

UCHWAŁA NR XX / 130 / 2020

RADY MIEJSKIEJ W KĘPNIE

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 15q ust. 1 i art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, poz. 567, poz. 568 i poz. 695) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) **uchwała się, co następuje :**

§ 1

Przedłuża się do dnia 30 września 2020 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w:

- 1) maju 2020 roku,
- 2) czerwcu 2020 roku

przedsiębiorcom, których nie dotyczy całkowity zakaz prowadzenia działalności gospodarczej, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych.

§ 2

Przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 uchwały, dotyczy przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Kępno, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych o ponad 50 % w następstwie wystąpienia COVID-19.

§ 3

Przy ustalaniu spadku obrotów, o którym mowa w § 2, przyjmuje się dane finansowe za miesiąc w którym przypadał termin płatności raty podatku od nieruchomości, tj. z okresu od dnia 1 maja 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r. w porównaniu z właściwymi danymi analogicznego miesiąca kalendarzowego roku poprzedniego, a jeśli przedsiębiorca działa krócej niż rok w stosunku do ostatnich trzech miesięcy przed ogłoszeniem stanu epidemii.



§ 4

Przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1, przysługuje pod warunkiem, że podatnik nie posiada zaległości w podatku od nieruchomości na dzień 31 grudnia 2019 r.

§ 5

Warunkiem przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości jest złożenie poniższych dokumentów przez podatnika w terminie najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2020 roku:

- 1) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularza zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) oświadczenia o spadku obrotów i wielkości pomocy publicznej (załącznik nr 3 do niniejszej uchwały) wraz z kserokopią dokumentu potwierdzonego przez podatnika za zgodność z oryginałem: podatkową księgą przychodów i rozchodów, deklaracją dla podatku od towarów i usług, bilansu, rachunku zysków i strat, rachunku przepływów lub innego dokumentu poświadczającego sytuację finansową podatnika odpowiednio do rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 6

Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1 z późn.zm.).

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§ 8

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mjr inż. Andrzej Stachowiak

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą
negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

**A. Informacje dotyczące podmiotu,
któremu ma być udzielona pomoc
publiczna¹⁾**

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby
podmiotu

**A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej
lub osobowej wnoszącego o pomoc w związku z
działalnością prowadzoną w tej spółce²⁾**

1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika³⁾

2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby
wspólnika

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji
Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)⁴⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.
uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz.
UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona
pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki
komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału
zarejestrowanego⁵⁾?

tak nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej,
wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich
dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku
operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 5?

tak nie

nie dotyczy

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾?

tak nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a lub b, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa⁷⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak nie

nie dotyczy

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Pierwsze imię

Nazwisko

Data wypełnienia

Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).

7) Rozdzielnosc rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351 z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.

Załącznik nr 2 do uchwały
Nr XX/130/2020
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

Z G Ł O S Z E N I E

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

za miesiąc 2020 r.

Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc:

1. Identyfikator podatkowy NIP podmiotu :

2. Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu :

.....
.....

3. Adres zamieszkania albo adres siedziby podmiotu :

.....
.....

4. Identyfikator gminy, w której podmiot ma miejsce zamieszkania lub siedzibę :

.....

5. Forma prawna podmiotu:

- przedsiębiorstwo państwowe;
- jednoosobowa spółka Skarbu Państwa;
- jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz.712);
- spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369 z późn.zm.);

- jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn.zm.);
- inna (podać jaka)

.....

data i podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

Załącznik Nr 3 do uchwały
Nr XX/130/2020
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

1. Identyfikator podatkowy NIP podmiotu :

2. Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu :

.....
.....

3. Adres zamieszkania albo adres siedziby podmiotu :

.....
.....

4. Oświadczam, że płynność finansowa w miesiącu 2020 r. uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych ze sprzedaży towarów i usług liczonych według zasad wskazanych w § 3 uchwały Rady Miejskiej w Kępnie w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości o %.

Obroty za miesiąc roku w kwociezł
(należy wykazać dane za okres przed 20.03.2020 r.)

Obroty za miesiąc roku w kwociezł
(należy wykazać dane za okres po 30.04.2020 r.)

5. W związku z powyższym dołączam do niniejszego oświadczenia dokumenty to poświadczające w postaci

.....
.....

6. Oświadczam, że ponoszę negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu epidemii COVID-19, mające bezpośredni wpływ na płynność finansową prowadzonego przedsiębiorstwa.

7. Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020r.* wyniosła:

..... euro na dzień dokonania zgłoszenia.

Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat.

Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

8. Przedsiębiorstwo:

- nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) **** w dniu 31 grudnia 2019r.**
- znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) **** w dniu 31 grudnia 2019r.**

Pomoc może zostać przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019 r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

.....
data i podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

*Komunikat Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1 z późn.zm.).

** Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.6.2014, str. 1 z późn.zm.).

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XX/130/2020
Rady Miejskiej w Kępnie
z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Zgodnie z art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

Przedkładany Wysokiej Radzie projekt uchwały podyktowany jest wprowadzonym na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanem epidemii, w związku z występującymi zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

Zaproponowane w projekcie uchwały przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. ma na celu pomóc wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Rozwiązania te będą miały pozytywny wpływ na ich sytuację ekonomiczną i przyczynią się do poprawy ich płynności finansowej.

W obliczu pandemii koronawirusa, projektowane rozwiązania przyjęte przez Wysoką Radę z całą pewnością przyczynią się do złagodzenia ponoszonych negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Proponowane w projekcie uchwały, wejście w życie uchwały – z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, podyktowane jest sytuacją, której istotą jest korzyść dla podatnika w postaci przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości w związku z ponoszeniem ekonomicznych skutków pandemii wywołanej wirusem SARS-CoV-2.

Ponadto zgodnie z wyjaśnieniami Ministerstwa Finansów, nie jest możliwe przedłużenie terminu płatności raty podatku po upływie tego terminu.

Mając powyższe na względzie, projekt uchwały uważa się za zasadny i prawidłowy.

BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Bielec

Sporządził: M. Sztucki
tel. 062-78-25-817,
email: mirek.sztucki@um.kepno.pl