

Zarządzenie Nr 251/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 08 grudnia 2022 roku

w sprawie: **oddania w najem na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) **zarządzam**, co następuje:

§1

1. Wynając z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat grunt o powierzchni 0,0035 ha, stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia), oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Miasto Kępno jako działka ewidencyjna nr 1654/36 o powierzchni 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00056340/4 na rzecz dotychczasowego najemcy, w celu korzystania z gruntu zabudowanego 2 blaszanymi garażami.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot najmu oznaczona jest kolorem czerwonym, przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Czynsz najmu gruntu, o którym mowa w §1, ustala się zgodnie ze stawkami określonymi w Zarządzeniu nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń przynależnych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, tj.: 3,26 zł netto (słownie: trzy i 26/100 złotych) za jeden metr kwadratowy gruntu o powierzchni 35 m² miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§3

Czynsz najmu będzie waloryzowany, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

§4

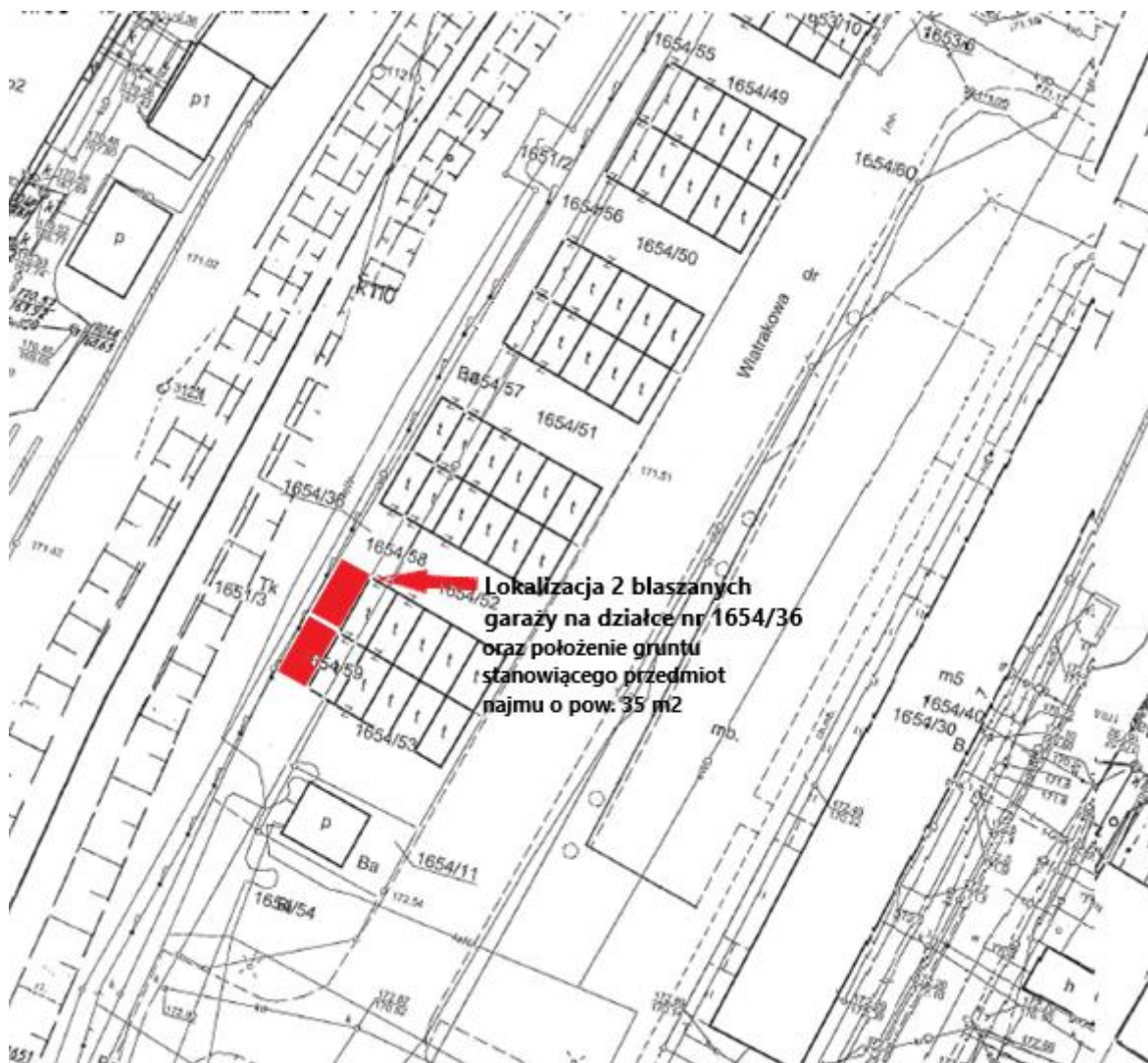
1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 251/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 08 grudnia 2022 roku

w sprawie: **oddania w najem na okres do trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).**



Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

/ - / mgr inż. Piotr Psikus