

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości lokalowej położonej w Kępnie, przy Al. Marcinkowskiego 17 ( lokal nr 45 ).**

Na podstawie art.11 ust.1, art.13, ust.1, art. 25, ust. 1 i 2, w związku z art.23, ust.1, pkt 7, art.34, ust.1, pkt 3, art.37, ust.2, pkt 1, w związku z art.4, pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337 oraz z 2012 r. poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz.1529 ), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281 oraz z 2012 r. poz.567 ), art.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali ( Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 i Nr 29, poz.355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz.1492 ) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania ( Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490 oraz poz.4645), **zarządzam, co następuje :**

§ 1

1. Dokonać sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, nieruchomości lokalowej, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul. Al. Marcinkowskiego 17, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno jako działka nr 912/29 o powierzchni 0,2197 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00032536/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanej w tabeli :

Określenie położenia	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych
Kępno, Al.Marcinkowskiego nr 17	lokal nr 45	44,36 m <sup>2</sup>	221/10000

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust.1, następuje z równoczesną sprzedażą pomieszczenia przynależnego ( piwnicy ), udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.
3. Udział, o którym mowa w ust.2, wynosi 221/10000 ( słownie : dwieście dwadzieścia jeden dziesięciotysięcznych ).

§ 2

- 1.Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
- 2.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Aniela Kempa*  
Aniela Kempa