



## URZĄD MIASTA I GMINY W KĘPNO

WYDZIAŁ INWESTYCJI I FUNDUSZY EUROPEJSKICH

UL. RATUSZOWA 1, 63-600 KĘPNO

tel. /62/ 78 25 834, /62/ 78 25 806, /62/ 78 25 818, fax. /62/ 78 25 801

www.um.kepno.pl

WiFE -341.7.2011

Kępno, dnia 19 kwietnia 2011r.

wg rozdzielnika

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 1 w Kępnie”**

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Pzp, Zamawiający Gmina Kępno wyjaśnia:

### 1. Pytanie:

Proszę o udzielenie wyjaśnień dotyczących stolarki okiennej i drzwiowej, tzn. o podanie czy wszystkie okna uwzględnione w zestawieniu mają być rozwierane czy uchylno-rozwierane, jak ma być szyba, jakiego koloru mają być okna. Proszę o wrysowanie w zestawieniu stolarki okiennej liniami przerywanymi systemu otwierania skrzydeł.

### 2. Pytanie:

Zapytanie moje dotyczy stolarki okiennej i drzwiowej. W specyfikacji brak wym. drzwi i ich wyposażenia. Stolarka okienna nie ma oznaczonych okuć okiennych. Proszę o odpowiedź.

### 3. Pytanie:

Proszę o uzupełnienie zestawienia stolarki okiennej o zaznaczenie sposobu otwierania poszczególnych skrzydeł.

### 4. Pytanie:

Proszę o określenie wyposażenia drzwi wejściowych (samozamykacze, ile zamków, pochwyty czy klamka, dół przeszklony czy płyta itp.).

### 5. Pytanie:

W dokumentacji przetargowej zamieszczono wykaz stolarki okiennej, ale nie zaznaczono które skrzydła mają być stałe, które rozwierno-uchylne itp.. Proszę o uzupełnienie wykazu o sposób otwierania skrzydeł i stolarkę drzwiową.

### 6. Pytanie:

Prosimy o podanie sposobu i kierunków otwierania stolarki drzwiowej (podział, kolor). Jakiego typu nawiewniki higroskopowe należy zastosować.

### Odpowiedź:

Stolarka okienna PCV w kolorze białym z szybą o współczynniku przenikania ciepła min  $U=1.1$ . Sposób otwierania został wskazany w załączonym zestawieniu. Okna powinny być

wyposażone w nawiewniki higroskopowe, zamawiający nie narzuca typy zastosowanych nawiewników. Wymiary podane w zestawieniu każdorazowo należy sprawdzić w naturze przed wykonaniem okien. Drzwi nawiązujące wyglądem do istniejących, wcześniej wymienionych na nowe, w kolorze brązowym z samozamykaczami, klamkami i podwójnymi zamkami. Wymiary jak w przedmiarach robót. Wymiary drzwi w poz. 67 poprawionego przedmiaru robót. Drzwi z przeszkleniem na górze dół wypełniony płyta.

**7. Pytanie:**

Proszę o wyjaśnienie, jakiej grubości styropian należy ująć w wycenie - 13cm (wg przedmiaru), czy 14 cm (wg opisu technicznego).

**Odpowiedź:**

Styropian do ocieplenia ścian w poz. 13 i 40 należy przyjąć zgodnie z opisem i poprawionym przedmiarem o grubości 14 cm

**8. Pytanie:**

Błędny przedmiar w pozycji 8. kosztorysu budowlanego. Powinno być chyba  $58,83 \times 2 = 117,66$  tony. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:**

Poprawiono obmiar w poz. 7 na 26,34 m<sup>3</sup> i w poz. 8 na 52,68 tony.

**9. Pytanie:**

Proszę o wyjaśnienie, czy w celu uniknięcia mostków termicznych należy zastosować płyty styropianowe frezowane?

**10. Pytanie:**

W opisie technicznym zapisano: "Docieplenie ścian przewiduje się wg powszechnie stosowanych metod z warstwy styropianu gr. 14 cm bezspoinowo lub dwóch warstw po 7 cm każda ułożonych tak, aby druga warstwa przykrywała styki warstwy pierwszej."

W związku z powyższym czy konieczne jest zastosowanie styropianu frezowanego czy dopuszczane jest zastosowanie styropianu nie frezowanego a ewentualne szczeliny mogą być wypełnione pianą montażową?

**Odpowiedź:**

Zamawiający zaleca stosowanie styropianu frezowanego, dopuszcza się zastosowanie styropianu niefrezowanego z wypełnieniem szczelin.

**11. Pytanie:**

Proszę o podanie rodzaju szyb dla drzwi wejściowych oraz okien sali gimnastycznej.

**Odpowiedź:**

Szyby w drzwiach wejściowych oraz w oknach sali gimnastycznej należy przyjąć ze szkła bezpiecznego.

**12. Pytanie:**

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących obrobienia oraz malowania powierzchni wewnętrznych ścian wokół wymienianej stolarki. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:**

Przedmiar zawiera ocieplenie, siatkę i tynk na ościeżach zewnętrznych i wewnętrznych, malowanie będzie wykonane jako odrębne zadanie.

**13. Pytanie:**

Z jakiej blachy należy przyjąć do wyceny rury spustowe - z ocynkowanej, czy cynkowej (rozbieżności pomiędzy dokumentami) ?

**14. Pytanie :**

Proszę o informację na temat przedmiaru robót poz. 55 KNR 2-02-0511-04 "Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku" Czy potwierdzają Państwo, że blacha ma być z cynku czy blacha ma być ocynkowana.

**Odpowiedź:**

Rury spustowe należy przyjąć z blachy ocynkowanej.

**15. Pytanie:**

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczących wymiany wpustów żeliwnych rur spustowych. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:**

Wpusty żeliwne pozostają istniejące.

**16. Pytanie:**

Czy zaciski kontrolne instalacji odgromowej mają być schowane w puszkach lub skrzynkach umieszczonych na ścianach?

**Odpowiedź:**

Zaciski kontrolne instalacji odgromowej należy wykonać jako kryte w puszkach lub skrzynkach

**17. Pytanie:**

Czy Zamawiający posiada metrykę oraz protokoły z pomiarów wykonanej na części dachowej instalacji odgromowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada metryki oraz protokołów z wykonanej na części dachowej instalacji odgromowej.

**18. Pytanie:**

Czy do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z punktem XV SIWZ wykonawca winien dostarczyć kosztorys ofertowy dopiero przed podpisaniem umowy.

**19. Pytanie:**

W związku z dużym zakresem robót termomodernizacyjnych czy możliwe zamieszczenie projektu budowlanego na stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

W związku z tym iż roboty termo modernizacyjne nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę zamawiający nie posiada szczegółowej dokumentacji projektowej.

**20. Pytanie:**

Mam pytanie w związku z Zestawem automatycznym uzupełnienia zładu, jakie ma posiadać elementy i jaka ma być jego wielkość i średnice przyłączy. Ze względu na rozbieżność cenową ciężko jest wycenić element bez konkretnych danych. Czy Państwo sugerują może jakąś firmę czy tu pozostawione jest to w gestii kosztorysanta?

**Odpowiedź:**

W skład zestawu powinny wchodzić:

- zawór odcinający DN 20 - 4 szt.
- zawór automatycznego napełniania zładu ( np. SYR 2128 ) DN 15 – 1 szt.
- zawór zwrotny DN 20 - 1 szt.
- wodomierz wody uzupełniającej DN 15
- filtr siatkowy DN 20 – 1 szt.
- wężyk stalowy w dła wykonania obejścia DN 15 – długości ok. 50 cm

**21. Pytanie:**

W kosztorysie " Termomodernizacja - instalacje " z poz. nr 8 nie określono średnicy zaworów równoważąco odcinających. Proszę o określenie średnicy zaworów.

**Odpowiedź:**

Należy zastosować zawory DN 25.

W załączeniu do niniejszego pisma:

- poprawione zestawienie stolarki okiennej,
- poprawiony obmiar robót uwaga nastąpiły zmiany w pozycjach 7, 8, 13, 40, 41, 42, 45, 67, 68, 69, 70, 71, 72.

NACZELNIK WYDZIAŁU

*Artur Kosakiewicz*

prof. inż. Artur Kosakiewicz