

**STAROSTA KĘPIŃSKI**

**63-600 KĘPNO**

(Pieczęć jednostki)

## Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Miasto Kępno	Miasto Kępno	350/4	0,0299 ha	KZ1E/00055796/8	61.000,00 zł.
		350/3	0,0525 ha	KZ1E/00046054/9	

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomości objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 350/3 i 350/4** położone w obrębie geodezyjnym Miasto Kępno znajdują się w terenach o przeznaczeniu **AC3P – tereny obiektów produkcyjnych**.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomości posiadają kształt podłużnego prostokąta, stanowią ciek wodny na których ułożono rury a całość zasypano ziemią uzyskując płaską powierzchnię, ukształtowanie terenu płaskie - w zasięgu infrastruktury technicznej: energii, wody, kanalizacji, gazu, telekomunikacji i drogi.

#### Opis nieruchomości:

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości zlokalizowane są w zachodniej części miasta przy ul. Słonecznej, otoczenie o przeciętnym stopniu zurbanizowania z dominacją terenów przemysłowych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

#### Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 12 maja 2022 r. do 01 czerwca 2022 r.,

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 22.06.2022 roku.

#### Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Działki w użytkowanie wieczystym.

**STAROSTA**  
*Robert Kieruzal*

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor Krystyna Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6840.9.2020

POTWIERDZAM WYWIESZENIE  
NA TABLICY OTOCZENI UMIG KĘPNO  
DNIO:

12. MAJ. 2022

*Dąga*

RADCA PRAWNY

Zuzianna Męciak