

**Zarządzenie Nr 40/2022**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 24 lutego roku**

w sprawie: **zmiany wysokości czynszu dzierżawnego nieruchomości przeznaczonej na prowadzenie ogródka gastronomicznego nr 2 położonego na południowej pierzei kępińskiego rynku, przy ul. Rynek w Kępnie**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490, poz. 4645 oraz z 2013 roku, poz. 1719), **zarządzam**, co następuje:

**§ 1**

1. Zmienić w okresie od 01 stycznia 2022 roku do 30 kwietnia 2022 roku wysokość czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenu położonego na południowej pierzei kępińskiego rynku, przy ul. Rynek w Kępnie, przeznaczonego na prowadzenie ogródka gastronomicznego nr 2 o powierzchni 0,0165 ha (wymiary: 17,0 m x 9,7 m), stanowiącego części nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1386/4, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00047770/1.
2. Ustalić wysokość czynszu dzierżawnego, o którym mowa w ust. 1 na kwotę 747,45 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt pięć i 00/100 złotych) miesięcznie netto, plus należny podatek VAT.
3. W 2022 roku nie dokonywać waloryzacji, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego obowiązywania umowy dzierżawy gruntu, o którym mowa w ust. 1.

**§ 2**

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno  
/ - / mgr inż. Piotr Psikus