

(Pieczęć jednostki)

**Starosta Kępiński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny  
na rzecz Gminy Kępno**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia lokalu/działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0001 – Miasto Kępno	Miasto Kępno	Działki nr: 1554/1 1577/7 1577/8 1581/5 1579/2	0,0316 ha 0,0225 ha 0,0030 ha 0,0011 ha 0,0101 ha	KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00054513/4 KZ1E/00059811/8	34.007,00 zł.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym działki nr: 1554/1, 1577/7 i 1577/8 znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową AA47KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej i AA5KDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, działki nr: 1581/5 i 1579/2 znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową AA47KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** Działka nr 1554/1, 1577/7, 1577/8, 1581/5 oraz 1579/2 położone w Kępnie przy ul. Broniewskiego tworzą zwarty obszar o łącznej powierzchni 0,0683 ha, mają kształt nieregularny. W operacie ewidencji gruntów działki oznaczone są symbolem dr - drogi. Działki zostaną darowane z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy obejmujących m.in. utrzymanie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizację ruchu drogowego.

**Opis nieruchomości:** Przedmiotowe nieruchomości położone są w rejonie strefy śródmiejskiej miasta przy ul. Broniewskiego. Otoczenie stanowi zabudowa komercyjna, teren dworca autobusowego, zabudowa usługowa oraz obiekty użyteczności publicznej. Teren częściowo utwardzony. Nieruchomości znajdują się w zasięgu infrastruktury technicznej: sieci wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 21 grudnia 2022 roku - do 11 stycznia 2023 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia 01 lutego 2023 roku.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Darowizna na rzecz Gminy Kępno.

STAROSTA

Robert Kieruzal

**URZĄD MIASTA I GMINY  
W KĘPNIE****Wydział Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami**

63-600 Kępno, ul. Łatuszowska 1

**Osoba wyznaczona do kontaktu:****Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912****Sprawa: GGN.6846.2.2022**

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

PODANO DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI  
POPRAZ WYWIESZENIE NA TABLICY  
OGŁOSZEŃ UMIG W KĘPNIE NA OKRESIE

od dnia 21. GRU. 2022 do dnia 21. GRU. 2022

do dnia .....

RADCA PRAWNY

Agnieszka Krutinska