

Zarządzenie Nr 227/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 03 listopada 2022 roku

w sprawie: **dzierżawy, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym gruntu położonego w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561), **zarządzam**, co następuje:

§1

1. Wydzierżawić z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat tj.: od dnia 30 grudnia 2022 roku do dnia 29 grudnia 2025 roku, grunt o powierzchni 65 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Krążkowy, jako działka nr 1186 o powierzchni 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00044473/8, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków jej zagospodarowania, tj.: działki nr 1087.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot dzierżawy, oznaczona jest kolorem czerwonym, przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Czynsz dzierżawny, za dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1 ustala się na kwotę: 195,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.

§3

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

§4

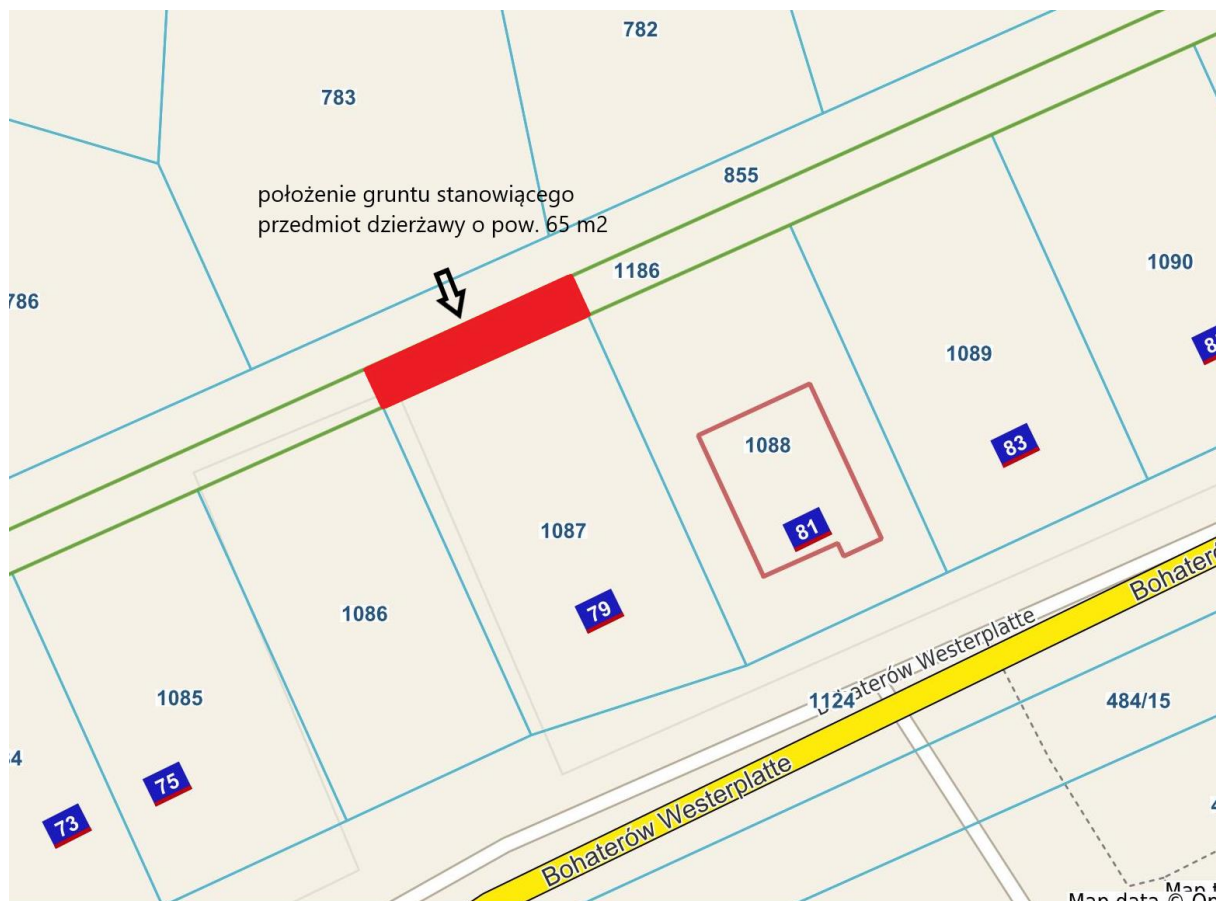
1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 227/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 03 listopada 2022 roku

w sprawie: **dzierżawy, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym gruntu położonego w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte**



Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
/ - / mgr inż. Piotr Psikus