

**Zarządzenie Nr 180/2023**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Kępno**  
**z dnia 19 października 2023 roku**

w sprawie: **oddania w najem na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688) **zarządzam**, co następuje:

§ 1

1. Wynając z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat grunt o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia), oznaczonej w operacie ewidencji gruntów w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Miasto Kępno jako działka ewidencyjna nr 1654/36 o powierzchni 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00056340/4, na rzecz dotychczasowego najemcy w celu budowy blaszanego garażu o wymiarach 3 m x 6 m, nietrwale związanego z gruntem i jego dalszym wykorzystaniem na cele garażowe.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot najmu przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Czynsz najmu gruntu, o którym mowa w §1, ustala się zgodnie ze stawkami określonymi w Zarządzeniu nr 61/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Kępno z dnia 27 maja 2021 roku w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lub dzierżawę pomieszczeń przynależnych, garaży oraz gruntów stanowiących własność Gminy Kępno, tj. 3,73 zł netto (słownie: trzy i 73/100 złotych) za jeden metr kwadratowy gruntu miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie przy ul. Ratuszowej 1 i Kościuszki 9 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kępno: [www.bip.kepno.pl](http://www.bip.kepno.pl).
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/-/ mgr inż. Piotr Psikus

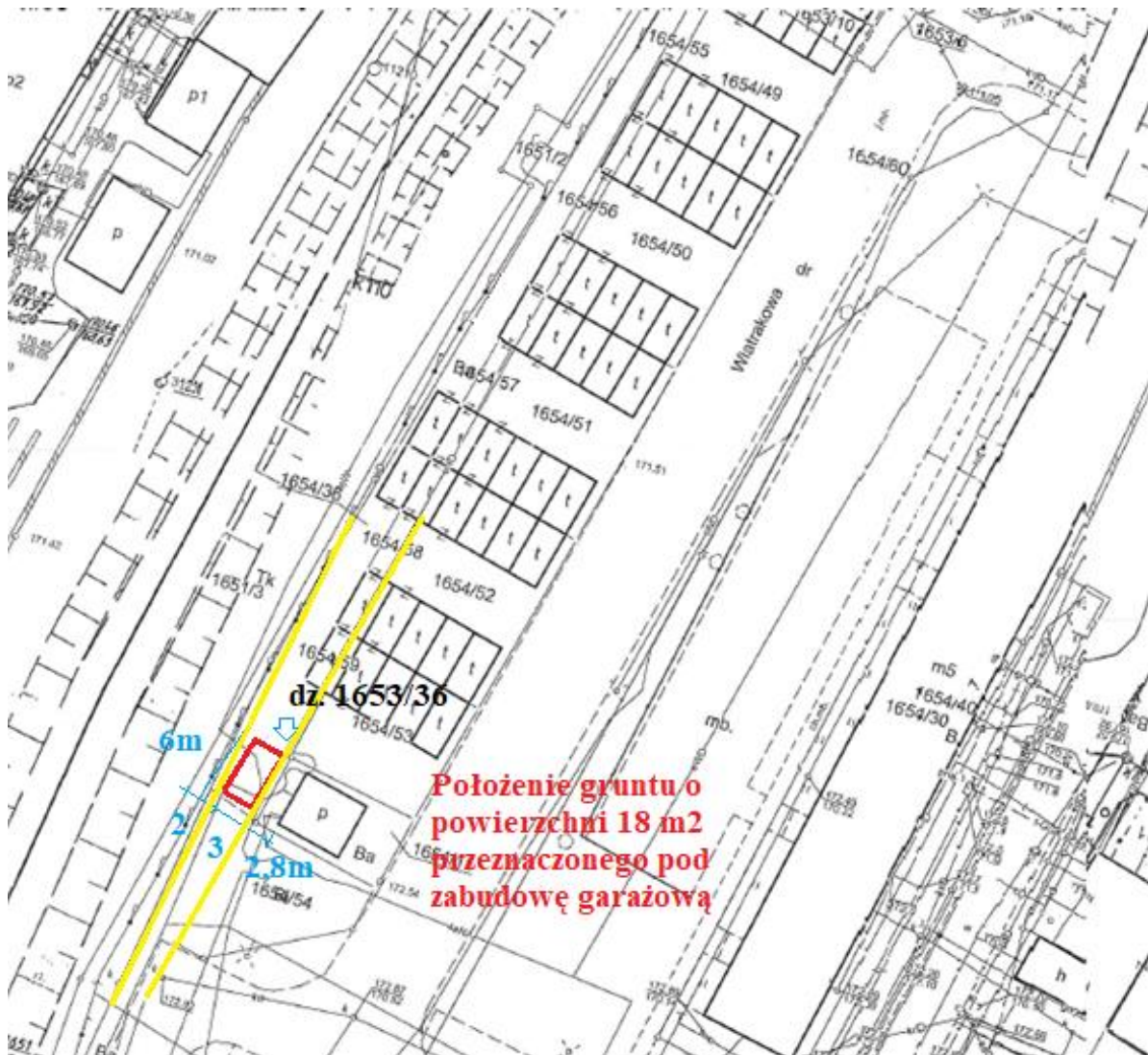
## Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 180/2023

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 19 października 2023 roku

w sprawie: oddania w najem na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Kępnie przy ul. Wiatrakowej (Os. 700-lecia).



Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/-/ mgr inż. Piotr Psikus

