

Kępno, dnia.....

imię i nazwisko

adres zamieszkania

nr telefonu kontaktowego

Urząd Miasta i Gminy w Kępnie
Wydział Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

WNIOSEK

1. o zawarcie umowy - najmu lokalu mieszkalnego/najmu socjalnego*
2. o zamianę na lokal - większy/mniejszy/równorzędny/dwa mniejsze*
3. o zawarcie umowy najmu lokalu zamiennego*
4. o ponowne zawarcie umowy - najmu lokalu mieszkalnego/najmu socjalnego*
5. o zawarcie umowy najmu lokalu zajmowanego bez tytułu prawnego*
6. o wstąpienie w stosunek najmu lokalu mieszkalnego*
7. o poszerzenie zajmowanego lokalu o zwolnioną część lokalu/innego pomieszczenia *

Wykaz osób ubiegających się wraz z wnioskodawcą o wynajem lokalu:

Lp.	Nazwisko i Imię	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Stan cywilny
			<i>Wnioskodawca</i>	

Informacja:

dochody wg załączonego druku z okresu ostatnich 3 miesięcy należy dostarczyć w formie odrębnego zaświadczenia poświadczonego przez zakład pracy lub Urząd Pracy, ZUS, Ośrodek Pomocy Społecznej.

* niepotrzebne skreślić

podpis wnioskodawcy

A. Warunki mieszkaniowe wnioskodawcy: adres _____

1. Obecnie zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym (lokatorskim /własnościowym), wykupionym - prywatnym (osoby /firmy) _____

2. Właścicielem, członkiem Spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest/był* _____
na podstawie aktu notarialnego/decyzji/skierowania* nr _____ z dnia _____
umowa najmu spisana w dniu _____ na czas nieokreślony określony do dnia _____

3. Wykaz osób zamieszkałych i zgłoszonych do opłat czynszowych wg ostatniego oświadczenia najemcy z dnia _____

L P	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Rok ur.	L P	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Rok ur.
1				6			
2				7			
3				8			
4				9			
5				10			

Potwierdzam zgodność danych dot. warunków zamieszkiwania wnioskodawcy składającego niniejszy wniosek.

Ponadto występują/nie występują zaległości czynszowe wg. stanu na dzień _____ w wysokości _____ natomiast wysokość czynszu miesięcznego wynosi _____

.....
pieczętka i podpis zarządcy lub księgowego

4. W lokalu nr _____ przy ul. _____ **zameldowane** są następujące osoby:

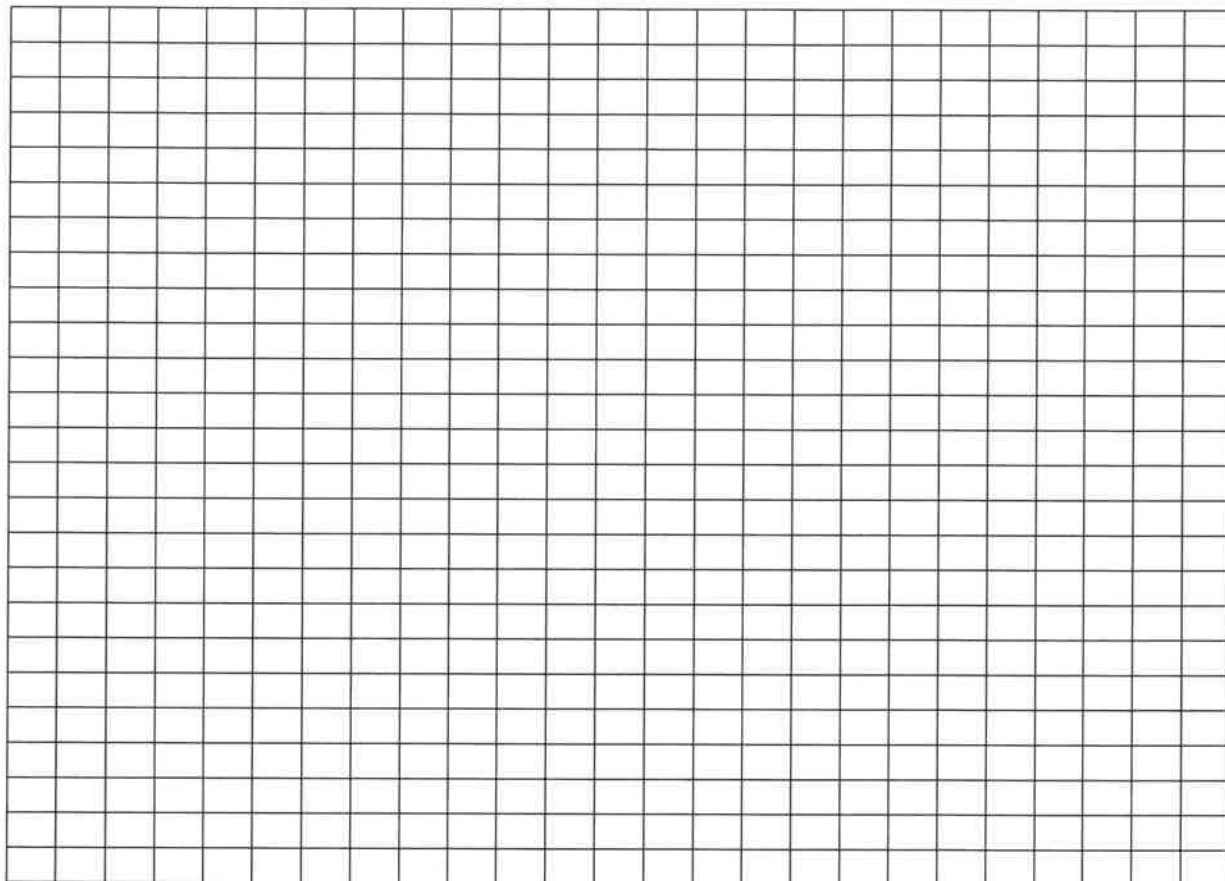
Lp.	Imię i Nazwisko	Data zameldowania na pobyt czasowy	Data zameldowania na pobyt stały

Zameldowanie poświadcza właściwy terytorialnie organ meldunkowy

* niepotrzebne skreślić

SZKIC LOKALU
dotyczy części A

Na szkicu należy ponumerować poszczególne izby, oznaczyć drzwi, okna oraz połączenia z korytarzem.



5. Mieszkanie:

a) położone w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na stan zagrożenia, pod inwestycje)*

b) jest rozkładowe/przechodnie* o łącznej powierzchni użytkowej (całość lokalu) _____ m² mieszkalnej (powierzchnia pokoi) _____ m².

c) składa się z _____ pokoi o powierzchni każdego pokoju:

1. _____ m² 2. _____ m² 3. _____ m² 4. _____ m² oraz kuchni o powierzchni _____ m²

6. Mieszkanie położone jest na parterze / _____ piętrze i jest wyposażone w instalacje:

wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania oraz kuchnię-(s/w), łazienkę-(s/w), wc-(s/w)*

s/w - samodzielne/wspólne

7. Mieszkanie zajmowane jest:

a) samodzielnie

b) wspólnie z lokalem/lokalami nr _____

.....
(podpis i pieczęć właściciela,
zarządcy, administratora budynku)

**) niepotrzebne skreślić*

B. Warunki mieszkaniowe współmałżonka/osoby prowadzącej wspólne gospodarstwo domowe z* wnioskodawcy/ą: adres _____

1. Obecnie zajmowane mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym (lokatorskim /własnościowym), wykupionym - prywatnym (osoby /firmy) _____

2. Właścicielem, członkiem Spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest/był* _____
na podstawie aktu notarialnego/decyzji/skierowania* nr _____ z dnia _____
umowa najmu spisana w dniu _____ na czas nieokreślony określony do dnia _____

3. Wykaz osób zamieszkałych i zgłoszonych do opłat czynszowych wg ostatniego oświadczenia najemcy z dnia _____

L P	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Rok ur.	L P	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Rok ur.
1				6			
2				7			
3				8			
4				9			
5				10			

Potwierdzam zgodność danych dot. warunków zamieszkiwania wnioskodawcy składającego niniejszy wniosek.

Ponadto występują/nie występują zaległości czynszowe wg. stanu na dzień _____ w wysokości _____ natomiast wysokość czynszu miesięcznego wynosi _____

.....
pieczętka i podpis zarządcy lub księgowego

4. W lokalu nr _____ przy ul. _____ **zameldowane** są następujące osoby:

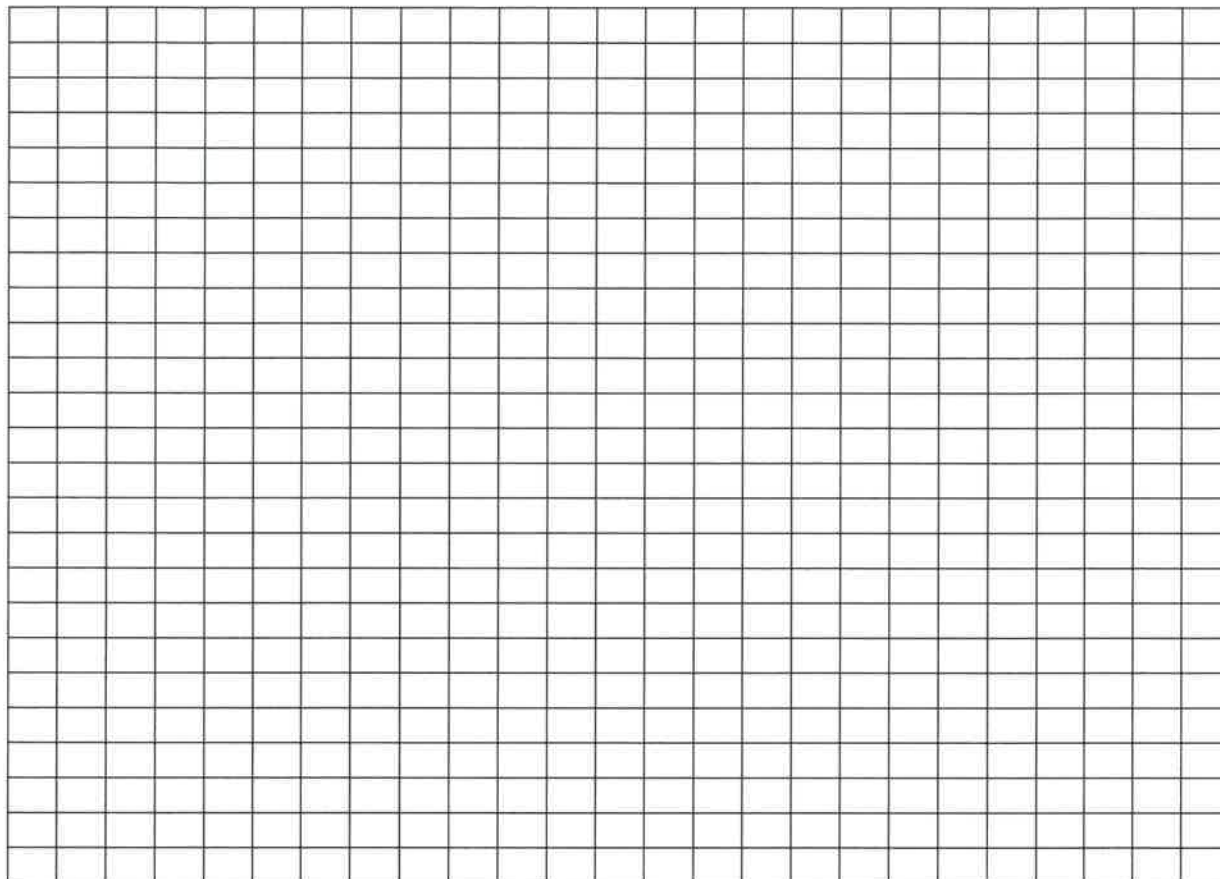
Lp.	Imię i Nazwisko	Data zameldowania na pobyt czasowy	Data zameldowania na pobyt stały

Zameldowanie poświadczają właściwy terytorialnie organ meldunkowy

* niepotrzebne skreślić

SZKIC LOKALU
dotyczy części B

Na szkicu należy ponumerować poszczególne izby, oznaczyć drzwi, okna oraz połączenia z korytarzem.



5. Mieszkanie:

a) położone w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na stan zagrożenia, pod inwestycje)*

b) jest rozkładowe/przechodnie* o łącznej powierzchni użytkowej (całość lokalu) _____ m² mieszkalnej (powierzchnia pokoi) _____ m².

c) składa się z _____ pokoi o powierzchni każdego pokoju:

1. _____ m² 2. _____ m² 3. _____ m² 4. _____ m² oraz kuchni o powierzchni _____ m²

6. Mieszkanie położone jest na parterze / _____ piętrze i jest wyposażone w instalacje: wodną, kanalizacyjną, gazową, centralnego ogrzewania oraz kuchnię-(s/w), łazienkę-(s/w), wc-(s/w)*
s/w - samodzielne/wspólne

7. Mieszkanie zajmowane jest:

a) samodzielnie

b) wspólnie z lokalem/lokalami nr _____

.....
(podpis i pieczęć właściciela,
zarządcy, administratora budynku)

*) *niepotrzebne skreślić*

C. UZASADNIENIE

Prośbę swą motywuję następująco:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Uprowadzony(a)/uprowadzeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu Karnego własnoręcznym podpisem potwierdzam/potwierdzamy prawdziwość danych zamieszczonych w niniejszym wniosku, a także oświadczam/y, że:

- nie posiadam/y innego mieszkania spółdzielczego lokatorskiego lub własnościowego, służbowego. Nie jestem/jesteśmy właścicielem/właścicielami mieszkania, domu, jak też domu takiego nie buduję/budujemy
- w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia wniosku nie dokonałem/dokonaliśmy zbycia posiadanego prawa do lokalu, budynku mieszkalnego lub jego części.

.....
podpis wnioskodawcy

.....
podpis współmałżonka wnioskodawcy

Wyrażam/wyrażamy zgodę na gromadzenie i przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w składanym wniosku o najem lokalu, przez Urząd Miasta i Gminy w Kępnie Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w celu realizacji sprawy w nim określonej, w tym:

- upubliczniania ich w następującym zakresie: imię, nazwisko, adres zamieszkania, liczba członków gospodarstwa domowego oraz określenie sytuacji mieszkaniowej i materialnej w związku z koniecznością podania do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu
- występowania na moją rzecz do innych instytucji oraz realizacji zadań tego Wydziału .

Zostałem poinformowany/a, że Administratorem moich danych osobowych przetwarzanych w tut. urzędzie jest Burmistrz Miasta i Gminy Kępno z siedzibą w Kępnie przy ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno oraz o moim prawie wglądu w dane i ich poprawiania w siedzibie Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

.....
podpis wnioskodawcy

.....
podpis współmałżonka wnioskodawcy

..... dnia.....
(miejsowość)

Nazwa i pieczęć Zakładu Pracy

Zaświadcza się, że Pan/i _____
zam. w _____ przy ul. _____ jest/był
zatrudniony/a w _____ od dnia _____
do dnia _____ na czas _____ na stanowisku _____

Dochody Pana/i z ostatnich 3 miesięcy (podać nazwy miesięcy) _____
przedstawiają się następująco:

Miesiące	Przychód	Koszty uzyskania przychodu	Należy podatek dochodowy od osób fizycznych	Składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodów	Składki zdrowotne	Kwota alimentów świadczonych na rzecz innych osób	Dochód ¹
XXX	A	B	C	D	E	F	A - (B+C+D+E+F)
			×	Łączny dochód z 3 m-cy (do ujęcia w deklaracji dochodowej)			

Zaświadczenie wydaje się celem przedłożenia w Urzędzie Miasta i Gminy w Kępnie - Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

.....
(podpis i pieczętka osoby upoważnionej do wystawienia zaświadczenia)

¹ definicja dochodu w rozumieniu Ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. 2020.111 ze zm.)

.....
nazwisko i imię

.....

.....
adres

OŚWIADCZENIE

Świadoma/y/ treści art. 233 Kodeksu Karnego i uprzedzona/y/ o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy **oświadczam, że:**

- nie przysługuje mi tytuł prawny do lokalu ani budynku spełniającego warunki lokalu zamiennego w rozumieniu Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- przysługuje mi tytuł prawny do lokalu lub budynku pod podanym poniżej adresem, spełniającego warunki lokalu zamiennego w rozumieniu Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego*,
lecz nie mogę go używać z następujących powodów:

.....
.....
.....
.....
.....

- niepotrzebne skreślić

tożsamość osoby składającej
oświadczenie ustalono na podstawie
dowodu osobistego nr
wydanego przez
dnia

.....
podpis w obecności pracownika

Kępno, dnia

.....
nazwisko i imię

.....

.....
adres

OŚWIADCZENIE

Świadoma/y/ treści art. 233 Kodeksu Karnego i uprzedzona/y/ o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy **oświadczam, że:**

- nie posiadam innych źródeł dochodów niż wymienione w załączonych do wniosku zaświadczeniach *
- poza wymienionymi we wniosku posiadam następujące źródła dochodów *,
(należy wymienić wysokość wszelkich form pomocy, w tym z MGOPS, uzyskanych w ciągu ostatnich 6 miesięcy)

.....

.....

.....

.....

- niepotrzebne skreślić

tożsamość osoby składającej
oświadczenie ustalono na podstawie
dowodu osobistego nr.....
wydanego przez
dnia

.....
podpis w obecności pracownika

**OSOBA NIEPOSIADAJĄCA
STAŁEGO/CZASOWEGO ZAMELDOWANIA**

1. Ostatni adres stałego/czasowego zameldowania :

.....

.....
potwierdzenie ostatniego miejsca zameldowania
przez właściwy terytorialnie organ meldunkowy

**OŚWIADCZENIE OSOBY NIEPOSIADAJĄCEJ
STAŁEGO MIEJSCA ZAMIESZKANIA**

2. Przyczyna pozbawienia lokalu mieszkalnego:

a) decyzja o wymeldowaniu z urzędu

.....

b) wyrok Sądu orzekający eksmisję

.....

c) inne

.....

3. Kto wystąpił o pozbawienie lokalu mieszkalnego

.....

.....

.....
podpis osoby składającej wniosek

ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

1..... 3.....

2..... 4.....