

Kępno, dnia 18 czerwca 2018 r.

GKNOŚiPP.6845.5.2018/6

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczanej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50.), Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczanej do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU

Przeznacza się do najmu grunt o powierzchni 0,0012 ha stanowiący część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 970/6 przy ul. Warszawskiej 56 w Kępnie, obrębzie Miasto Kępno, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/0003101/1, w trybie bezprzetargowym.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno i nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi ani nie jest przedmiotem zobowiązań.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem rysunku planu AA2MC – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w układzie pierzejowym.

3. ZAŁOŻENIA DO NAJMU

1. Okres najmu - 3 lata
2. Forma najmu – najem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu położonego przy ul. Warszawskiej 56.
3. Cel dzierżawy – lokalizacja przenośnej wiaty garażowej dla samochodu osobowego.
4. Wysokość czynszu najmu za grunt o powierzchni 0,0012 ha wynosi 15,00 zł/m² gruntu w stosunku rocznym, tj. 180,00 zł netto/rok (słownie: sto osiemdziesiąt złotych) plus należny podatek VAT, przy czym kwota czynszu oraz okres płatności prezentować się będą w następujący sposób:
 - 80,00 zł netto za rok 2018 płatny do dnia 31 sierpnia 2018 roku,
 - 180,00 zł netto za rok 2019 płatny do dnia 31 marca 2019 roku,
 - 180,00 zł netto za rok 2020 płatny do dnia 31 marca 2020 roku,
 - 100,00 zł netto za rok 2021 płatny do dnia 31 marca 2021 roku.

4. POSTANOWIENIA I INFORMACJE OGÓLNE

Dodatkowe informacje uzyskać można w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie z siedzibą przy ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810) lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Kępnie, ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Psikus