

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości lokalowej położonej w Kępnie, przy ul. Sikorskiego 16 (lokal nr 2).**

Na podstawie art.11 ust.1, art.13, ust.1, art. 25, ust. 1 i 2, w związku z art.23, ust.1, pkt 7, art.34, ust.1, pkt 3, art.37, ust.2, pkt 1, w związku z art.4, pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337 z 2012r. poz. 908 , poz. 951 , poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. 2013 r. poz.594 i 645), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (j. t. Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 i Nr 29, poz.355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz.1492) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490, poz.4645 oraz z 2013r. poz. 1719),
zarządzam, co następuje :

§ 1

1. Dokonać sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, nieruchomości lokalowej, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul. Sikorskiego 16, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Kępno jako działka nr 1842/12 o powierzchni 0,0682 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00044944/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanej w tabeli:

Określenie położenia	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych
Kępno, ul. Sikorskiego nr 16	lokal nr 2	109,57 m ²	5416/10000

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust.1, następuje z równoczesną sprzedażą pomieszczenia przynależnego (piwnicy), udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.
3. Udział, o którym mowa w ust.2, wynosi 5416/10000 (słownie: pięć tysięcy czterysta szesnaście dziesięciotysięczne).

§ 2

- 1.Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
- 2.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sp. M. Piętka

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Kępno

mgr Andrzej Tyra

Pod względem ~~merytorycznym~~
i formalno-prawnym
projekt uchwały-zarządzenia
~~decyzji-umowy~~
nie budzi zastrzeżeń
Grzegorz Marciniak
RADCA PRAWNY

Marciniak 01.10.2014 r.

25.09.2014 r.