

## Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

ogłasza

### wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

#### 1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU

Dzierżawa gruntu o powierzchni ca. 0,01.00 ha, położonego w Kępnie, przy ul. Broniewskiego, stanowiącego część nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1619/4, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KW nr 49049.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, za wyjątkiem umowy dzierżawy obowiązującej do dnia 31 grudnia 2013 roku, oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

#### 2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu :

- 1) w części : tereny zabudowy usług rzemiosła , z uzupełniającymi usługami handlu detalicznego i hurtowego , gastronomia – symbol rysunku planu : AA 7 UR,
- 2) w części : droga klasy zbiorczej – symbol rysunku planu : AA 5KD-Z

#### 3. ZAŁOŻENIA DO DZIERŻAWY

1. Okres dzierżawy – 5 lata, tj. od dnia 01 stycznia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2018 roku.
2. Forma dzierżawy – dzierżawa nastąpi w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
3. Cel dzierżawy – działalność handlowa – prowadzenie kiosku ogólnospożywczego.
4. Wysokość czynszu dzierżawnego 500,00-zł ( słownie : pięćset złotych ) miesięcznie netto, plus należny podatek VAT.
5. Czynsz płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca.

#### 4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Sienkiewicza 26 – pok. nr 2, ( tel. 062 78-25-810 ) lub pok. Nr 3 ( tel. 062 78-25-819 ) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, 63-600 Kępno, ul. Ratuszowa nr 1.

II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Kępno

mgr Andrzej Tyra