

Nr protokołu: 44/1/ADM/2013
**PROTOKÓŁ Z KONTROLI STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU
 I PRZYDATNOŚCI DO UŻYTKOWANIA - ROCZNY**

BUDYNEK :
BUDYNEK WIELORODZINNY
 POŁOŻENIE :
63-600 Kępno ul. Sikorskiego 11
 DATA PRZEGLĄDU :
14.06.2013 r.

WYKAZ OSÓB PRZEPROWADZAJĄCYCH KONTROLE:

1. Eugeniusz Derkacz

specjalność: konstrukcyjno – budowlana

..p.	Element obiektu Zakres kontroli	Ocena stanu technicznego	Stwierdzone nieprawidłowości	Zalecenia, stopień pilności naprawy
1	2	3	4	5
1	Konstrukcja budynku	Dobry	Nie stwierdzono	-
2	Pokrycie dachowe	Dachówka – zły. Wyłazy dachowe – zły. Kominy: z cegły otynkowane – dostateczny. Drewniana wystawka łukowa – zły.	Ubytki dachówek, luźne gąsiory, nierówny, prześwity	Pokrycie do przełożenia. Wymienić wyłazy. Wymienić deskowanie wystawki
3	Elewacja	Tynk cem -wap drapany	Dostateczny - znacznie zniszczone tynki, ubytki. Zniszczone	Uzupełnić ubytki, przewidzieć remont elewacji i murków.

			murki wejściowe.	
4	Stolarka okienna i drzwiowa	Okna PCV – dobry. Drewniane – Zły.	Drzwi drewniane zniszczone	Wymienić drzwi drewniane
5	Wykończenia	Klatka schodowa	Dobry	-
6	Inne	Opaska, izolacja piwnic.	Kostka brukowa – dobry. Folia kubelkowa – dobry.	Brak listwy zamykającej.

v Data następnego przeglądu:

- do (roczny) 14.06.2014 r

UWAGI:

1. Ogólny stan techniczny obiektu:

Dobry

2. Realizacja zaleceń z poprzedniego przeglądu:

Zalecenia niezrealizowane, uwzględniono w obecnym protokole.

3. Zalecenia bieżące:

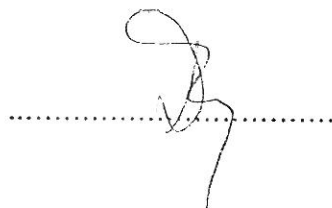
4. Zalecana opinia techniczna, ekspertyza:

nie

DANE I PODPISY OSÓB SPORZĄDZAJACYCH PROTOKÓŁ:

PRZEGLĄDU DOKONAŁ:

1. Eugeniusz Derkacz



inż. bud. Eugeniusz Derkacz
Upr. do Kierowania, Nadzoru Budowlanego
Specjalność Konstr. Budowlano-
m. inst. 5.5 ust. 2, 8.6 ust. 8, 9
1.8.13 ust. 1 pkt 2
Wzrost przez Woj. Łódzkiego z dnia 30.04.8
Nr. RN-10.9/44/21
63-600 ELPNÓ, ul. Zielona 2-3
tel. 70-627 73-234-73

Kępno, dn. 14.06.2013