

Zarządzenie Nr 100/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 13 czerwca 2024 roku

w sprawie: **dzierżawy, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym, gruntu położonego w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte, oznaczonego geodezyjnie jako część działki nr 1142.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721), **zarządzam**, co następuje:

§1

1. Wydzierżawić z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat tj.: od dnia 15 lipca 2024 roku do dnia 30 czerwca 2027 roku, grunt o powierzchni 100 m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, jednostce ewidencyjnej: Kępno, obręb: Krążkowy, jako działka nr 1142 o powierzchni 0,1492 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00044473/8, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków jej zagospodarowania, tj.: działki nr 1030.
2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 ust. 1, wraz ze wskazaniem części tej nieruchomości mającej stanowić przedmiot dzierżawy, oznaczona jest kolorem pomarańczowym, przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Czynsz dzierżawny, za dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1 ust. 1 ustala się na kwotę: 400,00 zł (słownie: czterysta i 00/100 złotych) rocznie netto, plus należny podatek VAT.

§3

Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

§4

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kępno.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

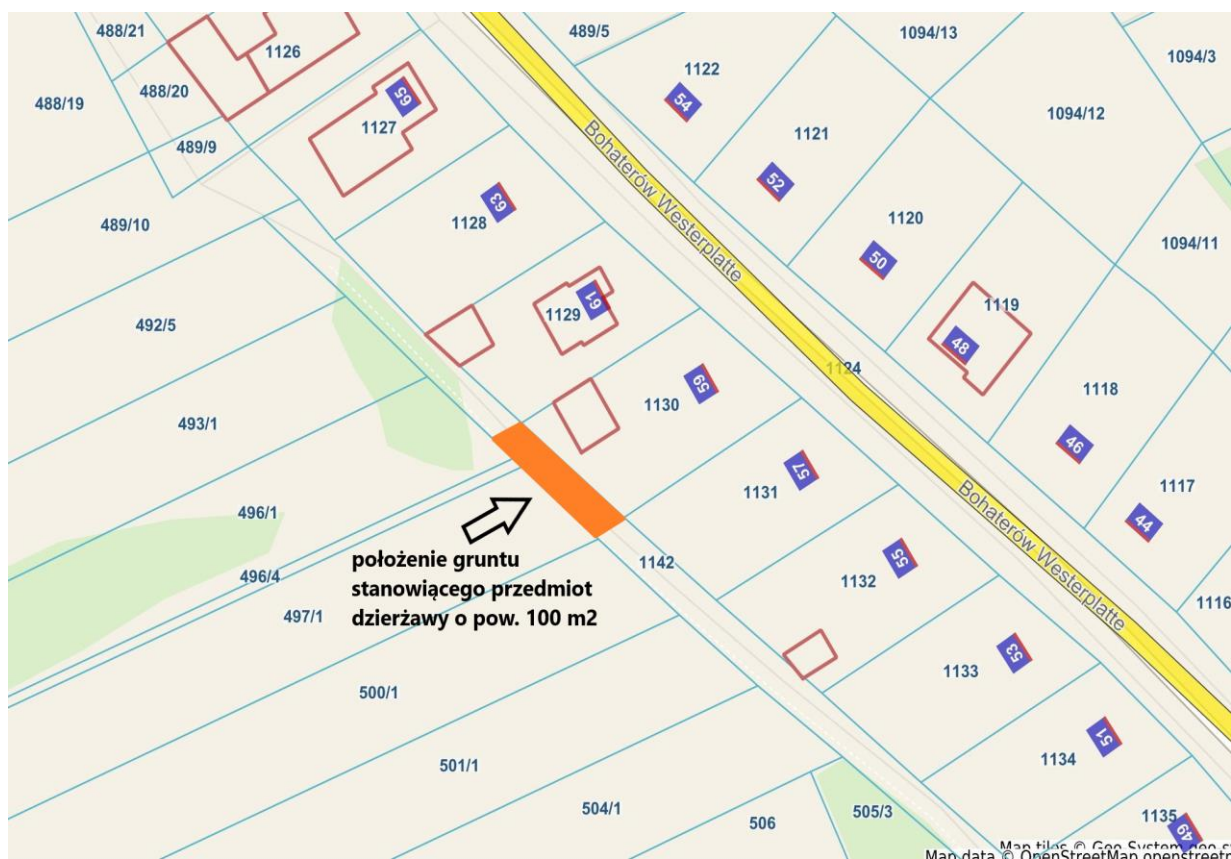
Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
/-/ dr inż. Piotr Psikus

Załącznik do Zarządzenia nr 100/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Kępno

z dnia 13 czerwca 2024 roku

w sprawie: **dzierżawy, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w trybie bezprzetargowym, gruntu położonego w miejscowości Hanulin, w rejonie ul. Bohaterów Westerplatte, oznaczonego geodezyjnie jako część działki nr 1142.**



Burmistrz Miasta i Gminy Kępno

/-/ dr inż. Piotr Psikus