

**Zarządzenie Nr 52 /2015**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 17 kwietnia 2015 roku**

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości lokalowej położonej w Kępnie, przy ul. Wolności 10 (lokal nr 1).**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906 i poz. 1200), art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r., poz. 379 i poz. 1072) ) art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz.903 i Nr 29, poz. 355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492) oraz uchwały Nr XII/82/2011 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 20 października 2011 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno w latach 2012-2016 (Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 38, z 2014 rok, poz. 2722), oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz.Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645 oraz z 2013 r. poz. 1719), **zarządzam, co następuje:**

§1

1. Dokonać sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, nieruchomości lokalowej, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul. Wolności 10, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1844/4 o powierzchni 0,0560 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00044944/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanej w tabeli:

Określenie położenia	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych
Kępno, ul. Wolności 10	Lokal nr 1	89,91m <sup>2</sup>	3613/10000

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, następuje z równoczesną sprzedażą pomieszczenia przynależnego (piwnicy), udziałem w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.
3. Udział o którym mowa w ust.2, wynosi 3613/10000 (słownie: trzy tysiące sześćset trzynaste/dziesięciotysięczne).

§2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pod względem ~~merytorycznym~~  
i formalno-prawnym  
projekt ~~uchwały zarządzenia~~  
~~decyzji umowy~~  
nie budzi zastrzeżeń

Grzegorz Marciniak  
RADCA PRAWNY

