miejsce np. do wytwórni mas asfaltowych do ponownego wykorzystania a w połączeniu z tzw. destruktem.
- Drzewa istniejące nie ulegają wycięciu.

### 12. fundamenty

- Zaprojektowano dwa rodzaje fundamentów
  - ławy fundamentowe proste i schodkowe – do wykonania z betonu B15 zbrojone 4 prętami  $\varnothing 12$ mm stali 34GS oraz strzemiona  $\varnothing 6$  mm co 30cm. Wylewanie fundamentów na zagęszczonym podłożu piaskowym a przy ławach schodkowych, na zagęszczonym nasypie oraz na zag. podsypce piaskowej
- Pod betonowe siedziska i podstopnie siedzisk zaprojektowano posadowienie na stabilizowanym cementem piasku oraz podsypce zagęszczonej do wsp.  $I_s = 0.95$  oraz zagęszczonym przez ubicie nasypie z ziemi.

### 13. Siedziska i podstopnie

- Zaprojektowano wykonanie siedzisk oraz podstopni siedzisk z prefabrykowanych elementów żelbetowych jak na wykonanych trybunach stadionu miejskiego dla ujednolicenia wyglądu oraz formy obiektu który jest położony na terenie KOSiR Kępno. Istnieje możliwość wykonania tych elementów jako wylewanych na mokro na budowie, jednak wtedy należy przyjąć, że po odszalowaniu beton musi być zacierany mechanicznie dla uzyskania jego gładkości co jest dość trudne. Dlatego pierwsza jest alternatywa z prefabrykacją elementów a jedynie chodniki – dojścia między siedziskami oraz taras dla górnych miejsc stojących można wykonać wylewany na budowie z betonu B35

### 14. ławki lub krzeselka siedziskowe

- Zaprojektowano ławki siedziskowe z tzw. sztucznego drewna / odporne na wilgoć i szkodniki/ elementy ławek przykręcane do betonu kołkami rozporowymi. Bez oparc.

- Poręcze i balustrady – wykonać jako stalowe z profili zamkniętych 30x30x3 mm lub z rur 30x3mm z ich oczyszczeniem oraz po wypłukaniu, ocynkowane lub malowane farbami odpornymi na grafity.

## 15. Mury i tynki

- Zaprojektowano mury tylne i boczne trybun do wykonania jako murowane z pustaków 19 cm np. alfa i otynkowane obustronnie. Na murkach dekoracyjne niskie balustrady jak w elewacjach oraz parapety granitowe z okapnikami. Zaprawy cem-wap. marki „5” a tynki kat III zaparte na gładko i malowane w kolorach białych i szarych.

## 16. Schody wejściowe

- Zaprojektowano z betonu B35 zbrojone prętami stali 34 GS Ø 12mm co 10cm co drugi pręt odgięty przy podporze a pręty rozdzielcze Ø 6 mm co 15 cm. Przy każdym ciągu schodowym wykonać obustronnie balustrady stalowe / na murkach tylko poręcze/.

## 17. Izolacje

- Wykonać izolacje na fundamentach z folii PCV oraz na wysokości 30 cm nad terenem również z folii. Studnie smarować abizolem R i P

## 18. Skarpy

- Uformować skarpy jak na przekrojach i obsiane trawą na gruncie zagęszczonym

tech. bud. PIOTR JANA KOWSKI  
uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej Uprz z art 12 ust. 1 pkt 1) i 5 Prawo Budowlane  
uprawnienie budowlane nr WKP 0177 ZCOK 05  
z dnia 20.11.2010 r. do samodzielnego pełnienia funkcji autorskiego,  
oraz kontroli technicznej i przyjmowania projektów w org zakresie  
Członek WOIIB nr dr. WKP 60 0131 06 w Poznaniu

**inż. Aleksandra Walaszek**  
Uprawnienie projektanta nr ewid. 35/005/94  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
98-400 Wieruszów, ul. PKWN 2B  
tel. 062/78 42 271, 0604 53 82 97

**tech. bud. Robert Skiba**  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/0211/ZOOK706

**Mieczysław Wilaszek**  
BUDOWNIC  
Upr. bud. z art. 30b ustawy z dnia  
02.06.2004 r. (Dz. U. nr 100) ul. Opatowska 14  
Tel. 23-251

Wojciech Izydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 107/92/U.W.

**inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI**  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie architekton. i konstr. oraz kier.  
przebiegiem budowlanym  
Upr. budowlane nr 102/64 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Wydz. Bud. Urb. i Arch. dn. 27.08.1964r.

**KRZYSZTOF JANIKOWSKI**  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WKP/SC/000001  
**Projektant i kier. bud.**  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robot w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr upr. BN-19.9/29/79  
wydane przez WBPP w Kaliszu z dnia 7.6.1979 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 601 774 527, 62 78-220-47

## OPIS TECHNOLOGICZNY

### 1. Dane ogólne:

- Obiekt- Budynek amfiteatru
- Lokalizacja- Kępno, ul. Walki Młodych
- Właściciel- Miasto i Gmina Kępno, działka nr 942/8,944/3,1518/3,1519/2,943/3,1521/8 „Park Wodny” spółka z o.o. z s. w Kępnie, działka nr 943/2,944/2,1518/2,1519/1
- Inwestor- Miasto i Gmina Kępno ul. Kościuszki 5 63-600 Kępno

### 2. Opis technologiczny:

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy z rozbudową miejskiego amfiteatru wraz z trybunami. Obiekt będzie pełnił tę samą funkcję o charakterze kulturalno-rozrywkowym. Budynek przystosowany został dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz w formie pochylni-podjazdu.

### 3. Pomieszczenia higieniczno-sanitarne:

Zaprojektowano zespół higieniczno-sanitarny ogólnodostępny wewnętrzny dla artystów w czasie odbywania się imprez kulturalno-rozrywkowych. W skład pomieszczeń wchodzi przedsionek wyposażony w umywalkę, kabiny ustępowe dla mężczyzn z miską ustępową i pisuarem i kabiną ustępową dla kobiet. Z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych podczas zawodów sportowych korzystać będzie publiczność oraz sportowcy podczas przerw meczowych.

### 4. Wentylacja:

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych zaprojektowano system wentylacji grawitacyjnej wywiewnej z kanałów o przekroju  $\varnothing 15$  oraz wspomaganą mechanicznie z wentylatorów wg projektu branżowego. Wentylacja nawiewna ze szczeliny 2cm w drzwiach. W pokoju dla artystów zaprojektowano wentylację grawitacyjną wywiewną.

### 5. Schowek porządkowy:

Zaprojektowano schowek porządkowy wyposażony w basen jednokomorowy na wysokości 50cm nad posadzką oraz w szafkę na środki czystości.

### 6. Obsługa obiektu:

W budynku nie będzie odbywała się żadna praca stała oraz nie będą zatrudnione osoby do wykonywania jakichkolwiek czynności zawodowych. Natomiast po imprezach rozrywkowych będzie oddelegowana jedna sprzątaczką z hali sportowej na czas związany z doprowadzeniem obiektu do czystości. Pobyt sprzątaczką czasowy maksymalnie do 2 godzin.

## Warunki ochrony przeciwpożarowej

### 1. Powierzchnia , wysokość i liczba kondygnacji budynku.

Powierzchnia zabudowy-	268,08m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku-	228,58m <sup>2</sup>
Wysokość budynku-	7,51 od przyległego terenu do najwyższej części w kalenicy.
Ilość kondygnacji budynku-	1 nadziemna
Kubatura budynku-	1321,19m <sup>3</sup>

### 2. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Odległość budynku amfiteatru do najbliższego położonego budynku- hali sportowej wynosi 50m.

### 3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W budynku nie występują i nie będą występowały substancje palne. Materiały budowlane użyte do budowy są trudno-zapalne albo niepalne i nierozprzestrzeniające ognia.

### 4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego.

Przewiduje się wielkość obciążenia ogniowego **420 MJ/m<sup>2</sup>**

### 5. Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi „ZL III”.

### 6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, nie wyznacza się także stref zagrożenia wybuchem.

### 7. Podział obiektu na strefy pożarowe.

W budynku wydzielona została jedna strefa pożarowa o powierzchni użytkowej 228,58m<sup>2</sup>, która nie przekracza dopuszczalnej strefy pożarowej – 10 000m<sup>2</sup>

### 8. Klasa odporności ogniowej oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Poszczególne części budynku będą spełniać poniższe wymagania w zakresie odporności ogniowej charakteryzowane przez następujące parametry:

**R- nośność ogniową, E- szczelność ogniową, I- izolacyjność ogniową. Klasa odporności pożarowej budynku „D” (SW) tj.:**

- Ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych z izolacją termiczną z wełny mineralnej - odporność ogniowa EI 60
- Ściany wewnętrzne- bez ograniczenia z bloczków silikatowych
- Konstrukcja dachu- bez ograniczenia, drewniana krokwiowa i stalowa z wiązarów kratowych
- Pokrycie dachu- bez ograniczenia z blachy stalowej trapezowej pokrytej alucynkiem i blachy płaskiej na poszyciu deskowym

### 9. Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń.

Długość przejścia ewakuacyjnego:

a) długość przejścia ewakuacyjnego części ZL nie przekroczy 40m

Drogi, kierunki i wyjścia ewakuacyjne należy oznakować zgodnie z Polską Normą PN- 92/N-01256/02.

W ramach trybun zaprojektowano elementy ewakuacji z komunikacji pionowej z schodów o szerokości biegu 150cm i korytarzy szerokości 240cm. Odległość najdalszego miejsca do wyjścia z trybun wynosi 13m.

#### 10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Budynek zostanie wyposażony:

- w instalację elektryczną z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu ( wyłącznik odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów), który usytuowany zostanie przy głównym wejściu do obiektu. Oznakowanie wyłącznika zgodnie z PN-97/N-01256/04.
- instalacja odgromowa wg projektu branżowego,
- instalacja wentylacyjna- grawitacyjna wspomagana mechanicznie

#### 11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie przedstawia się następująco:

Projektuje się 2 hydranty wewnętrzne o średnicy  $\varnothing$  25mm z wężem pół-sztywnym umieszczony na wysokości 1,35m nad posadzką na korytarzu zgodnie z rys. na rzucie przyziemia

#### 12. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy.

Obiekt zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy zgodnie z normatywem 1 jednostka masy środka gaśniczego 2kg na każde 100m<sup>2</sup> przystosowany do gaszenia pożarów grupy ABC w sposób określony w „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego zawierającej wymagania przeciwpożarowe dla obiektu”. Podręczny sprzęt gaśniczy powinien posiadać stosowne certyfikaty zgodności wydane przez CNBOP. Miejsca lokalizacji podręcznego sprzętu gaśniczego zostaną oznakowane zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02.

#### 13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W pobliżu budynku w odległości 5,0m znajduje się zbiornik wodny do zewnętrznego gaszenia pożaru.

#### 14. Drogi pożarowe.

Do obiektu zapewniony zostanie dogodny dojazd p/pożarowy utwardzony z nawierzchnią z betonowej kostki polbrukowej o dopuszczalnej nośności 100KN na jedną oś pojazdu. Wjazd na działkę istniejący z drogi lokalnej od ulicy Walki Młodych. Szerokość dróg pożarowych wynosi co najmniej 4,0m.

#### 15. Wymagania organizacyjne.

Opracować „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą wymagania przeciwpożarowe dla obiektu”.

Przeszkolić pracowników w zakresie zasad postępowania na wypadek pożaru.

Rozmieścić w obiekcie instrukcje postępowania na wypadek pożaru oraz wykazy telefonów alarmowych.

Wojciech Lzydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 107/92/U.W.

KRZYSZTOF JANIKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WKP/BO/1630/01  
Projektant, inż. bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robot w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr upr. BN-10.9/29  
wydane przez WBPP w Kaliszu z dnia 7.6.1977 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 1  
tel. 601 774 527, 62 78-230-47

tech. bud. Robert Skiba  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/0211/ZOQK/06

inż. Aleksandra Walaszek  
uprawniony projektant nr ewid. 85/005/04  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bezwzględnie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w tym samym zakresie w specjalności architektonicznej  
ul. Wieruszów, ul. PKWN 2B  
tel. 62/78 42 271, 0604 53 82 97

inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
W zakresie architektury i konstrukcji  
Upr. bud. nr 102/92-153/75  
Wydane przez PIR w Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1964r.  
inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
Uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej Upr. z art. 12 ust. 1 Prawo Budowlane  
uprawniony do budowania w P 317 ZOOK/05  
z dnia 20.11.1975 do roboty projektanta i nadzoru autorskiego,  
oraz kontroli technicznej, uzyskany w org. zakresie  
ZOB nr. Nr. WKP 50 0131 06 w Poznaniu

Mieczysław Witaszek  
inż. budowlany  
Upr. bud. z art. 301 ust. 1  
62-600 KĘPNO, ul. Dnia 1 Maja 14  
Tel. 23-254

## EKSPERTYZA TECHNICZNA

OBIEKT- Przebudowa z rozbudową amfiteatru wraz z trybunami i elementami infrastruktury technicznej  
LOKALIZACJA- Kępno, ul. Walki Młodych  
INWESTOR- Urząd Miasta i Gminy Kępno.

### Zespół autorski:

Autor architektury: bud. Mieczysław Wilaszek upr. 5777/61  
*opracował:* t.bud. Krzysztof Janikowski upr. BN-10.9/29/79  
Spr. Konstrukcji: inż. Aleksandra Walaszek upr. 85/DOŚ/04  
Spr. Architektury: mgr inż.arch. Wojciech Izydorski upr. 107/92/UW  
Opracował: t.bud. Robert Skiba upr. WKP/0211/Z00K/06  
Opracował: t.bud. Piotr Janikowski upr. WKP/0177/ZOOK/05  
*autor konstrukcji: inż. Zbigniew Medynski upr. 102/64*

### 1.Podstawa opracowania:

Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002.r. /dz.U.nr.75,poz.690/  
W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-  
dział V &206 ust.2,cytat:

„Rozbudowa ,nadbudowa, przebudowa oraz zmiana przeznaczenia budynku powinny być poprzedzone ekspertyzą techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu gruntowego.”

### 2.Cel opracowania:

Niniejsze opracowanie ma dowieść czy istnieje możliwość przebudowy z rozbudową amfiteatru wraz z trybunami i elementami infrastruktury technicznej.

### 3.Lokalizacja obiektu:

Kępno, ul. Walki Młodych

### 4.Ogólna charakterystyka obiektu:

Budynek wybudowany został prawdopodobnie w latach siedemdziesiątych ubiegłego wieku w czynie społecznym i stanowić miał miejscową atrakcję turystyczno-rozrywkową. Obiekt wchodził także w kompleks ośrodka sportowo-wypoczynkowego pod starą nazwą „MOSIR” w Kępnie. Budynek wykonany został na planie prostokąta o wymiarach 15,72m x 12,63m jako jednokondygnacyjny niepodpiwniczony z otwartą kieszenią sceniczną. Konstrukcja nośna mieszana ze słupów stalowych skrzynkowych oraz murowanych z cegły pełnej ceramicznej, na których wsparte zostały dźwigary stalowe kratowe z kształtowników gorąco walcowanych. Na dźwigarach zamontowano wiązary stalowe o pasach równoległych. Ściany pełniły funkcję osłonową z prefabrykowanych płyt żelbetowych oraz z pustaków



betonowych i betonu komórkowego. Pokrycie dachowe z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku na poszyciu deskowym. Posadowienie budynku na stopach i ławach fundamentowych.

#### 5. Dane konstrukcyjno-materiałowe najważniejsze:

**Fundamenty**- wykonano stopy fundamentowe pod konstrukcję nośną słupów oraz fundamenty betonowe pod ściany osłonowe. Głębokość posadowienia 0,8m p.p. terenu.

**Ściany osłonowe**- wykonano ściany jednowarstwowe z pustaków betonowych gr.40cm na zaprawie cementowo-wapiennej oraz żelbetowe z płyt prefabrykowanych gr.14cm. Na ścianach widoczne zarysowania i pęknięcia w miejscach łączenia ścian płyta + płyta oraz płyta + ściana murowana. Wykonać częściową rozbiórkę istniejących ścian pokazanych w części graficznej projektu.

**Ściany działowe**- wykonano ściany z elementów drobnowymiarowych z cegły dziurawki i cegły pełnej. Na ścianach widoczne zarysowania i spękania. Wykonać rozbiórkę ścian wg części graficznej projektu.

**słupy**- wykonano słupy stalowe o przekroju skrzynkowym z 2C140 stanowiące konstrukcję nośną obiektu oraz murowane z cegły pełnej ceramicznej o przekroju 88x62cm. Na słupach murowanych wyraźnie widoczne miejscowe „wżery” w konstrukcji pod wpływem warunków atmosferycznych. Wykonać rozbiórkę istniejących słupów.

**Schody**- wejście na scenę ze schodów betonowych na gruncie. Wykonać rozbiórkę istniejących schodów.

**Konstrukcja nośna**- wykonano dwa dźwigary kratowe stalowe w formie belki o pasach równoległych wysokości 70-80cm na których opiera się cała konstrukcja dachowa. Dźwigary spierają się na słupach stalowych z 2C140 i murowanych z cegły pełnej ceramicznej. Wykonać rozbiórkę istniejących dźwigarów dachowych.

**Dach**- wykonano konstrukcję dachową stalową z wiązarów kratowych w formie belki prostokątnej o wysokości ca 50cm, które spierają się na dźwigarach kratowych. Wykonać rozbiórkę istniejącej konstrukcji dachowej.

**Pokrycie**- wykonano pokrycie z dwóch warstw papy asfaltowej na lepiku na poszyciu deskowym, które te z kolei wykonane zostało na łątach drewnianych o przekroju 4x6cm i kątowniku gorącowalcowanym L60x40. Wykonać rozbiórkę istniejącego pokrycia.

**Posadzki-** wykonano posadzki betonowe oraz drewniane na legarach deskowych. Wykonać rozbiórkę istniejącej posadzki betonowej oraz drewnianej na legarach deskowych w części sceny muzycznej. Pozostałe posadzki betonowe w budynku bez zmian jako podkład pod projektowane posadzki zgodnie z częścią graficzną dokumentacji dotyczącej przebudowy.

**Izolacje p/wilgociowe-** posadzek oraz fundamentów z papy asfaltowej na lepiku. Bez zmian.

**Tynki-** wewnętrzne i zewnętrzne tynki cementowo-wapienne. Wykonać skucie istniejących tynków wewnętrznych.

**Stolarka okienna i drzwiowa-** wykonano oświetlenie światłem naturalnym z luxferów o przekroju 19x19cm. Ślusarka drzwiowa zewnętrzna stalowa z kształtowników gorącowałcowanych i blachy stalowej. Drzwi wewnętrznych brak.

**Odwodnienie** – wykonano rynny i rury stalowe. Opierzenia z blachy stalowej ocynkowanej. Wykonać rozbiórkę istniejących elementów.

## 6. Ocena stanu technicznego

Po przeprowadzeniu oględzin wszystkich elementów konstrukcyjnych budynku stwierdzam, że stan techniczny konstrukcji jest zgodny z warunkami technicznymi, polskimi normami oraz sztuką budowlaną. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej posadowienia budynku. Istnieje możliwość przebudowy istniejącego budynku po wykonaniu powyższych zaleceń. Zamierzone zmiany projektowe nie zagrażą bezpieczeństwu ludzi i mienia. Budynek ten po przebudowie, może spełniać funkcje z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

inż. Zdzisław MEDWIŃSKI  
UPRAWNIONY PROJEKTANT  
W ZAKRESIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ KIER.  
PRAC BUDOWLANYCH  
Pracodawca  
Up. nr 102/84 i 63/75  
Prac. przy PRN we Wrocławiu  
Znac. 85% Arch. dn. 27.08.1964r.

Wojciech Izydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 107/92/O.W.

KRZYSZTOF JANIKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WKP/BO 1630/0  
Projektant, tech. bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robót w zakresie architektury i konstrukcji  
na upr. EN-10.9/29/79  
wydane przez WBPP w Kaliszu z dnia 7.6.1979 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 631 774 527, 62 78-230-47

tech. bud. Robert Skiba  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/A211/ZOOK/06  
tech bud PIOTR JANIKOWSKI

Uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej; Uprz art 12 ust. 1 pkt 1 i 5 Prawo Budowlane  
Uprawnienia budowlane nr WKP 0177 ZOOK 05  
z dnia 20.12.2005r. do proj. pełnienia nadzoru autorskiego,  
oraz kontroli technicznej; utrzymania obiektów w org. zakresie  
Członek WOIIIB nr Nr. WKP.BO/0131.06 w Poznaniu

inż. Aleksandra Walaszek  
Uprawniony projektant nr ewid. 05/1065/07  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
98-400 Wieruszów, ul. PKWN 2B  
tel. 062/ 78 42 271, 0604 53 82 97

Mieczysław Wilaszek  
BUDOWNICY  
Upr. bud. z art. 304 pkt 37/1/61  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
Tel. 23-251

## STRONA TYTUŁOWA BIOZ

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
63-600 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01

**OBIEKT:** Projekt przebudowy z rozbudową amfiteatru wraz z trybunami i elementami infrastruktury technicznej.

**ADRES:** 63-600 Kępno, ul. Walki Młodych

**WŁAŚCICIEL:** Miasto i Gmina Kępno,  
działka nr 942/8, 944/3, 1518/3, 1519/2, 942/3, 1521/8  
„Park Wodny” spółka z o.o. z s. w Kępnie  
działka nr 943/2, 944/2, 1518/2, 1519/1

## Zespół autorski:

Autor architektury: bud. Mieczysław Wilaszek upr.5777/61  
opracował: mgr inż. Wojciech Izydorski upr. 107/92/UW.  
Projektant konstrukcji tech. Krzysztof Janikowski upr. BN-10.9/29/79  
Sprawdzający konstrukcji inż. Aleksandra Walaszek upr.85/DOŚ/04.  
Opracował arch. i konstr.: tech.bud. Robert Skiba upr.WKP/0211/ZOOK/06  
Opracował arch. i konstr.: tech.bud. Piotr Janikowski upr. WKP/0177/ZOOK/05  
autor konstrukcji: inż. Zbigniew Medynski upr. 102/64

tech. bud. Robert Skiba  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie specjalnym  
nr ewid. WKP/0211/ZOOK/06

tech.bud. PIOTR JANIKOWSKI  
Uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej Upr z art 12 ust 1 pkt 1i 5 Prawo Budowlane  
uprawnienia budowlane nr WKP/0177 ZOOK 05  
z dnia 20.12.2005r. do proj., pełnienia nadzoru autorskiego,  
oraz kontroli technicznej utrzymania obiektów w org zakresie  
Członek WOIiB nr. Nr. WKP. BO.0131/06 w Poznaniu

inż. Aleksandra Walaszek  
projektant nr ewid. 85/DOŚ/04  
specjalności robotami budowlanymi  
konstrukcyjno-budowlanej  
specjalności architektonicznej  
ul. PKWN 2B  
604 53 82 97

Wojciech Izydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 107/92/UW.

KRZYSZTOF JANIKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
WKP/BO/0131/06  
Projektant, tech. bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
w org w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr upr. BN-10.9/29/79  
wydane przez WzBP w Kaliszu z dnia 7.6.1978r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 601 774 527, 62 78-230-47

inż. Zbigniew Medynski  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie arch. i konstr. oraz spec.  
bud. i sprawdzający  
Upr. bud. i konstr. 102/64 i 63/75  
wydane przez Płuc w Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1964r.

Mieczysław Wilaszek  
BUDOWLANICZ  
Upr. bud. 5777/61  
63-600 KĘPNO, ul. Cicha 10  
Tel. 25-25-14

## Część opisowa

1. Zakres robót obejmuje wybudowanie

### **Projekt przebudowy z rozbudową amfiteatru wraz z trybunami i elementami infrastruktury technicznej**

kolejność wykonywania robót obejmuje zagospodarowanie placu budowy, roboty ziemne, roboty budowlano- montażowe, roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy.

2. Na działce znajduje się jeszcze hala sportowa wraz z boiskiem sportowym Orlik i urządzeniami towarzyszącymi.
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
  - Wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
  - Drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
  - Strefy składowania materiałów i wyrobów
  - Instalacje rozdziału energii elektrycznej
  - Bliskość linii elektroenergetycznych
  - Wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne
  - Sprzętu p-poż.
4. Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
  - a) roboty ziemne:
    - głębokość wykopów i nachylenie skarp: wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m lub o bezpiecznym nachyleniu skarp o głębokości większej niż 3,0m
    - przebieg instalacji podziemnych: sąsiedztwo istniejących oraz wykonywanie projektowanych przyłączy (przepusty, przebicia)
  - b) roboty budowlano- montażowe:
    - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0m: balustrady, zabezpieczenia wszelkich otworów pionowych i poziomych
    - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
  - c) roboty wykończeniowe:
    - upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 5,0m (rusztowania zewnętrzne i wewnętrzne, balustrady)
    - uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne)
    - prace wykonywane przez co najmniej dwie osoby
  - d) praca z maszynami i urządzeniami technicznymi na placu budowy:
    - porażenie prądem elektrycznym
    - potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem (koparka).
    - Pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń.
5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- 5.1. Szkolenia pracowników w zakresie bhp.
- a) szkolenie wstępne
- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
  - szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy)
  - zapoznanie się z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku.
  - Szkolenie wstępne podstawowe
- b) szkolenie okresowe

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
63-600 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01

- 5.2. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń.
- 5.3. Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- 5.4. Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) wykonywanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- b) ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- c) wydzielenie dróg komunikacyjnych
- d) wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- e) doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- f) zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- g) szkolenia bhp i p.poż.
- h) zaopatrzenie w sprzęt bhp i p.poż.
- i) ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.
- j) Udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy.

inż. ZBIGNIEW MEDYŃSKI  
Upr. bud. i projekt. 102/54 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1994r.

MIŁOŚCIECZKO JANKOWSKI  
Członek Izby Inżynierów Budowlanych w Polsce  
WKP/0211/Z00K/06  
Pracownia Techn. i Arch.  
Upr. do projektowania, kierowanie i nadzór nad robotami w zakresie architektury i inżynierii  
wydane przez WzBP w Karsku Zdr. dn. 26.01.79 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 601 774 527, 62 78-230-47

Mieczysław Winiarski  
BUDOWLANIC  
Upr. bud. i projekt. 64  
63-600 Kępno, ul. Olszowa 10  
Tel. 23-251

#### UWAGA!

Na podstawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy sporządzić plan bezpieczeństwa zwanym „planem bioz” przez kierownika budowy w oparciu o powyższą informację.

Wojciech Izydorski  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 19/192/1994 r.

inż. Aleksandra Walaszek  
Inż. budowlany, aktom nr ewid. 85/005/04  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi z ograniczonym zakresem w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z ograniczonym zakresem w specjalności architektury  
98-400 Wieruszów, ul. PKWN 2B  
tel. 062/ 78 42 271, 0604 53 82 9

tech. bud. Robert Skiba  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/0211/Z00K/06

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
63-600 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01

## CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Zgodnie z § 329 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) w myśl pkt. 2 wymagania w zakresie wskaźnika ..... EP(kWh/m<sup>2</sup> x rok) – określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi EP= 88,00 (kWh/m<sup>2</sup> x rok) i jest mniejsze od wartości granicznych określonych w Rozporządzeniu. Wymagania te są spełnione gdyż:

-dla ścian zewnętrznych warstwowych- przyjęte rozwiązanie materiałowo-konstrukcyjne wynosi:

$$-U = 0,22W/m^2k \text{ i } 0,27W/m^2k < U_{\max} = 0,30W/m^2k$$

-dla stropodachu przyjęte rozwiązanie materiałowo-konstrukcyjne wynosi:

$$-U = 0,22W/m^2k = U_{\max} = 0,25W/m^2k.$$

Ponadto zastosowano stolarkę o współczynniku przenikania ciepła dla ścian  $k = 1,1W/m^2k$ . Zaprojektowano również dodatkową izolację cieplną pionową z styropianu EPS 100-038 gr.12 lub ekstrudowanego. Ściany zewnętrzne przyziemia ocieplone z wełny mineralnej lamelowej gr.12cm. Przyjęte rozwiązania warstw ściany pozwoliło uzyskać stałą temperaturę na wewnętrznej powierzchni ścian większą o 1°C od punktu rosy powietrza w pomieszczeniu.

Przegrody zewnętrzne budynku odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej niezbędnej do zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej w przegrodzie.

W budynku zaprojektowano ogrzewanie elektryczne piecami akumulacyjnymi, które posiadają współczynnik sprawności energetycznej  $\eta = 0,82$ .

Zbilansowana moc urządzeń elektrycznych wynosi 37,40KW.

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

**inż. Aleksandra Walaszek**  
Uprawniony projektant nr ewid. 85/145/04

de projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej  
nr 88-400 Wieruszów, ul. PKWN 2B  
tel. 0341 76 42 271, 0604 53 82 97

**inż. ZBIGNIEW MEDUSKI**  
Upr. PROJEKTANT  
w zakresie Arch. i konstr. oraz kier.  
bud. i sprawdzający  
Upr. bud. i proj. nr 102/84 i 63/75  
wydane przez PRN we Wrocławiu  
Wydz. Bud., Urb. i Arch. dn. 27.08.1984r.

**Wojciech Izydorski**  
mgr inż. architekt  
Upr. nr 10782/04W.

**KRZYSZTOF JANIKOWSKI**  
Członek Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu  
nr 620/01  
Projektant roboty bud.  
Upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania  
robot w zakresie architektury i konstrukcji  
Nr ewid. BO 10.9/29/79  
wydane przez WBiP w Kaliszu z dnia 7.6.1979 r.  
63-600 Kępno, ul. Cicha 10  
tel. 601 174 527, 62 78-230-47

**tech. bud. Robert Skiba**  
uprawniony projektant budowlany  
w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej w zakresie ograniczonym  
nr ewid. WKP/0211/ZOOK/06

**tech bud. PIOTR JANIKOWSKI**  
Uprawniony Projektant w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej Upr z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 Prawo Budowlane  
uprawnienia budowlane nr WKP 0177 ZOOK 05  
z dnia 20.12.2005r. do proj. pełnienia nadzoru autorskiego  
oraz kontroli technicznej utrzymaniu obiektów w org. zakresi  
Członek WOIIB nr. Nr. WKP BO 0131/06 w Poznaniu

**Mieczysław Włószek**  
BUDOWNIC  
Upr. bud. i urf. 36-  
63-600 Kępno  
Tel. 23-25, 14

# MAPA SYTUACYJNO

## 1:50

Gmina: Kępno  
Obręb: Kępno  
Powiat: kępiński  
Woj.: wielkopolskie

K.m.9,14 dz.942/8,944/3,1518/3,1519/2  
K.W. 2071  
Pow. 4,1441 ha  
Właściciel: Miasto i Gmina Kępno

K.m.9,14 dz. 943/2,944/2,1518/2,1519/2  
K.W. 55 548  
Pow. 0,3672 ha  
Właściciel: „Park Wodny”, spółka z o.o.

ODGK 1754/2011  
KERG 2099 - 235/2011

Sekcja : 22 - b - 4

PRZEDSIĘBIORSTWO  
Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
**Mieczysław H.**  
98-401 Wieruszów, ul. Poczta 1  
Tel. (0-62) 78-42-11  
NIP 619-102-63-72 • Regon 141072101

Mapa niniejsza może służyć  
do celów projektowych  
Ochronie podlegają znaki

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPNIE  
WYDZ. GEOD. KART., KATASTRU I GOSP. NIERUCH.  
PCW. OŚRODEK DOKUMENT. GEOD. I KART

W obszarze oznaczonym linią.....  
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto

z zasobu powiatowego w dniu ..... 24.08.2011  
i zocudawidencjonowano pod nr ..... 2099 - 235/2011.

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające  
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu  
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki  
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

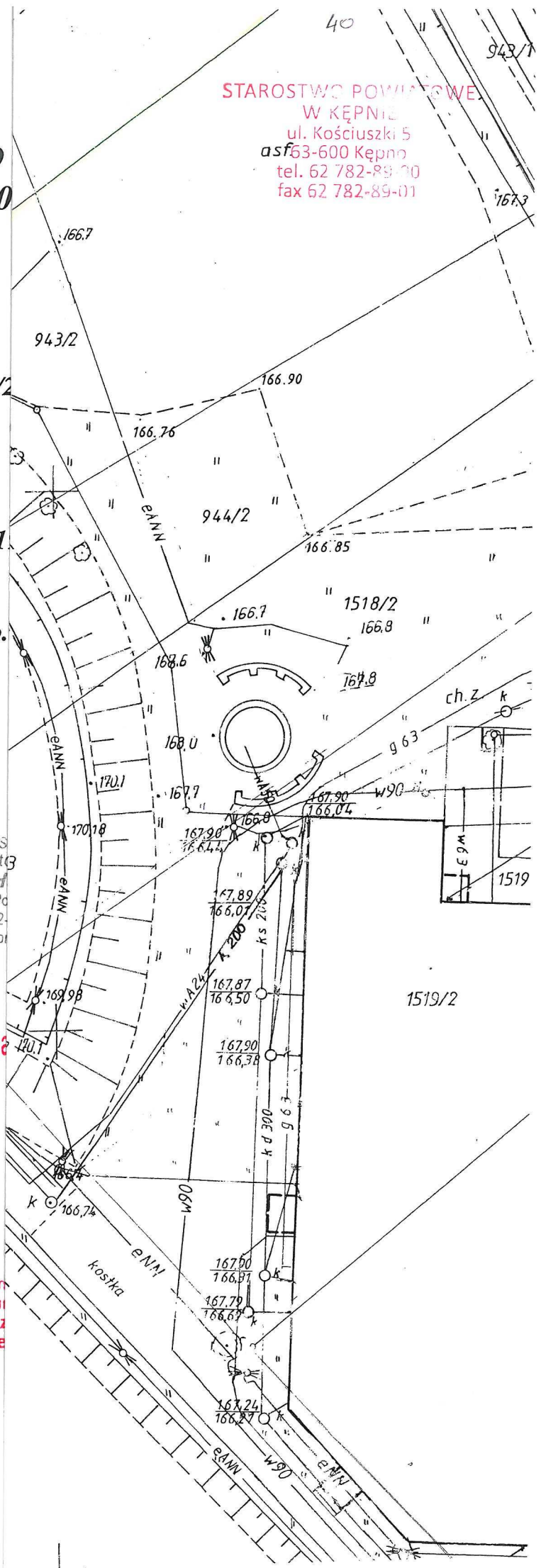
Kępno, dn. .... 24.08.2011

(imię i nazwisko, podpis, stanowisko  
służbowe osoby uprawnionej)

Z up. STAROSTY

Mieczysław Królikowski  
GEODETA POWIATOWY

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIE  
ul. Kościuszki 5  
asf 63-600 Kępno  
tel. 62 782-89-00  
fax 62 782-89-01



# MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA 1:500

Gmina: **Keпно**  
 Obręb: **Keпно kępiński**  
 Powiat: **wielkopolskie**  
 Woi.: **wielkopolskie**

K.m. 9,14 dz. 943/2,944/3,1518/3,1519/2,943/3,1521/8  
 K.W. 2071  
 Pow. 4,1441 ha  
 Właściciel: **Miasto i Gmina Keпно**

K.m. 9,14 dz. 943/2,944/2,1518/2,1519/1  
 K.W. 55 548  
 Pow. 0,3672 ha  
 Właściciel: **„Parki Wodny” spółka z o.o. z s.w Keпно**

ODGK 1754/2011  
 KERG 2099 - 235/2011

Sekcja : 22 - b - 4

PRZEDSIĘBIORSTWO  
 Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
**Mieczysław Haziak**  
 98-401 Wierzbiszew, ul. Podzamcze 28  
 tel. (0 62) 79-42-185  
 NIP 619-102-83-72 • Regon 250152383

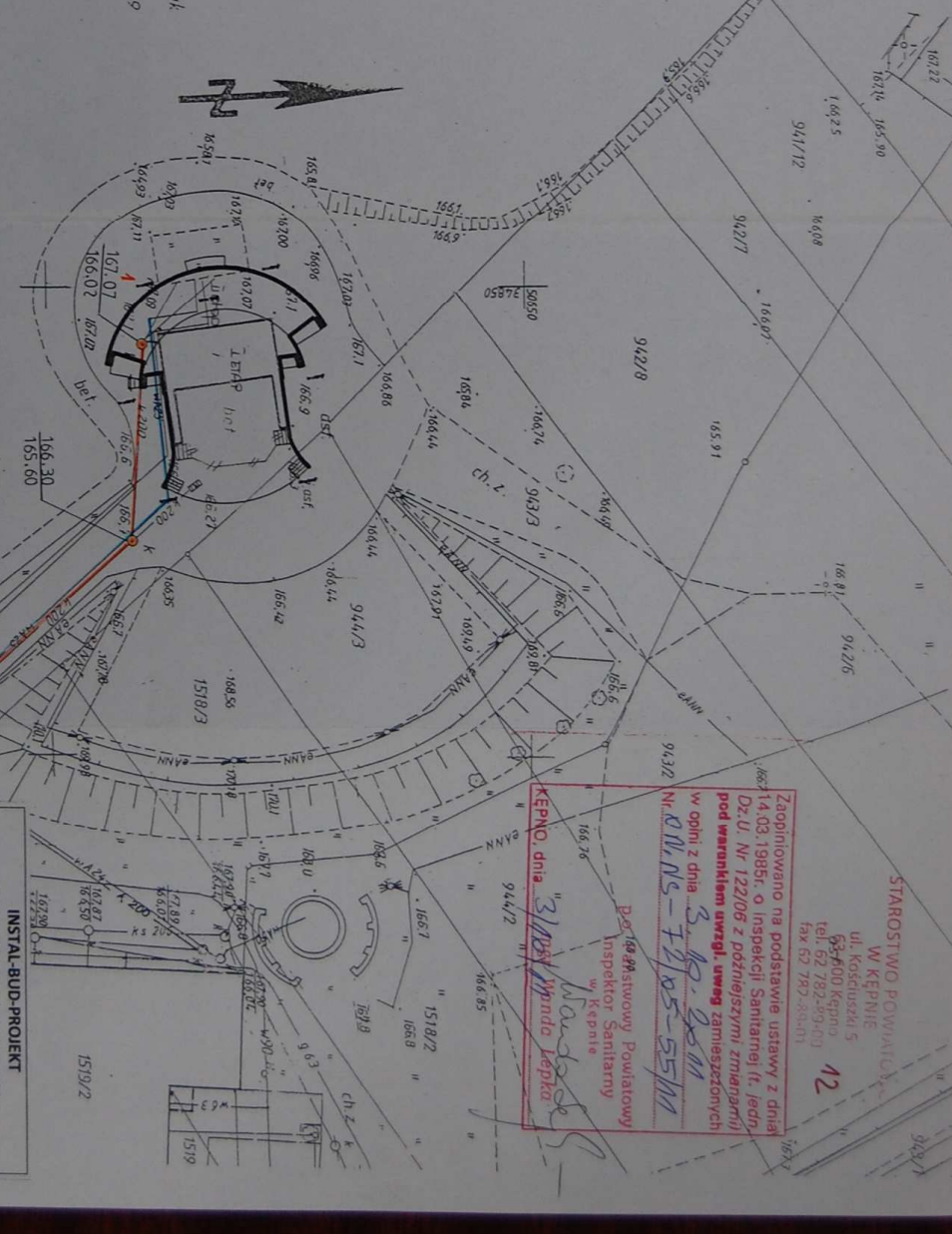
**Mieczysław Haziak**  
**GEODEZA**  
 Ul. GUSTAWA 1219

Mapa niniejsza może służyć  
 do celów projektowych  
 Ochronie podlegają znaki geodezyjne

STAROSTWO POWIATOWE W KĘPIŃCE  
 WYDZ. GEOD. KART., KATASTRU I GOSP. NIERUCH.  
 POW. OSRODEK DOKUMENT. GEOD. I KART.  
 W obszarze oznaczonej linią .....  
 dokonano aktualizacji treści niniejszej  
 Dokumentacji z pominięciem uzupelnającego przyrębu  
 do stanu powstającego w dniu **26.08.2011**  
 i za wyjątkiem pod nr **2079**, **235/1**  
 Wzrost mapy może służyć do celów projektowych  
 i nie może być wykorzystywana do celów  
 projektowych na budowę podlegającą  
 pozwoleniu na budowę podlegającą  
 i w szczególności powyższej przez jednostki  
 uprawnione do wykonania prac geodezyjnych  
 Keпно, dn. **26.08.2011**

Nie wyklucza się istnienia w terenie  
 formacji nie wykazanych na niniejszej mapie  
 urządzeń podziemnych które nie były  
 znane do inwenturyzacji lub o których brak  
 jest informacji w instancjach branżowych

Z upr. STAROSTY  
 Mieczysław Królkowski  
 GEODETA POWIATOWY



Zaopiniowano na podstawie ustawy z dnia  
 14.03.1985r. o inspekcji Sanitarnej (t.jedn.  
 Dz.U. Nr 122/06 z późniejszymi zmianami)  
 pod warunkiem uwzgl. uwagi zamieszczonej  
 w opinii z dnia **3.10.2011**  
**Nr. OLN. NS - 17/105-85/M**

Pełnomocnik Powiatowy  
 Inspektor Sanitarny  
 w Keпно  
**Włodzisław Lepka**

KEпно, dnia **3.10.2011**

STAROSTWO POWIATOWE  
 W KĘPIŃCE  
 ul. Kosciuszki 5  
 65-600 Keпно  
 tel. 62 782-89-00  
 fax 62 782-89-01  
**42**

**INSTAL-BUD-PROJEKT**

Biuo Projektowe tel 0697-49-49-50  
 63-600 Keпно, ul. Ludzkiego 21

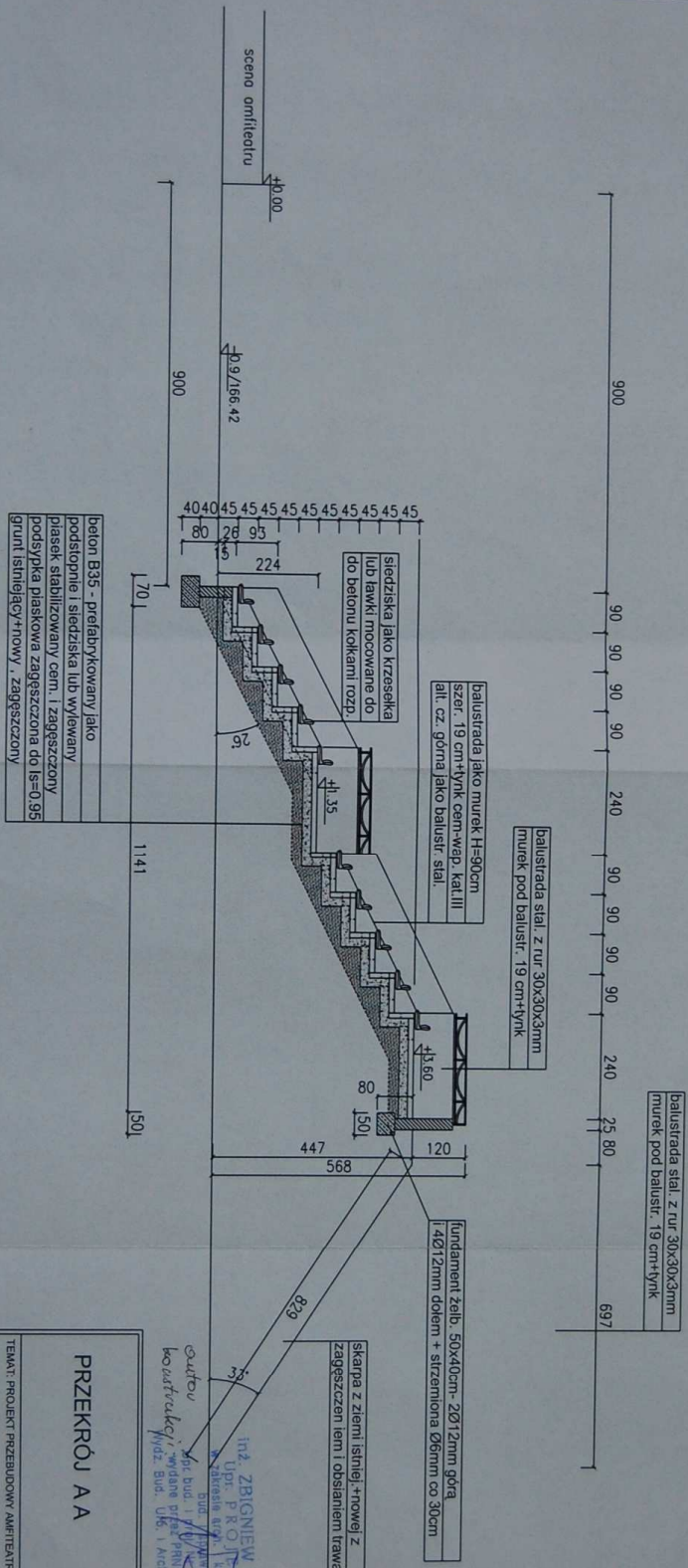
Zadanie: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b> na wykonanie instalacji wewnętrznych wod-kan i grzewczych przeludowy amfiteatru na terenie KOSIR-u w Keпно		Egz. 2	
Adres: 63-600 Keпно Dz.nr 1521/8, 944/3, 943/3. Inwestor: Gmina Keпно		Nr. lvs. 1	
ul. Łabudzowska 1		Skala: 1:500	
OPRACOWAŁ:	Maciej Królkowski		
PROJEKTANT:	Bogdan Królkowski	nr upr.	7344/2/93
SPRAWDZAJĄCY	Piotr Witczak		50/91/GW







# PRZEKRÓJ A : A - skala 1:100

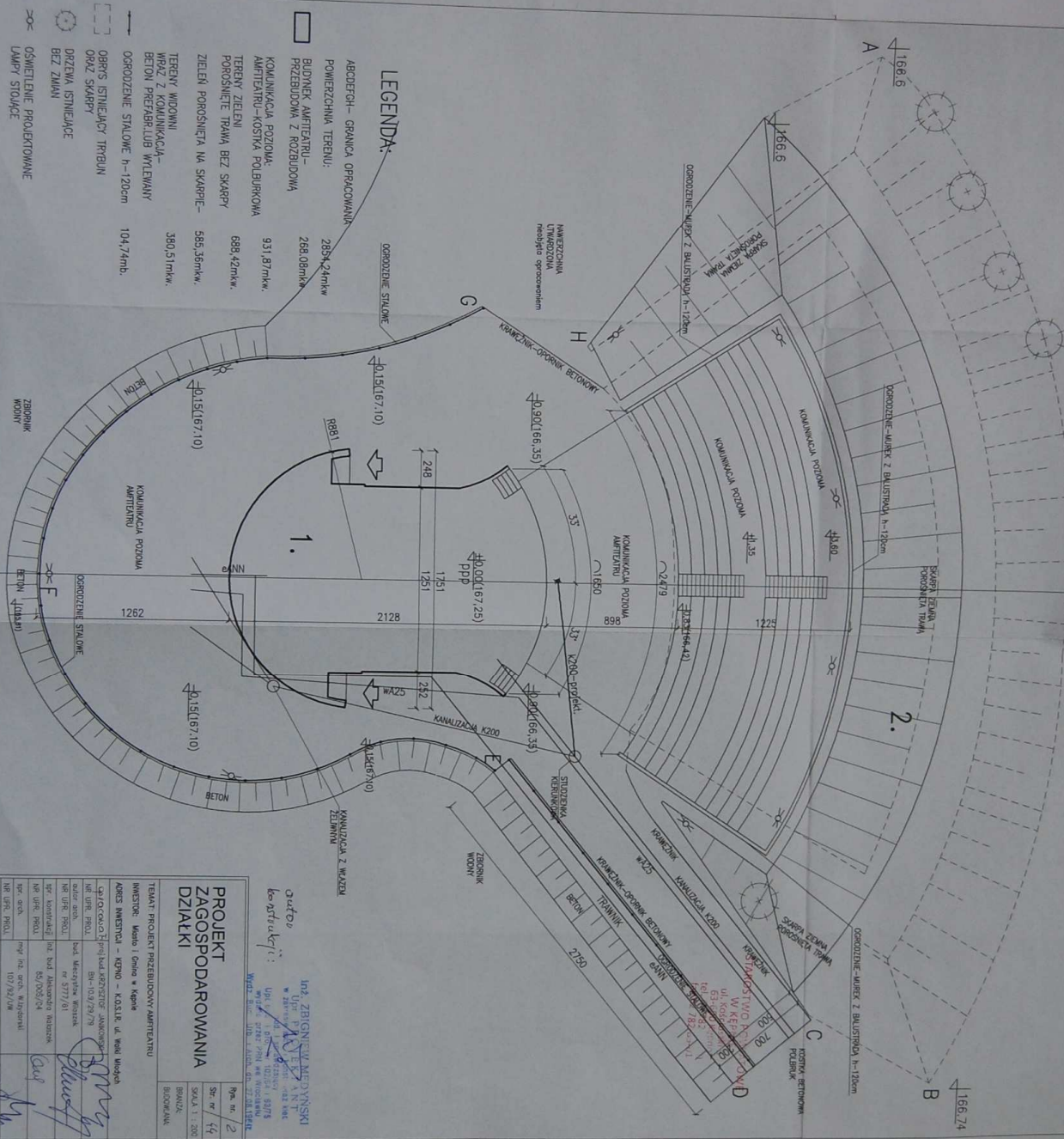


## PRZEKRÓJ A A

TEMA: PROJEKT PRZEBUDOWY AMFITEATRU	
INWESTOR: Miasto i Gmina w Kępnie	
ADRES INWESTYCJI - KĘPNÓ - K.O.S.R. ul. Wzrostkowy	
<b>CECHOWNICZ</b>	
NR UPR. PROJ.	prof. bud. architekt. JANKOWSKI
NR UPR. arch.	BN-103/24/79
NR UPR. PROJ.	bud. Miejsce Wioszek
NR UPR. PROJ.	m. 5777/61
spe. kosztowej	inż. bud. Aleksandra Włoszak
NR UPR. PROJ.	85/2005/04
spe. arch.	inż. inż. arch. Kwapinski
NR UPR. PROJ.	10/792/06
OPRACOWANIE	prof. bud. R. Szabo
NR UPR. PROJ.	WRP-0211/200K/06
OPRACOWANIE	prof. bud. Piotr Janiakowski
NR UPR. PROJ.	WRP-0177/200K/05

STAROSTWO POWIATOWE  
 W KĘPNIE  
 ul. Kościuszki 5  
 63-600 Kępno  
 tel. 62 782-83-00  
 fax 62 782-83-01

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – projekt skala 1:200

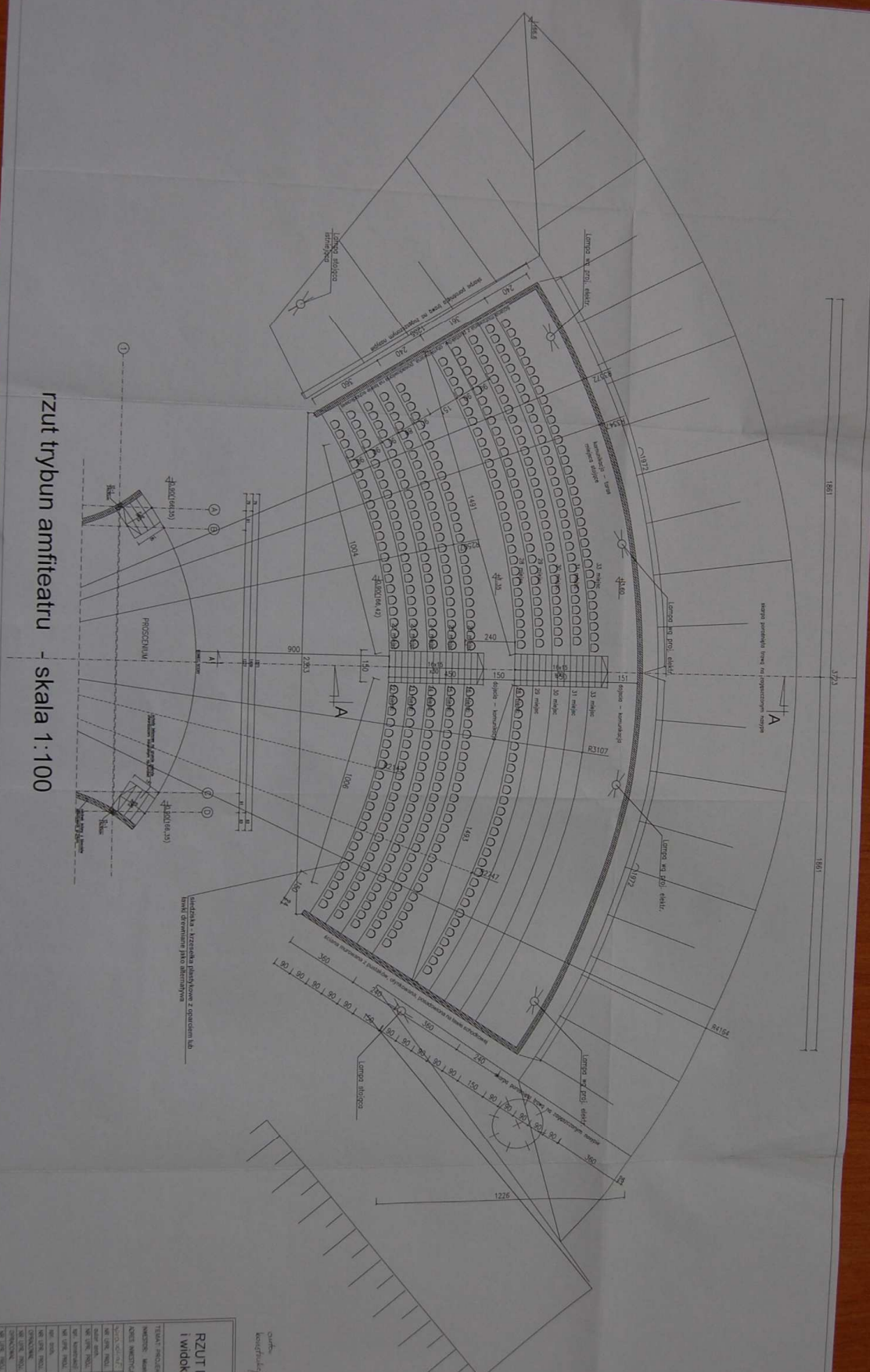


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INŻ. ZBIGNIEW MEDYNSKI  
 UL. POLSKA 11  
 63-200 KALISZ  
 TEL. 71 785 24 14  
 FAX 71 785 24 14  
 WWW.ZBIGNIEWMEDYNSKI.PL

Adres inwestycji: KOSZKIE – KOSZKIE, ul. Nowa Wesoła  
 Nr działki: 10/2/2/79  
 Data: 10/2/2006/04  
 Nr projektu: 10/2/2/79/01  
 Data: 10/2/2006/04  
 Nr projektu: 10/2/2/79/01  
 Data: 10/2/2006/04  
 Nr projektu: 10/2/2/79/01  
 Data: 10/2/2006/04

SKALA: 1:200  
 STRONA: 1  
 LICZBA STRON: 2



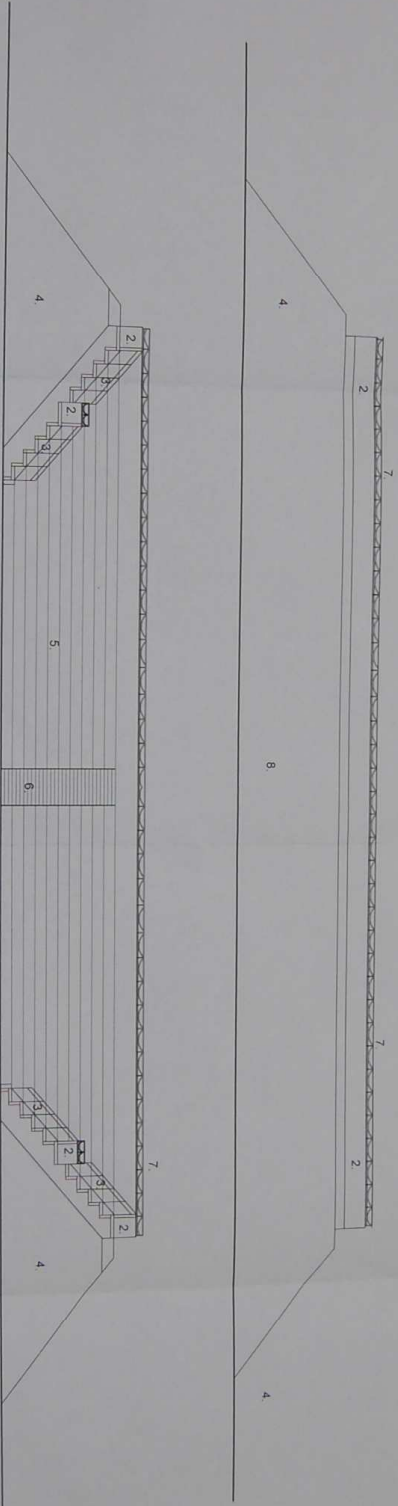
rzut trybun amfiteatru - skala 1:100

RZUT PRZYZIEMI I WIDOK Z GÓRY		№ k. / l.
1	100	1/1
2	100	1/2
3	100	1/3
4	100	1/4
5	100	1/5
6	100	1/6
7	100	1/7
8	100	1/8
9	100	1/9
10	100	1/10
11	100	1/11
12	100	1/12
13	100	1/13
14	100	1/14
15	100	1/15
16	100	1/16
17	100	1/17
18	100	1/18
19	100	1/19
20	100	1/20
21	100	1/21
22	100	1/22
23	100	1/23
24	100	1/24
25	100	1/25
26	100	1/26
27	100	1/27
28	100	1/28
29	100	1/29
30	100	1/30
31	100	1/31
32	100	1/32
33	100	1/33
34	100	1/34
35	100	1/35
36	100	1/36
37	100	1/37
38	100	1/38
39	100	1/39
40	100	1/40
41	100	1/41
42	100	1/42
43	100	1/43
44	100	1/44
45	100	1/45
46	100	1/46
47	100	1/47
48	100	1/48
49	100	1/49
50	100	1/50
51	100	1/51
52	100	1/52
53	100	1/53
54	100	1/54
55	100	1/55
56	100	1/56
57	100	1/57
58	100	1/58
59	100	1/59
60	100	1/60
61	100	1/61
62	100	1/62
63	100	1/63
64	100	1/64
65	100	1/65
66	100	1/66
67	100	1/67
68	100	1/68
69	100	1/69
70	100	1/70
71	100	1/71
72	100	1/72
73	100	1/73
74	100	1/74
75	100	1/75
76	100	1/76
77	100	1/77
78	100	1/78
79	100	1/79
80	100	1/80
81	100	1/81
82	100	1/82
83	100	1/83
84	100	1/84
85	100	1/85
86	100	1/86
87	100	1/87
88	100	1/88
89	100	1/89
90	100	1/90
91	100	1/91
92	100	1/92
93	100	1/93
94	100	1/94
95	100	1/95
96	100	1/96
97	100	1/97
98	100	1/98
99	100	1/99
100	100	1/100

Projektant: *[Signature]*  
 Inżynier architekt  
 mgr inż. *[Signature]*  
 Inżynier architekt  
 mgr inż. *[Signature]*  
 Inżynier architekt

**STUDIO PRACOWNIA ARCHITECTURALNA**  
 ul. *[Address]*  
 00-000 Warszawa  
 tel. *[Phone]*  
 www.*[Website]*

ELEWACJA TYLNA - skala 1:100



ELEWACJA FRONTOWA - skala 1:100

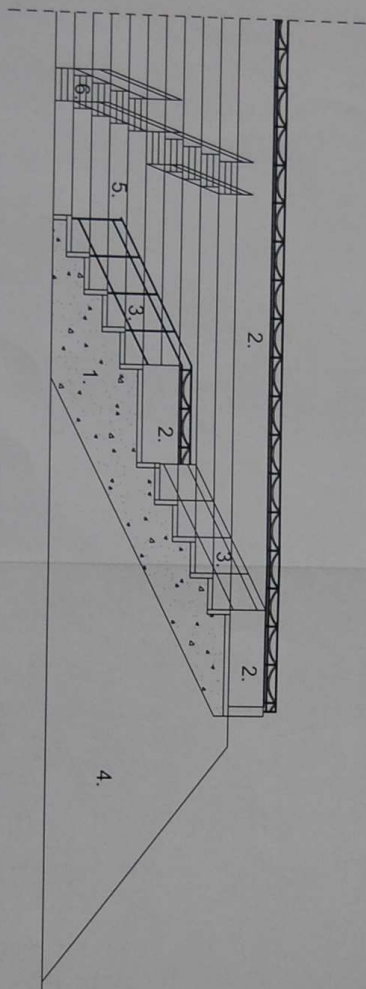
- LEGENDA
1. Tynk cementowo-wap. kat III - kolor szary nr 615C
  2. Tynk. JW. Iw. Icz. kolor biały nr. 100A z parapetem granitowym
  3. Balustrady stalowe z prof. zamkn. 30x3 - kolor stalowy
  4. Skarpa obsiana trawą
  5. Trybuny - podstopnie i siedziska - kolor naturalny betonu B35
  6. Schody beton B35 - kolor naturalny betonu
  7. Balustrada dekoracyjna z profili ustawiona na parapecie.
  8. Skarpa tylna z zasianą trawą na zaplecisku ziemi

ELEWACJE	
NUMER	NAZWA
1	Elewacja frontowa
2	Elewacja tylna
3	Elewacja boczna
4	Elewacja podziemna
5	Elewacja przyziemia
6	Elewacja dachu
7	Elewacja tarasu
8	Elewacja balkonów
9	Elewacja schodów
10	Elewacja klatki schodowej
11	Elewacja windy
12	Elewacja drzwi
13	Elewacja okien
14	Elewacja drzwi balkonowych
15	Elewacja drzwi garażowe
16	Elewacja drzwi garażowe
17	Elewacja drzwi garażowe
18	Elewacja drzwi garażowe
19	Elewacja drzwi garażowe
20	Elewacja drzwi garażowe

STANOWISKO PROJEKTOWE  
 WYKONANIE  
 DATA  
 Lp. Nr. 123/2023  
 12.03.2023

STAROSTWO POWIATOWE  
W KĘPNIU  
ul. Kępniańska 5  
63-500 Kępno  
tel. 63 722 39 10  
fax 63 722 39 10

- LEGENDA
1. Tynk cem-wap. kat III - kolor szary nr 615C
  2. Tynk jw lecz kolor biały nr 100A z parapetem granitowym
  3. Balustrady stalowe z prof. zamkn. 30x3 - kolor stalowy
  4. Skarpa obsiana trawą.
  5. Trybuny - podstopnie i siedziska - kolor naturalny betonu B35
  6. Schody beton B35 - kolor naturalny betonu



# ELEWACJA BOCZNA - północna skala 1:100

inż. ZBIGNIEW MEDYNSKI  
ul. P. POTOCKI 1A  
W ZIELONIE GÓRZE  
ul. Dąbrowskiego 168/15  
wydział PRZEPROJEKTOWANIA  
Kształtowanie Wydz. Bud. i Arch. dn. 27.08.1983r.

ELEWACJE	
Spec. nr	116
Str. nr	38
KARTA 1 :	100
BRANŻA	
BUDOWLANA	

TEMAT: PROJEKT PRZEBUDOWY ANTYCENTRUM	
MIEJSCIE: Miejsce 1 Gmina Kępno	
ADRES INWESTYCJA - KĘPNO - KOSZAR, ul. Wiosny	
PROJEKTOWAŁ	prof. bud. ZBIGNIEW MEDYNSKI
NR UPB. PISOU	BN-10/9/79/79
DATA UPB. PISOU	10/09/79
OPRACOWAŁ	prof. bud. ZBIGNIEW MEDYNSKI
NR UPB. PISOU	nr 5777/81
DATA UPB. PISOU	03/05/04
OPRACOWAŁ	prof. na arch. Krzysztof
NR UPB. PISOU	107/82/08
DATA UPB. PISOU	10/07/08
OPRACOWAŁ	prof. bud. R. SZASO
NR UPB. PISOU	WP-0211/2006/08
DATA UPB. PISOU	08/07/06
OPRACOWAŁ	prof. bud. Piotr Jankowski
NR UPB. PISOU	WP-0177/2006/05
DATA UPB. PISOU	05/07/06





ERROR: ioerror  
OFFENDING COMMAND: image

STACK: