

## INFORMACJA O WYNIKACH

### I przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego położonego w Kępnie przy ul. Ratuszowej 1 wraz z terenem pod ogródek gastronomiczny

#### 1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Przedmiotem I przetargu ustnego – nieograniczonego był najem na okres 5 lat:

- 1) Lokalu użytkowego o powierzchni 134,10 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku ratusza, na nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Ratuszowej nr 1 w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno jako działka nr 1385 o powierzchni 0,0627 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00047448/5;
- 2) Gruntu utwardzonego kostką granitową o powierzchni 30 m<sup>2</sup> przeznaczony pod lokalizację ogródka gastronomicznego położony na części nieruchomości przy ul. Rynek w Kępnie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno jako działka nr 1386/1 o powierzchni 0,0081 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00048683/1; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Kępno, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi za wyjątkiem, umowy najmu obowiązującej do dnia 30 kwietnia 2020 roku oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

#### 2. TERMIN ORAZ MIEJSCE PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **08 kwietnia 2020 roku o godzinie 10:00**, w sali narad (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Kościuszki 9, 63-600 Kępno.

#### 3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

Cena wywoławcza czynszu najmu lokalu i gruntu, do przetargu opisanego w ust.1, ustalono na kwotę **3.322,00 zł** (słownie: trzy tysiące trzysta dwadzieścia dwa i 00/100 złotych) **miesięcznie netto**, plus należny podatek VAT.

#### 4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

**Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0 zero osób.**

**Liczba osób biorących udział w przetargu – 0 zero osób.**

#### 5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak osób spełniających warunki udziału w przetargu.

#### 6. OSOBA USTALONE NA NAJEMCĘ LOKALU.

Nie wyłoniono Najemcy lokalu użytkowego wraz z gruntem pod ogródek gastronomiczny.