

Burmistrz Miasta i Gminy Kępno
 podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1.ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU

Nieruchomości gruntowe położone w Kępnie, na Osiedlu Jana Pawła II, oznaczone w operacie ewidencji gruntów, w jednostce ewidencyjnej Kępno, obręb Kępno jako działki :

Lp	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej
1	Kępno	3147	0,0780 ha	KZ1E/00003379/0
2		3148	0,0759 ha	
3		3171	0,0752 ha	
4		3172	0,0752 ha	
5		3173	0,0808 ha	
6		3175	0,0752 ha	
7		3176	0,0752 ha	
8		3177	0,0764 ha	
9		3199	0,0784 ha	
10		3200	0,0776 ha	
11		3201	0,0759 ha	

dla których Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi księgę wieczystą KZ1E/00003379/0

Nieruchomości stanowią własność Gminy Kępno, nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

2.PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kępno nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z uzupełniającymi usługami nieuciążliwymi – symbol rysunku planu AC101 MN i AC102 MN.

3.WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI

Wartości nieruchomości, ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego, wynoszą netto (bez należnego podatku VAT) :

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Wartość nieruchomości netto ustalona przez Rzeczoznawcę Majątkowego	
				Słownie złotych :
1	3147	0,0780 ha	78.359,-zł	Siedemdziesiąt osiem tysięcy trzysta pięćdziesiąt dziewięć złotych
2	3148	0,0759 ha	76.249,-zł	Siedemdziesiąt sześć tysięcy dwieście czterdzieści dziewięć złotych
3	3171	0,0752 ha	75.546,-zł	Siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych
4	3172	0,0752 ha	75.546,-zł	Siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych
5	3173	0,0808 ha	81.172,-zł	Osiemdziesiąt jeden tysięcy sto siedemdziesiąt dwa złote
6	3175	0,0752 ha	75.546,-zł	Siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych
7	3176	0,0752 ha	75.546,-zł	Siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych
8	3177	0,0764 ha	76.751,-zł	Siedemdziesiąt sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt jeden złotych
9	3199	0,0784 ha	78.761,-zł	Siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt jeden złotych
10	3200	0,0776 ha	77.957,-zł	Siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt siedem złotych
11	3201	0,0759 ha	73.231,-zł	Siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście trzydzieści jeden złotych

4.FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostaną podane w oddzielnym ogłoszeniu.

5.POSTANOWIENIA OGÓLNE.

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami), mogą zgłaszać w terminie do dnia 23 września 2011 roku wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Kępnie – ul.Kościuszki 5, pok. nr 18 (tel. 062 78-25-823) lub pok. Nr 19 (tel. 062 78-28-819) – adres do korespondencji : ul.Ratuszowa 1, 63-600 Kępno.