

**Zarządzenie Nr 56/2022**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 24 marca 2022 roku**

w sprawie: **zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Polnej w Kępnie (dz. 2053/1) oraz ustalenia ceny wywoławczej do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 11 ust.1, art.13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust.2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z § 13 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 roku, poz.4490, poz. 4645 oraz z 2013 roku, poz. 1719), **zarządzam**, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową, położoną przy ul. Polnej w Kępnie, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Miasto Kępno, jako działka ewidencyjna nr 2053/1 o powierzchni 0,4286 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00003381/7.

§2

Ustalić cenę wywoławczą do pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego, o którym mowa w § 1, na kwotę netto w wysokości 1.750.000,00 zł (słownie: jeden milion siedemset pięćdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych), plus należny podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/ - / mgr inż. Piotr Psikus