

Zarządzenie Nr 41 /2012
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno
z dnia 10 maja 2012 roku

w sprawie: **ustalenia ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dotyczącego zbycia z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno nieruchomości lokalowej, położonej w Kępnie, przy ul.Spółdzielczej nr 7.**

Na podstawie art.11 ust.1, art.23 ust.1 pkt 7, w zw. z art.25 ust.1 i 2, art.39 ust.2 oraz art.67 ust.2 pkt 2 związku z art.4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106, poz.675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz.Urz.Województwa Wielkopolskiego Nr 61, poz. 1136 oraz z 2008 r. Nr 17, poz. 374) **zarządzam, co następuje :**

§ 1

1. Ustala się cenę wywoławczą do trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego, dotyczącego sprzedaży nieruchomości lokalowej, o powierzchni 41,35 m², zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00058875/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, wchodzącej w skład nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w Kępnie, przy ul.Spółdzielczej 7, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1875/6 o powierzchni 0,08.60 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00056284/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kępnie, bliżej opisanej w tabeli :

Określenie położenia	Nr lokalu	Nr księgi wieczystej nieruchomości lokalowej	Powierzchnia nieruchomości lokalowej	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej
Kępno, ul.Spółdzielcza nr 7	Lokal nr 9	KZ1E/00058875/7	41,35 m ²	1875/6	0,08.60 ha	KZ1E/00056284/3

na kwotę netto w wysokości **100.000,-zł** (słownie : sto tysięcy złotych), plus należny podatek VAT.

2. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust.1, o powierzchni użytkowej 37,70 m² oraz przynależnej piwnicy o powierzchni 3,65 m² następuje z równoczesną sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku, budowli i innych urządzeń oraz prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, opisanej w ust.1.

3. Wielkość udziału, o którym mowa w ust.2, wynosi 286/1000 (słownie : dwieście osiemdziesiąt sześć dziesięciotysięcznych).

§ 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Kempa
Aniela Kempa