

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości lokalowej położonej w Kępnie, przy Al. Marcinkowskiego 15 ( lokal nr 30 ).**

Na podstawie art.11 ust.1, art.13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art.23 ust.1 pkt 7, art.34 ust.1 pkt 3, art. 37 ust.2 pkt 1, w związku z art.4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805 i poz. 906), art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072 ) art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali ( j. t. Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 i Nr 29, poz.355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz.1492 ) oraz uchwały Nr XII/82/2011 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 20 października 2011 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno w latach 2012-2016 ( Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.38, z 2014 roku, poz. 2722), oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania ( Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490, poz.4645 oraz z 2013r. poz. 1719), **zarządzam, co następuje :**

### § 1

1. Dokonać sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, nieruchomości lokalowej, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy Al. Marcinkowskiego 15, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 912/41 o powierzchni 0,1890 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00032551/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanej w tabeli:

Określenie położenia	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych
Kępno, Al. Marcinkowskiego nr 15	lokal nr 30	47,07 m <sup>2</sup>	250/10000

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust.1, następuje z równoczesną sprzedażą pomieszczenia przynależnego ( piwnicy ), udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.
3. Udział, o którym mowa w ust.2, wynosi 250/10000 (słownie: dwieście pięćdziesiąt/dziesięciotysięczne).

### § 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
3. Traci moc zarządzenie nr 57/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 10.04.2014 roku.

Sp. M. Piętka

**BURMISTRZ**  
*Kempe*  
Aniela Kempe