



URZĄD MIASTA I GMINY W KĘPNIE

WYDZIAŁ INWESTYCJI I FUNDUSZY EUROPEJSKICH

UL. RATUSZOWA 1, 63-600 KĘPNO

tel. /62/ 78 25 834, /62/ 78 25 806, /62/ 78 25 818, fax. /62/ 78 25 801

www.um.kepno.pl

WIFE.341.27.2011/5

Kępno, 18 sierpnia 2011 roku

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Przebudowa budynku Domu Ludowego w miejscowości Szklarka Mielęcka”

W odpowiedzi na pytania dotyczące SIWZ, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 Pzp, Zamawiający Gmina Kępno wyjaśnia:

1. Pytanie

Brak w kosztorysie i projekcie wielkości i rodzaju pieca kuchennego - czy piec wyceniać Jeśli tak to proszę o podanie szczegółowych parametrów (wielkość, ilość palenisk, piekarników, rodzaj materiału, czy ma być wbudowany czy wolnostojący

Odp.

W kosztorysie błędnie przyjęto moc kominka, moc kominka należy przyjąć na 30kW z płaszczem wodnym

2. Pytanie

Brak projektu instalacji rozprowadzenia ciepła przez kominek - proszę o podanie parametrów urządzeń rozprowadzających ciepło (moce i wielkości rozdzielnic ciepłego powietrza) oraz dane dotyczące sterowania.

Odp.

Rozprowadzenie przez kominiek należy wykonać według obowiązujących standardów w tym zakresie z zachowaniem norm odpowiednich do mocy zastosowanego pieca. W instalacji rozprowadzającej należy zastosować czujnik regulacji temperatury.

3.Pytanie

Proszę o podanie parametrów kurtyny powietrznej.

Odp.

Kurtyna powietrzna o parametrach minimum 120cm szerokości, napięcie zasilania 230V, moc grzewcza minimum 4,5kW, przepływ powietrza minimum 500m³/h.

4. Pytanie:

Projekt przewiduje osuszanie ścian metodą iniekcji po czym całkowite wykończenie wewnątrz budynku z gipsowaniem ścian) i zewnątrz (docieplenie styropianem) Termin realizacji wynosi około 2,5 miesiąca na cały zakres robót. Technologia osuszania metodą iniekcji nie dopuszcza całkowitego wykończenia ścian w tak krótkim terminie ze względu na wytrącanie się przez dość długi okres czasu pewnych związków które mogą powodować odspojenie się warstw wykończeniowych. Proszę o ustosunkowanie się do tego tematu pod względem braku gwarancji ze strony producenta przy tak szybkich realizacjach.

Odp.

Dopuszcza się zmienne rozwiązanie polegające na wykonaniu izolacji poziomej poprzez podcinanie ścian fundamentowych.

5. Pytanie

W projekcie przyjęto sufit gipsowo-kartonowy jednowarstwowy. Przy rusztach mocowanych cło wieżby dachowej aby uniknąć pęknięć płyt konieczne jest stosowanie okładziny kartonowe gipsowej dwuwarstwowej - proszę o zabrane stanowiska w tej sprawie,

Odp.

Dopuszcza się zastosowanie z płyty OSB -3 (18mm)powleczonej klejem w której należy zatopić siatkę metodą lekko moką.

6. Pytanie:

W projekcie przyjęto podgrzewacz wody 300dm³. Proszę o podanie jaką technologią będzie podgrzewana woda.

Odp.

Przewiduje się zasilanie podgrzewacza wody za pomocą węzownicy połączonej z płaszczem wodnym kominka oraz za pomocą grzałki elektrycznej o mocy 3000W

7. Pytanie

Proszę o podanie schematu i wyposażenia rozdzielnic elektrycznej

Odp.

Schemat oraz wyposażenie rozdzielni elektrycznej należy wykonać zgodnie z sztuką budowlaną oraz z zachowaniem wszelkich norm bezpieczeństwa dotyczących wykonania i odbioru instalacji elektrycznej.

8. Pytanie

W projekcie jest zapis, że ciepła woda przygotowywana będzie również w przepływowych podgrzewaczach umieszczonych na bateriach - brach tych urządzeń w kosztorysie - czy wyceniać, jeśli tak to jakiej mocy?

Odp.

Podgrzewacze przepływowe odrębnie dla każdego punktu czerpalnego.

9. Pytanie

Budynek obecnie jest zasilany napięciem jednofazowym 220V z zamocowaniem na szczycie który ma być rozebrany. Czy jest przewidziana zasilania na trójfazowe oraz czasowe odcięcie prądu przez dostawcę energii – brak tych pozycji w kosztorysie – czy je wycenić?

Odp.

Budynek pozostanie zasilany napięciem 230 V i należy uwzględnić w cenie oferty koszt odcięcie prądu.

10. Pytanie

W poz. 13 kosztorysu przyjęto do pokrycia dachu 135,17m² blachy dachówkowej. Z poprzednich przedmiarów wynika że dach jest 235,17m² – Ile przyjąć do wyceny?

Odp.

W kosztorysie wystąpił błąd pisarski. Do wyceny blachy dachówkowej należy przyjąć powierzchnię 235,17m².

Z poważaniem

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Andrzej Ferdynus