

UCHWAŁA NR XVI / 113 / 2019

RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE

z dnia 31 grudnia 2019 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi nr 33/19/BR z dnia 09 grudnia 2019 r. oraz skargi nr 34/19/BR z dnia 09 grudnia 2019 r. na Burmistrza Miasta i Gminy w Kępnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 oraz 237 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Uznać skargę za bezzasadną.

§ 2.

Wykonanie uchwały, w tym przekazanie uchwały wraz z jej uzasadnieniem, powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Kępnie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr mż. Andrzej Stachowiak

UZASADNIENIE
do
UCHWAŁY NR XVI/113/2019
RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE
z dnia 31 grudnia 2019 roku

W dniu 12 grudnia 2019 r. do Rady Miejskiej w Kępnie wpłynęło pismo nr 33/19/BR oraz pismo nr 34/19/BR, stanowiące skargę na niezgodne z prawem i obowiązującymi przepisami działania Burmistrza Miasta i Gminy w Kępnie oraz Prezesa Towarzystwa Budownictwa Społecznego – Kępno Sp. z o.o. Przedmiotowe skargi Przewodniczący Rady Miejskiej w Kępnie niezwłocznie przekazał do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kępnie.

Zgodnie bowiem z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2096; ze zm.) – dalej „Kpa”, jeżeli przepisy szczególne nie określają innych organów właściwych do rozpatrywania skarg, organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych (...) - rada gminy.

Z kolei, na podstawie § 109c ust. 2 Statutu Gminy Kępno, ustalonego uchwałą Nr II/7/2002 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 21 listopada 2002 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kępno, zmienionego uchwałą Nr LXII/447/2018 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 15 listopada 2018 r. zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kępno. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 9209) Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Kępnie przygotowuje i przedstawia Radzie opinię zawierającą wniosek o uwzględnienie bądź nieuwzględnienie skargi, wniosku i petycji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 31 grudnia 2019 r. dokonała analizy przedmiotowych skarg. Skargi tożsame w swojej treści zawierają zarzuty nieprawidłowego rozliczenia centralnego ogrzewania za rok 2018 r. na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości w Kępnie przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Kępno Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie jako zarządcy tej Wspólnoty, a ponadto bierność Burmistrza Miasta i Gminy Kępno.

W aktach sprawy znajdują się szczegółowe rozliczenie c.o. dla każdego lokalu mieszkalnego skarżących. Co więcej, w każdym przypadku prawidłowość dokonanego

rozliczenia potwierdzona została protokołem serwisu odpowiednio z dnia 20.05.2019 r. dotyczącego skargi nr 33/19/BR oraz z dnia 10.10.2019 r. odnośnie skargi 34/19/2BR, dokonanego przez Regionalny Dział Usług –Region Północ ISTA POLSKA Sp. z o.o.

Z wyjaśnień uzyskanych od Burmistrza Miasta i Gminy Kępno wynika, iż jako przedstawiciel organu założycielskiego spółki Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Kępno Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie, zwrócił się na podstawie art. 212 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych do Zarządu Spółki o ustosunkowanie się do stawianych zarzutów. Z otrzymanych wyjaśnień, wynika, iż prawidłowość rozliczenia centralnego ogrzewania, następnie weryfikowana była przez Regionalny Dział Usług –Region Północ ISTA POLSKA Sp. z o.o., a ponadto, dokonano w lokalach skarżących kontroli urządzeń pomiarowych. Co więcej, w następstwie powyższego Burmistrza Miasta i Gminy Kępno spotkał się ze skarżącymi, podczas którego wyjaśniono brak uchybień ze strony Spółki w zakresie rozliczenia centralnego ogrzewania.

Mając na uwadze, zarówno przedmiot skargi, zakres nadzoru właścicielskiego, jak i rodzaj podjętych przez Burmistrza Miasta i Gminy Kępno działań, skargi należy uznać za bezzasadne.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Andrzej Stachowiak