

Zarządzenie Nr 157/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 18 listopada 2021 roku

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno nieruchomości gruntowej niezabudowanej (nieruchomości rolnej), oznaczonej numerem geodezyjnym jako działki ewidencyjne nr 185, 228/4, 228/5, 240 położonej w miejscowości Ostrówiec oraz ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834), art. 2a ust. 1 i ust. 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t. j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1655; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 234) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawienia lub wynajmowania (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 4490, poz. 4645 oraz z 2013 roku, poz. 1719), **zarządzam**, co następuje:

§ 1

Dokonać sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości rolnej niezabudowanej o łącznej powierzchni 2,1667 ha położonej w miejscowości Ostrówiec, oznaczonej w ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie ewidencyjnym Ostrówiec-Myjomice, jako działki ewidencyjne: nr 185 o powierzchni 0,6900 ha, nr 228/4, o powierzchni 0,8500 ha, nr 228/5 o powierzchni 0,5167 ha oraz nr 240 o powierzchni 0,1100 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00052885/8.

§ 2

Ustalić cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w §1, na kwotę netto w wysokości 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych) plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/ - / mgr inż. Piotr Psikus