

## INFORMACJA O WYNIKACH

### II przetargu ustnego nieograniczonego sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kępnie w pobliżu ul. Poznańskiej (dz. ewid. 484/11)

#### 1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Przedmiotem II przetargu ustnego, nieograniczonego była sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Kępnie, w pobliżu ul. Poznańskiej, oznaczona w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka 484/11 o powierzchni 0,0849ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00048897/4.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północnej części Kępna, w pobliżu ulicy Poznańskiej. Bezpośredni dojazd do działki 484/11 zapewnia droga gruntowa – w/w ulica Poznańska. Fragment drogi dojazdowej nie stanowi jej głównego ciągu, tj. drogi krajowej nr 11. Działka posiada regularny kształt zbliżony do trapezu. Jej południową granicę stanowi w/w droga dojazdowa, wschodnią ogrodzenie sąsiedniego budynku mieszkalnego, natomiast pozostałe granice są słabo widoczne w terenie. Teren nieruchomości jest płaski, bez widocznych naturalnych przeszkód w zagospodarowaniu. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energii elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią grunty niezabudowane, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w przeważającej części z lat 70-80 tych, a nieco dalej zlokalizowany jest zakład produkcyjny.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

#### 2. TERMIN ORAZ MIEJSCE PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **28 lutego 2018 roku o godzinie 9:00**, w sali narad (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Kościuszki 9, 63-600 Kępno.

#### 3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

Cena wywoławcza do II przetargu została ustalona na kwotę **101.880,00 zł** (słownie: sto jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych), netto, plus należny podatek VAT.

#### 4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

**Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0 osób (brak wpłat wadium)**

**Liczba osób biorących udział w przetargu – 0 osób.**

#### 5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

II przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. W wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.

I ZASTĘPCA WICEBURMISTRZA  
Miasta i Gminy Kępno

Artur Kosakiewicz