

Zarządzenie Nr 101/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 24 listopada 2010 roku

w sprawie zwolnienia Pani Anny Gruszki z długu wobec Gminy Kępno z tytułu czynszu najmu i opłat z nim związanych za miesiąc listopada 2010 r.

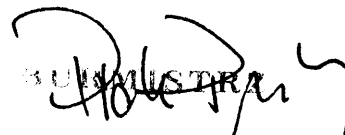
Na podstawie art. 508 k.c. w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, Dz. U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, Dz. U. z 2003 r.: Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r.: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r.: Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. : Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241) oraz w związku z § 2 ust. 1 pkt 4 i ust. 2m, § 3 ust. 1 i § 6 pkt 2 uchwały Nr XLV/292/2006 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 10 sierpnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 151, poz. 3632) i art. 119 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Zwolnić Panią Annę Gruszkę z długu wobec Gminy Kępno z tytułu czynszu najmu i opłat z nim związanych za miesiąc listopad 2010 r., należnych w związku z umową najmu mieszkania komunalnego w Kępnie, przy ul. 3 Maja 1/1 w łącznej kwocie 227,95 zł (słownie: dwieście dwadzieścia siedem złotych dziewięćdziesiąt pięć groszy) wraz z odsetkami za zwłokę.

§ 2

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zarządzenie podlega przekazaniu do „ADM - Kępno” Spółka z o.o.


BURMISTRZA
mgr inż. Piotr Psiku

UZASADNIENIE

W związku z awarią, polegającą na zalaniu wodą mieszkania w Kępnie, przy ul. 3 Maja 1/1, stanowiącego własność Gminy Kępno, Pani Anna Gruszka zwróciła się z wnioskiem o umorzenie jej czynszu najmu i opłat z nim związanych za okres związany z usuwaniem niezdatności mieszkania do umówionego użytku i okresy następujące po niej.

Według informacji „ADM – Kępno” Sp. z o.o. czynsz za miesiąc listopad 2010 r. nie został uiszczony.

Pomimo, iż mieszkanie według informacji administratora może być w miesiącu listopadzie 2010 r. zajmowane, to mając na względzie zrekompensowanie najemcy kosztów i utrudnień związanych z awarią, powstałą bez jego (najemcy) winy, dalsze zwolnienie z opłaty czynszu znajduje uzasadnienie.

Umorzenie zaległości z przedmiotowego tytułu może nastąpić wyłącznie po jej powstaniu; postępowanie w tego rodzaju sprawach regulują przepisy uchwały Nr XLV/292/2006 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 10 sierpnia 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych.

W tym stanie rzeczy, wydanie zarządzenia znajduje uzasadnienie.

BURMISTRZ

mgr inż. Piotr Piskus