

WGKNOŚiPP. 6840.7.2014/4

**Burmistrz Miasta i Gminy Kępno  
podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży**

**1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU.**

Nieruchomość gruntowa położona w Kępnie, przy ul. Polnej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 2056/1 o powierzchni 2,0294 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KW nr KZ1E/00003381/7.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość oznaczona symbolem rysunku planu AA7UH – tereny zabudowy usług handlu, AA18ZI- tereny zieleni izolacyjnej.

**3. WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI.**

Wartość nieruchomości, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 2 699 100, 00 - zł (słownie: dwa miliony sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto złotych) netto plus należny podatek VAT.

**4. FORMA SPRZEDAŻY.**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

**5. POSTANOWIENIE OGÓLNE.**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami), mogą zgłaszać w terminie do dnia 18 września 2014 roku wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul. Sienkiewicza 26, pok. nr 2, tel. 062 78-25-810– adres do korespondencji: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

**I ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
Miasta i Gminy Kępno  
*Zofia Siubiak*