

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2024 r. w Kępnie, pomiędzy:

**Gminą Kępno**, mającą siedzibę w Kępnie, przy ul. Ratuszowej 1,

w imieniu której działa:

- Piotr Psikus - Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....,

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy WYKONAWCA zobowiązuje się do świadczenia w sposób określony w umowie łącznie z załącznikami do niej, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ), usług polegających na odbiorze odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych (objętych zorganizowanym przez gminę systemem odbierania odpadów komunalnych), położonych w granicach administracyjnych Gminy Kępno i ich transporcie do instalacji zagospodarowania odpadów wskazanej w OPZ.
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty został w punkcie Specyfikacji Warunków Zamówienia – pn. Opis Przedmiotu Zamówienia, ofercie Wykonawcy z dnia ..... 2024 roku oraz przede wszystkim **w załączniku nr 8** do SWZ, tj. w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ), które to dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy. W razie wątpliwości, problemów interpretacyjnych i niejasności, pierwszeństwo ma niniejsza umowa, a następnie załączniki do umowy w kolejności określonej w §14.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy oraz powierzonych czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności: załadunku odpadów komunalnych na pojazdach odbierających odpady komunalne z nieruchomości i kierowców pojazdów odbierających odpady z nieruchomości. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę winno trwać przez cały okres trwania umowy.

5. Dla udokumentowania tego faktu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie jednego tygodnia od podpisania umowy oświadczenie o zatrudnieniu osób wymienionych w ust. 4 przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.
6. W trakcie realizacji zamówienia wykonawca na każdorazowe wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany przedstawić w stosunku do osób, o których mowa w ust. 4, tj. do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, które dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów/umowy o pracę wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów/umowy powinna zostać zaimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zaimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych,  
- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
7. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek

Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 6. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia umowy.

8. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian osób, o których mowa w ust. 4, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zdarzenia, przedłoży Zamawiającemu zaktualizowane oświadczenie, a na wezwanie Zamawiającego także dokumenty określone w ust. 6. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.
10. Obowiązek o którym mowa w ust. 4-10 dotyczy także Podwykonawcy realizującego zadanie objęte niniejszą umową.
11. Zamawiający jest uprawniony do kontroli zatrudnienia na umowę o pracę osób, w stosunku do których przewidziano wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Kontrola polega na uprawnieniu Zamawiającego do żądania od Wykonawcy lub Podwykonawcy dokumentów wskazanych w niniejszym paragrafie stanowiących dowód zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę. Dokumentami tymi mogą być w szczególności: umowa o pracę, dowód odprowadzenia składek z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, inne dokumenty stanowiące dowód istnienia stosunku o pracę. Kontrola odbywać się będzie z poszanowaniem przepisów o ochronie danych osobowych pracowników. Drugą formą kontroli jest prawo do kontroli tożsamości osób wykonujących czynności wskazane w ust. 4 i żądaniu w stosunku do nich od wykonawcy dokumentów na istnienie stosunku pracy.
12. Wykonawca oświadcza, że posiada i zobowiązuje się posiadać przez cały okres wykonywania umowy niezbędne uprawnienia oraz zdolność techniczną i zawodową, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy jaka określona została w SWZ i ofercie wykonawcy. Przez cały okres trwania umowy wykonawca zobowiązuje się posiadać sprzęt oraz osoby, w tym pracowników w zakresie jaki został określony w SOPZ i SWZ, a następnie ofercie wykonawcy wskazanym w szczególności w wykazie sprzętu oraz osób.
13. Wykonawca będzie wykonywał umowę zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, jak też odpowiednimi normami i postanowieniami SWZ. Wykonawca zobowiązany jest także do wykonywania tej umowy w sposób i zgodnie z aktualnie obowiązującymi uchwałami Rady Miejskiej w Kępnie związanymi z przedmiotem niniejszej umowy tj. w szczególności z *Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kępno* oraz *uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi*.
14. Wskazana w SWZ ilość odpadów ma charakter szacunkowy. Wykonawca przy tym zobowiązuje się do odbioru, transportu odpadów w takiej ilości w jakiej gmina jest zobowiązana odbierać odpady od mieszkańców. Faktyczna ilość odpadów będąca przedmiotem tej umowy może być mniejsza lub większa od ilości określonej w SWZ, co

jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca zawsze jest zobowiązany do wykonania całości prac wynikających z tej umowy wraz z załącznikami, a więc do odbioru, transportu oraz spełniania pozostałych świadczeń w stosunku do takiej ilości odpadów jakie powstają na nieruchomościach objętych gminnym systemem i jakie gmina zgodnie z obowiązującymi przepisami lub uchwałami jest obowiązana odebrać i zagospodarować. Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za wykonany rzeczywiście oraz prawidłowo i odebrany przez zamawiającego zakres umowy.

15. W przypadku jeżeli nastąpi zmiana uchwał Rady Miejskiej w Kępnie, które dotyczą gospodarki odpadami, w szczególności regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie lub uchwały o szczegółowym zakresie usług albo uchwał dotyczących stawek opłat, to wykonawca zobowiązuje się do podpisania aneksu do umowy, który będzie wprowadzał zmiany zakresu lub częstotliwości świadczenia usług, wynagrodzenia lub terminów świadczenia usług, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian uchwał rady gminy lub przepisów ustaw i rozporządzeń. Wykonawca jest uprawniony do odmowy podpisania takiego aneksu, w takim przypadku umowa może ulec rozwiązaniu w drodze wypowiedzenia złożonego przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
16. Transport odpadów do instalacji wskazanej w OPZ odbywać się będzie środkami transportu wykonawcy i na jego koszt. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie transportu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## **§ 2**

### ***Termin realizacji***

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres kolejnych 12 miesięcy od dnia 1 lipca 2024 r.
2. Szczegółowe terminy wykonywania umowy określa harmonogram.
3. W okresie wskazanym w ust. 1 wykonawca będzie wykonywał usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy.

## **§ 3**

### ***Wynagrodzenie***

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową. Miesięczne wynagrodzenie wykonawcy będzie każdorazowo obliczane jako: iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w formularzu kalkulacji ceny stanowiącym *załącznik do oferty wykonawcy* i ilości faktycznie wykonanych i odebranych usług objętych umową powiększone o należny podatek VAT.
2. Ceny jednostkowe jakie zostały wskazane w formularzu kalkulacji ceny stanowiącym *załącznik do oferty* pozostają niezmiennie w okresie obowiązywania umowy za wyjątkiem możliwości ich waloryzacji przewidzianej w §4 umowy.
3. Wynagrodzenie maksymalne Wykonawcy z tytułu wykonania umowy ustala się na łączną kwotę nie większą niż ..... zł brutto (słownie: .....) zawierającą 8%

podatek VAT, tj. zgodnie z ofertą ..... zł. Wynagrodzenie to jest równe cenie z oferty wykonawcy.

4. W przypadku jeżeli rzeczywista ilość odpadów komunalnych przekroczy wysokość wynagrodzenia maksymalnego, strony podpiszą aneks do umowy podwyższający wynagrodzenie wykonawcy do wynagrodzenia należnego wykonawcy zgodnie z umową za wykonane usługi. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu dowody przekroczenia ilości szacunkowej odpadów określonej w umowie (łącznie z SWZ), ciężar dowodu obciąża wykonawcę.
5. Wynagrodzenie maksymalne Wykonawcy w roku 2024 nie może przekroczyć 50a% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3, pozostała część wynagrodzenia wykonawcy będzie wypłacona w roku 2025.
6. Wynagrodzenie i stawki jednostkowe określone w niniejszym paragrafie obejmują wszelkie koszty, związane z realizacją umowy przez wykonawcę, włącznie z własnymi kosztami wykonawcy jak również jego podwykonawców, kosztami materiałów, urządzeń, itd. - wynikające ze świadczeń i obowiązków określonych w umowie.
7. Klauzula waloryzacyjna: wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
8. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
10. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.),
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

## § 4 Waloryzacja

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej z cen jednostkowych podanych w Formularzu kalkulacji ceny stanowiącej załącznik do oferty.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:
  - 1) Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2024, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2024, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („I Wskaźnik GUS”);
  - 2) Wskaźnik GUS za trzeci kwartał roku 2024 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2024, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”).
3. W trakcie okresu realizacji Umowy, Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo w dniu opublikowania II Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”).
4. Waloryzacja wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. O nowych zwaloryzowanych stawkach jednostkowych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie podając mu nową wysokość uwzględniającą Waloryzację oraz sposób obliczenia każdej z nich, a następnie strony zawrą aneks do umowy. Waloryzacja wymaga wniosku wykonawcy w tym zakresie, bez wniosku waloryzacji nie dokonuje się.
5. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej z cen jednostkowych określonych w formularzu kalkulacji ceny załączonym do oferty zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$

gdzie:

$C_n$  to kwota danej nowej ceny jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

$C_p$  to kwota danej ceny jednostkowej pierwotnie podana w formularzu kalkulacji ceny stanowiącym załącznik do Oferty (wyrażona w PLN);

$CPI_I$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

CPI<sub>II</sub> to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia Cn zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość CPI<sub>I</sub> wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość CPI<sub>II</sub> wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

6. Nowe zwaloryzowane ceny jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8.
7. Nowe zwaloryzowane stawki jednostkowe będą miały zastosowane do określenia wysokości kar umownych.
8. Strony ustalają maksymalną wartość wzrostu stawek jednostkowych w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 6 % wysokości tych stawek określonych pierwotnie w formularzu kalkulacji ceny załączonym do oferty. Maksymalny wzrost wynagrodzenia określonego w §3 ust. 3 umowy w efekcie zastosowania waloryzacji strony określają także na 8,5 % pierwotnie określonego w ofercie wykonawcy.
9. W związku z dokonaniem Waloryzacji Zabezpieczenie nie ulegnie zmianie.
10. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Przed podpisaniem umowy wykonawca wskaże ceny materiałów i wysokość kosztów (a jeżeli zamawiający zażąda także faktury, rachunki i umowy na zakup tych materiałów lub stanowiące dowody na poniesione koszty), które były podstawą do sporządzenia oferty, ceny tam wskazane będą podstawą do waloryzacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wskazać także główne koszty i główne materiały oraz określić ich procentowe udziały w kosztach wykonywania umowy ogółem. Dodatkowo wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację tych kosztów.

12. **Warunkiem dokonania waloryzacji zgodnie z niniejszym paragrafem jest wzrost głównych kosztów lub cen głównych materiałów wykonawcy o co najmniej 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Bez spełnienia tej przesłanki waloryzacja nie będzie dokonywana.**
13. Przez główne koszty oraz główne materiały rozumie się te koszty oraz te materiały, których wpływ na koszt wykonywania umowy lub zysk wykonawcy jest dominujący i łącznie stanowi co najmniej 80% ogółu kosztów lub zysku wykonawcy w stosunku do tej umowy.
14. Zamawiający na każdym etapie waloryzacji ma prawo do żądania od wykonawcy wyjaśnień i dokumentów, a wykonawca obowiązany jest udzielać tych wyjaśnień w terminie nie dłuższym niż 7 dni. W uzasadnionych przypadkach wykonawca może złożyć wniosek o wydłużenie tego terminu. Brak udzielenia wyjaśnień lub nie przedstawienie dokumentów może być podstawą odmowy dokonania waloryzacji.

## § 5

### *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy*

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % kwoty brutto określonej w ofercie Wykonawcy. WYKONAWCA wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej na kwotę ..... zł płatnej na konto Zamawiającego, do dnia zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz WYKONAWCY w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.

## § 6

### *Rozliczenia*

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym, sporządzony przez WYKONAWCĘ i zatwierdzony przez ZAMAWIAJĄCEGO. Wzór protokołu wykonania usług stanowi *załącznik nr 1* do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych i obejmować będzie należności z tytułu prawidłowo wykonanych usług, których realizacja i odbiór nastąpi w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie należne WYKONAWCY będzie płatne przelewem na konto WYKONAWCY nr ....., w terminie do 30 dni od daty jej wpływu do ZAMAWIAJĄCEGO.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę w terminach i na zasadach określonych w harmonogramie, o którym mowa w OPZ (*załącznik nr 8 do SWZ*).
2. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez ZAMAWIAJĄCEGO w oparciu o harmonogram realizacji usług, przedstawiony ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ, zgodnie z opisem zawartym w części III ust. 4 *Załącznika nr 8 do SWZ* - Opisu Przedmiotu Zamówienia.



## § 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu miesięcznych raportów (dalej Raport) zawierających informacje o:
  - 1) masie poszczególnych rodzajów odebranych odpadów komunalnych (rodzaj, kod odebranych odpadów komunalnych),
  - 2) na pisemne albo przesłane na adres mailowy wskazany w umowie wezwanie zamawiającego - do miesięcznego raportu załączana musi być płyta CD lub DVD albo inny nośnik (np. karta pamięci) na której zawarta będzie historia tras przejazdu wszystkich pojazdów, za pomocą których wykonawca odbiera odpady i świadczy usługi. Historia tras musi zawierać dane za okres jednego miesiąca o dokładnym położeniu każdego pojazdu, za pomocą którego odbierane są odpady komunalne z nieruchomości w danym czasie i miejscu w którym pojazd się znajdował.
2. Wzór Raportu stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca przesyła Raport w formie elektronicznej, w formacie pdf, na adres email [kepno@um.kepno.pl](mailto:kepno@um.kepno.pl) w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca, którego raport dotyczy.
4. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić uwagi do Raportu bądź zażądać wyjaśnień co do jego treści.
5. Wykonawca sporządza sprawozdanie, o którym mowa w art. 9 n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399). Sprawozdanie sporządzone w sposób wymagany przez przepisy prawa Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w art. 9n ust. 2 ww. ustawy.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu bieżące informacje o adresach nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i powstają odpady komunalne, a nie ujętych w bazie danych, prowadzonej przez Zamawiającego.

## § 9

### ***Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego***

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) poweźmie wiadomość o tym, iż Wykonawca jest zagrożony upadłością albo sytuacja ekonomiczna Wykonawcy nie gwarantuje należytego wykonania umowy,
  - 2) rozpoczęto likwidację przedsiębiorstwa (firmy) Wykonawcy,
  - 3) w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień, zezwoleń do świadczenia usług objętych niniejszą umową,
  - 4) Wykonawca nie przekazał raportu, o którym mowa w §8 ust. 3 umowy za dwa pełne miesiące lub przekazał raport nie zawierający pełnych informacji określonych w §8,
  - 5) wykonawca nie wykonuje albo nienależyte wykonuje umowę i mimo pisemnego wezwania zamawiającego wyznaczającego mu termin nie krótszy niż 7 dni w dalszym ciągu w taki sposób nienależyty wykonuje umowę albo jej nie wykonuje,
  - 6) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zwłoki w uzupełnieniu braku wyposażenia wszystkich pojazdów przeznaczonych do wykonywania usługi odbioru

odpadów w urządzeniu zapewniającego bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS, odpowiedni moduł komunikacyjny oraz nadajnik, który przesyłać będzie dane drogą internetową do komputera Zamawiającego trwającego dłużej niż 21 dni – w ciągu 30 dni od daty otrzymania stwierdzenia opóźnienia trwającego dłużej niż 21 dni;

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową.
  - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany, nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
3. W przypadkach określonych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
4. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 lub 2 Zamawiający może po pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu, powierzyć wykonywanie usług, określonych niniejszą umową innemu podmiotowi, nawet przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Zamawiający może odstąpić od realizacji części zamówienia pod warunkiem wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, której Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a która powoduje, że wykonanie części umowy nie leży w interesie publicznym i wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałaby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
6. W przypadku określonym w ust.5 niniejszego paragrafu miesięczne wynagrodzenie wykonawcy będzie odpowiednio obliczane w sposób określony w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

## **§ 10**

### ***Ubezpieczenia***

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne straty, szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia bądź wynikające z zaniechań po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę (i podwykonawców) w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia bądź z powodu nienależytej realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, przez cały okres umowy, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy zł), z limitem w wysokości co najmniej 500.000,00 zł na jedno zdarzenie ubezpieczeniowe w postaci szkody na osobie i 500.000,00 zł na jedno zdarzenie w postaci szkody w mieniu.

4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) wraz z dowodem opłacenia składek przed podpisaniem umowy. W przypadku gdy umowa obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis) i dowodów opłacenia składek.
5. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

## § 11

### *Kary umowne*

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) w wysokości 150 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu raportu lub sprawozdania, o których mowa w § 8 ust. 1 i 5;
  - 2) w wysokości 100 zł za każdy, nieuzasadniony przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w **Załączniku nr 8 do SWZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz ilości gospodarstw domowych lub nieruchomości niezamieszkałych albo gospodarstw domowych i nieruchomości niezamieszkałych, z których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;
  - 3) w wysokości 800 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów w następnym dniu roboczym na skutek zgłoszonej reklamacji przez Zamawiającego;
  - 4) w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu projektu harmonogramu o którym mowa w części III ust. 4 **Załącznika nr 8 do SWZ** - Opisu Przedmiotu Zamówienia;
  - 5) w wysokości 100 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia odpadów, które zostały wysypane lub wypadły z pojemnika podczas czynności odbioru odpadów;
  - 6) w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek odebrania zużytego sprzętu elektrycznego elektronicznego, mebli i odpadów wielkogabarytowych bez pisemnej zgody Zamawiającego w dniu niezgodnym z harmonogramem;
  - 7) w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów niebezpiecznych i budowlanych, które powinny być bezpośrednio przekazane przez właścicieli nieruchomości do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (w szczególności zużyte baterie i akumulatory, przeterminowane leki, chemikalia, farby, oleje, świetlówki, żarówki, termometry rtęciowe i odpady budowlano - rozbiórkowe, zużyte opony);
  - 8) w wysokości 6 000 zł za każdy przypadek zmieszania przez Wykonawcę selektywnie zbieranych odpadów komunalnych;

- 9) w wysokości 6 000 zł za każdy przypadek wrzucenia lub zabrania przez pojazd odbierający odpady komunalne selektywnie zbierane, odpadów z innego koloru pojemnika, niż odpady, które w danym dniu pojazd ten odbiera.
- 10) w wysokości 6 000 zł za każdy przypadek stwierdzenia podczas transportu przewożenia przez pojazd różnego rodzaju odpadów selektywnie zbieranych,
- 11) w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek odebrania przez Wykonawcę odpadów przemysłowych, pojazdem odbierającym odpady komunalne zgodnie z harmonogramem;
- 12) 20% wynagrodzenia wykonawcy brutto, o którym mowa w §3 ust. 3 umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
- 13) 500 zł za każdy przypadek braku dostępu on-line do wszystkich danych w tym danych historycznych dotyczących tras przejazdu pojazdów (miejsca i czasu gdzie pojazd się znajdował) rejestrowanych przez systemy GPS pojazdów którymi wykonawca wykonuje umowę z zamawiającym, zgodnie z zapisami pkt 8 *załącznika nr 8 SWZ – OPZ*,
- 14) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, o których mowa w §1 ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) i liczby dni w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę w stosunku do której nie wykonał wykonawca obowiązku zatrudnienia jej na umowę o pracę, a która powinna być w taki sposób zatrudniona zgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ,
- 15) za każdy przypadek stwierdzenia braku wyposażenia pojazdu przeznaczonego do wykonywania usługi odbioru odpadów w urządzeniu zapewniającego bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS, odpowiedni moduł komunikacyjny oraz nadajnik, który przesyłać będzie dane drogą internetową do komputera Zamawiającego – zgodnie z wymaganiami SWZ, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 000 zł oraz za każdy następny dzień zwłoki w wyposażeniu pojazdu w urządzenie umożliwiające bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS w wysokości 500 zł,
- 16) w wysokości 7 000,00 zł za każdy przypadek odebrania przez Wykonawcę odpadów komunalnych, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w przypadku gdy jej właściciel nie jest w zorganizowanym przez gminę systemie gospodarki odpadami, pojazdem odbierającym odpady komunalne zgodnie z harmonogramem,
- 17) w wysokości 100,00 zł za nieprawidłowe ustawienie kamer w sposób, który uniemożliwia sprawdzenie odbioru odpadów. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100,00 zł za każdy dzień/za każdy pojazd.
- 18) w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w zainstalowaniu i uruchomieniu wizyjnego systemu monitoringu pojazdów.
- 19) w wysokości 200 zł za każdy przypadek odebrania odpadów z pojemników nieoklejonych odpowiednimi naklejkami dostarczonymi przez Gminę Kępno. Kara

będzie naliczana jako iloczyn kwoty 200 zł oraz ilości nieoklejonych pojemników z których odebrano odpady komunalne (kara za odbiór odpadów nie objętych organizowanym przez gminę system odbioru odpadów). Kara ulega podwyższeniu o 200 zł za każde 0,12 m<sup>3</sup> wielkości pojemnika (dla pojemnika więc 0,24 m<sup>3</sup> wynosi 400 zł).

3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną – 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 3 umowy, za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego.
4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, w szczególności w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaką mogą dochodzić strony wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 3 dla każdej ze stron.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

## **§ 12**

### ***Zmiana umowy***

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia (bez zmiany stawek jednostkowych), o którym mowa w § 3 dopuszczalna jest w przypadku:
  - 1) zmiany prawa powszechnie obowiązującego lub prawa miejscowego, a w szczególności uchwał rady miejskiej wpływającej na zasady lub sposób odbierania odpadów oraz mającej wpływ na koszty realizacji zamówienia,
  - 2) wprowadzenia zmian w stosunku do Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie harmonogramu wykonania usług w sposób nie wykraczający poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji zamówienia.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w zakresie częstotliwości odbioru odpadów i ich miejsc jest również dopuszczalna poza przypadkami i na warunkach wskazanych wcześniej, w przypadku:
  - 1) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady lub sposób odbierania odpadów,
  - 2) zmiany częstotliwości odbioru odpadów lub sposobu wykonywania selektywnej zbiórki odpadów przez mieszkańców będąca skutkiem zmian uchwał rady gminy.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany umowy,
  - 2) uzasadnienie zmiany umowy,
  - 3) opis wpływu zmiany na harmonogram wykonywanych usług i wynagrodzenia lub inne elementy umowy,

4. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie mogą skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ.
5. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących,
  - 3) ogłoszeniu upadłości,
  - 4) ogłoszeniu likwidacji,
  - 5) zawieszeniu działalności,
  - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
  - 7) utracie płynności finansowej lub niewypłacalności oraz zamiarze złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości.
7. W przypadku jeżeli nastąpi zmiana uchwał Rady Miejskiej w Kępnie, które dotyczą gospodarki odpadami, w szczególności regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie lub uchwały o szczegółowych zakresie usług albo uchwał dotyczących stawek opłat, to Wykonawca zobowiązuje się do podpisania aneksu do umowy, który będzie wprowadzał zmiany zakresu lub częstotliwości świadczenia usług, wynagrodzenia lub terminów świadczenia usług, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian uchwał rady gminy lub przepisów ustaw, rozporządzeń. Wykonawca jest uprawniony do odmowy podpisania takiego aneksu, w takim przypadku umowa może ulec rozwiązaniu w drodze wypowiedzenia złożonego przez każdą ze stron z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.

### **§ 13**

#### ***Rozstrzygnięcie sporów***

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego

### **§ 14**

#### ***Postanowienia końcowe***

1. Integralną częścią niniejszej umowy są:
  - 1) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ);
  - 2) załącznik nr 8 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 3) oferta złożona przez Wykonawcę wraz z załącznikami.
2. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami.

### **§ 15**

#### ***Egzemplarze***

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i trzy dla zamawiającego.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**