

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
KĘPNO**

Zarządzenie Nr **54/2012**  
Burmistrza Miasta i Gminy Kępno  
z dnia 22 czerwca 2012 roku

w sprawie: **dzierżawy, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, na rzecz Stowarzyszenia Społecznego im. „Mikory” w Mikorzynie, nieruchomości położonych na terenie „Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie”.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337 ), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759 z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40, poz.230 i Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281 oraz z 2012 r. Nr 567 ) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz.Urz.Województwa Wielkopolskiego Nr 61, poz. 1136 oraz z 2008 r. Nr 17, poz. 374), **zarządzam, co następuje :**

§ 1

1. Wydzierżawić, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat, Stowarzyszeniu Społecznemu im. „Mikory” w Mikorzynie lokale użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 326,0 m<sup>2</sup>, stanowiące część budynku usługowo-administracyjnego położonego na terenie „Ośrodka Wypoczynkowego w Mikorzynie”, na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Mikorzyn jako :
  - działka nr 36/1 o powierzchni 1,6000 ha,
  - działka nr 35/25 o powierzchni 1,1754 ha,
  - działka nr 35/26 o powierzchni 13,4346 ha,dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00044447/7, bliżej opisane w tabeli :

Lp	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
1.	Lokal gastronomiczny	122,0 m <sup>2</sup>
2.	Hotel ( 7 pokoi hotelowych z zapleczem sanitarnym )	204,0 m <sup>2</sup>
3.	Razem powierzchnia użytkowa	326,0 m <sup>2</sup>

z przeznaczeniem na działalność statutową stowarzyszenia.

2. Wysokość czynszu za dzierżawę lokali, o których mowa w ust.1, ustala się na kwotę netto 326,00-zł ( słownie : trzysta dwadzieścia sześć złotych ) miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§ 2

1. Wydzierżawić, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat, Stowarzyszeniu Społecznemu im. „Mikory” w Mikorzynie grunt o powierzchni 216,0 m<sup>2</sup>, położony na terenie „Ośrodka Wypoczynkowo – Rekreacyjnego” w Mikorzynie, stanowiący część nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obrębie Mikorzyn jako :
  - działka nr 36/1 o powierzchni 1,6000 ha,
  - działka nr 35/25 o powierzchni 1,1754 ha,
  - działka nr 35/26 o powierzchni 13,4346 ha,dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00044447/7, z przeznaczeniem na działalność statutową stowarzyszenia.
2. Wysokość czynszu za dzierżawę gruntu, o którym mowa w ust.1, ustala się na kwotę netto 216,00 zł (słownie : dwieście szesnaście złotych ) miesięcznie, plus należny podatek VAT.

§ 3

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Kępno*  
Antela Kempa