

**Zarządzenie Nr 71/2021**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 10 czerwca 2021 roku**

w sprawie: **oddania w najem na okres trzech miesięcy, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) **zarządzam**, co następuje:

§1

1. Wynając z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym, na okres 3 miesięcy grunt o powierzchni 27,00 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia), oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Miasto Kępno jako działka ewidencyjna nr 1654/36 o powierzchni 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00056340/4, w celu uzyskania wszelkich wymaganych pozwoleń i uzgodnień związanych z budową blaszanego garażu o wymiarach 4 m x 6 m, nietrwale związanego z gruntem, wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy – Prawo budowlane.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot najmu przedstawia załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§2

Czynsz najmu gruntu, o którym mowa w §1, ustala się zgodnie ze stawkami określonymi w Zarządzeniu nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń przynależnych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, tj. 3,10 zł netto (słownie: trzy i 10/100 złotych) za jeden metr kwadratowy gruntu miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/-/ mgr inż. Piotr Psikus

# Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 71/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 10 czerwca 2021 roku

w sprawie: oddania w najem na okres trzech miesięcy, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).

