

**Zarządzenie Nr 188./2015**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 4 grudnia 2015 roku**

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, nieruchomości lokalowej położonej w miejscowości Rzetnia nr 63 (lokal nr 1).**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i poz. 1777), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1892) oraz uchwały Nr XII/82/2011 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 20 października 2011 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kępno w latach 2012-2016 (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 38, z 2014 rok, poz. 2722), oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645 oraz z 2013 r. poz. 1719), **zarządzam, co następuje:**

§1

1. Dokonać sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, nieruchomości lokalowej, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w miejscowości Rzetnia 63, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Rzetnia jako działka nr 407 o powierzchni 0,1000 ha, stanowiących własność Gminy Kępno, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00050643/6, bliżej opisanej w tabeli:

Określenie położenia	Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w częściach wspólnych
Rzetnia 63	Lokal nr 1	53,10 m <sup>2</sup>	4008/10000

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, następuje z równoczesną sprzedażą pomieszczenia przynależnego (pomieszczenie gospodarcze), udziału w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń oraz udziałem we współwłasności gruntu, bliżej opisanego w ust.1.
3. Udział o którym mowa w ust. 2, wynosi 4008/10000 (słownie: cztery tysiące osiem/ dziesięciotysięcznych).

§2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Piotr Psikus*