

GKNOŚIPP.6840.5.2019/5

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm) oraz uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania (Dz. Urząd. Województwa Wielkopolskiego z 2012r. poz.4490, poz. 4645 oraz z 2013r. poz. 1719), Burmistrz Miasta i Gminy Kępno podaje na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej w m. Myjomice przeznaczonej do sprzedaży.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w miejscowości Myjomice, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Ostrówiec-Myjomice, jako działka ewidencyjna nr 592/1 o powierzchni 0,0714 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00043559/8
Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 592/1 położona jest we wschodniej części wsi Myjomice, bezpośrednio przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej, biegnącej przez wieś. Kształt działki w postaci wydłużonego, wąskiego prostokąta, o niewielkiej powierzchni. Granicę nieruchomości od strony północnej wyznacza droga gminna, od północnego-zachodu działka sąsiaduje z zabudową mieszkalną jednorodzinna, od wschodu z terenem Szkoły Podstawowej, natomiast z pozostałych stron z gruntami niezabudowanymi. Teren obszaru jest płaski, porośnięty krzewami i drzewami.

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy usług oświaty, oznaczona symbolem rysunku planu: D_UO.

3. WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI

Cena wywoławcza wynosi 32.130,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące sto trzydzieści i 00/100 złotych) netto, plus należny podatek VAT.

4. FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

5. POSTANOWIENIE OGÓLNE

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), mogą zgłaszać w terminie do **dnia 24 kwietnia 2020 roku** wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie z siedzibą przy ul. Kościuszki 9 (tel. 62 78 25 810) – adres do korespondencji: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.

BURMISTRZ

mgr inż. Piotr Psikus