

Nr protokołu: 52/1/ADM/2013
 PROTOKÓŁ Z KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU
 I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA - ROCZNY

BUDYNEK :
BUDYNEK WIELORODZINNY

POŁOŻENIE :
63-600 Kępno ul. Wolności 13

DATA PRZEGLĄDU :
14.06.2013 r.

WYKAZ OSÓB PRZEPROWADZAJĄCYCH KONTROLE:

1. Eugeniusz Derkacz

specjalność: konstrukcyjno – budowlana

L.p.	Element obiektu Zakres kontroli	Ocena stanu technicznego	Stwierdzone nieprawidłowości	Zalecenia, stopień pilności naprawy
1	2	3	4	5
1	Konstrukcja budynku	Dobry	Zniszczone pojedyncze deski podłogi na strychu	Wymienić zniszczone deski
2	Pokrycie dachowe	Dachówka – zły. Kominy ; tynkowane z cegły - dostateczny	Nierówne pokrycie, ubytki dachówki. Zniszczone tynki i czapki kominowe.	Naprawić kominy. Przewidzieć remont pokrycia
3	Elewacja	Tynk cem – wap drapany - dostateczny	Ubytki tynku, zniszczony. Zniszczone zejścia do piwnic	Uzupełnić tynki. Przewidzieć remont elewacji.
4	Stolarka okienna i drzwiowa	Stolarka PCV – dobry. Stolarka drewniana – zły.	Zniszczona	Wymienić zniszczoną stolarkę

5	Wykończenia	Klatka schodowa -		
6	Inne	Piwnice – bardzo zły	Rozwinięty grzyb na ścianach. Świeże ślady zalewania	Pilnie wykonać odgrzybianie. Sprawdzić i ewentualnie udrożnić deszczówkę.

Data następnego przeglądu:

- do (roczny) 13.06.2014 r

UWAGI:

1. Ogólny stan techniczny obiektu:

Dostateczny

2. Realizacja zaleceń z poprzedniego przeglądu:

Zalecenia niezrealizowane, uwzględniono w bieżącym protokole.

3. Zalecenia bieżące:


4. Zalecana opinia techniczna, ekspertyza:

nie

DANE I PODPISY OSÓB SPORZĄDZAJACYCH PROTOKÓŁ:

PRZEGLĄDU DOKONAŁ:

1. Eugeniusz Derkacz



rech. bud. Eugeniusz Derkacz
spec. do kierowania, Nadzór Budowy
specjalności Konstr.-Budowlanej
na podst. § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7
§ 13 ust. 1 pkt 2
wyd. przez Woj. Kąkiskiego z dnia 30.04.83 r.
Nr BN-10.9/44/83
68-600 KĘPNO, ul. Zielona 8 a
tel. (0) 52) 28 283 71

Kępno, dn. 14.06.2013