

**UCHWAŁA Nr XXXV/221/2013**

**Rady Miejskiej w Kępnie**

**z dnia 28 marca 2013 roku**

w sprawie : **oddania w użyczenie, Kępińskiemu Ośrodkowi Kultury, nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul.Broniewskiego.**

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337 z 2012r. poz. 908 , poz. 951 , poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 ) § 1 ust. 1, pkt 3 uchwały Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania ( Dz. Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490 i poz.4645 oraz z 2013 r., poz.1719 ) **uchwała się, co następuje :**

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w użyczenie, z zasobów mienia komunalnego Gminy Kępno, na czas nieoznaczony, Kępińskiemu Ośrodkowi Kultury, zabudowanej nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul. Broniewskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działka nr 1983/5 o powierzchni 0,2251 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00003378/3, z przeznaczeniem na działalność statutową KOK-u.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kępno.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Krzysztof Dybrowski*  
**mgr Krzysztof Dybrowski**

## UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY Nr XXXV/221/2013

Rady Miejskiej w Kępnie

z dnia 28 marca 2013 roku

w sprawie : **oddania w użyczenie, Kępińskiemu Ośrodkowi Kultury, nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul.Broniewskiego.**

Projekt uchwały zakłada oddanie w użyczenie, Kępińskiemu Ośrodkowi Kultury, nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul.Broniewskiego, zabudowanej obiektem tzw. „Klubu Nauczyciela”.

Ideą przekazania budynku „Klubu Nauczyciela” w użyczenie jest pełne wykorzystanie mienia gminy, a co za tym idzie poszerzenie oferty kulturalnej Gminy Kępno poprzez zwiększenie bazy lokalowej KOK.

KOK dysponując pomieszczeniami Klubu Nauczyciela wraz z zapleczem kuchennym będzie miał większe możliwości wykorzystania całego obiektu aniżeli Urząd Miasta i Gminy w Kępnie. Do tej pory budynek ten wykorzystywany był przede wszystkim jako miejsce spotkań różnych stowarzyszeń, pełnił rolę ich siedziby oraz w niewielkim zakresie wynajmowany był prywatnym podmiotom. W założeniach, po przekazaniu obiektu w użyczenie KOK, budynek nadal będzie spełniał również dotychczasową funkcję – wspierając organizacje pozarządowe, działające na terenie Gminy Kępno, dodatkowo jednak służąc jako zaplecze do rozwoju oferty kulturalnej Gminy Kępno.

Użyczenie jest formą nieodpłatnego korzystania z nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Kępno.

Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/166/2012 Rady Miejskiej w Kępnie z dnia 27 września 2012 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania ( Dz. Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2012 roku, poz.4490 i poz.4645 oraz z 2013 r., poz.1719 ), nieodpłatne obciążanie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Kępno, pozostawiono w kompetencji Rady Miejskiej w Kępnie.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały w sprawie **oddania w użyczenie, Kępińskiemu Ośrodkowi Kultury, nieruchomości położonej w Kępnie, przy ul.Broniewskiego**, uważa się za w pełni uzasadnione.

**BURMISTRZ**

*Aniela Kempa*  
**Aniela Kempa**