

## INFORMACJA O WYNIKACH

### I przetargu nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej położonej w miejscowości Myjomice (dz. 592/2)

#### 1. PRZEDMIOT PRZETARGU ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI.

Przedmiotem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego była nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w miejscowości Myjomice 101 A, oznaczona w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Ostrówiec-Myjomice jako działka ewidencyjna nr 592/2 o powierzchni 0,1258 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00043559/8. Nieruchomość stanowi własność Gminy Kępno, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 592/2 położona jest we wschodniej części wsi Myjomice, bezpośrednio przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej, biegnącej przez wieś. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Na działce znajdują się budynek wolnostojący, podpiwniczony, trzy kondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, powstały przed 1945 rokiem oraz zabudowania gospodarcze usytuowane przy południowej granicy działki. Budynek po byłej placówce oświatowej. Ściany budynku wykonane z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana. Kominy murowane, wykonane z cegły. Powierzchnia użytkowa budynku parteru i poddasza wynosi łącznie 326,23 m<sup>2</sup>. Na nieruchomości gruntowej usytuowane są budynki gospodarcze o powierzchni 102,00 m<sup>2</sup> oraz 6,00 m<sup>2</sup>. Granicę nieruchomości od strony północnej wyznacza droga gminna, od północnego-zachodu działka sąsiaduje z zabudową mieszkalną jednorodzinna, od wschodu z terenem Szkoły Podstawowej, natomiast z pozostałych stron z gruntami niezabudowanymi.

#### 2. TERMIN ORAZ MIEJSCE I PRZETARGU.

Przetarg odbył się w dniu **07 październik 2020 roku, o godz. 9<sup>00</sup>**, w Sali Sesyjnej (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie, przy ul. Ratuszowej 1 w Kępnie.

#### 3. CENA WYWOŁAWCZA DO PRZETARGU.

- 1) Cena wywoławcza wynosi 340.157,00 zł (słownie trzysta czterdzieści tysięcy sto pięćdziesiąt siedem i 00/100 złotych)
- 2) Cena wywoławcza jest ceną netto – Podstawa zwolnienia z podatku VAT jest art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

#### 4. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH DO PRZETARGU.

**Liczba osób dopuszczonych do przetargu – 0 (zero).**

**Liczba osób biorących udział w przetargu – 0 (zero).**

## **5. CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU.**

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – brak osób spełniających warunki udziału w przetargu.

## **6. OSOBY USTALONE NA NABYWCEŃ NIERUCHOMOŚCI.**

Nie wyłoniono Nabywcy nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/ - / mgr inż. Piotr Psikus