



URZĄD MIASTA I GMINY W KĘPNIE

WYDZIAŁ INWESTYCJI I FUNDUSZY EUROPEJSKICH

UL RATUSZOWA 1, 63-600 KĘPNO

tel. /62/ 78 25 834, /62/ 78 25 806, /62/ 78 25 818, fax. /62/ 78 25 801

www.um.kepno.pl

WIFE.271.16/2014/5

Kępno, dnia 10 czerwca 2014 r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Myjomice”

Zgodnie z art. 38 ust. 4 Pzp Zamawiający Gmina Kępno modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Rozdział II pkt. 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA otrzymuje brzmienie:

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zadania jest realizacja zadania p.n. „Przebudowa Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Myjomice” w ramach projektu „Przebudowa Świetlic Wiejskich w miejscowościach Myjomice i Borek Mielęcki”

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem parterowym wykonanym metoda tradycyjną; stropy typu lekkiego podwieszone do konstrukcji dachu; konstrukcja dachu z wiązarów deskowych i stalowych kryta blacha i papą. Budynek otynkowany; posadzki z płytek i cementowe, w części podłogi drewniane; stolarka drewniana i PCV; w części drzwi stalowe; ogrzewanie piecami kaflowymi. Budynek wyposażony w instalacje wod.-kan, elektryczna, odgromowa.

W zakres robót wchodzi m. in.:

- 1) zerwanie podłóg drewnianych, z wykładzin PCV i płytek ceramicznych,
- 2) wykonanie podłogi betonowych w części izolowanych termicznie
- 3) wykonanie nowych podłóg z płytek ceramicznych, wykładzin PCV i paneli HDF (klasa ścieralności 33 AC 5)
- 4) przemurowanie ścian i zamurowanie otworów,
- 5) przemurowanie kominów z cegły klinkierowej,
- 6) uzupełnienie tynków wewnętrznych,
- 7) gruntowanie ścian, sufitów i posadzek,
- 8) wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach,
- 9) malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi,
- 10) wykonanie lamperii z tynku żywicznego,
- 11) wykonanie okładzin ścian z płytek ceramicznych,

- 12) wykonanie sufitu podwieszonego z płyt gips-karton,
- 13) wymiana stolarki drzwiowej na płytową,
- 14) Inwestor rezygnuje z wykonania chłodni, agregatów chłodniczych, ocieplenia,
- 15) wymiana instalacji elektrycznej z osprzętem,
- 16) wymiana instalacji oświetleniowej z osprzętem,
- 17) wymiana rozdzielni elektrycznych,
- 18) wymiana baterii, zlewozmywaków, umywalek, szafek zlewozmywakowych podgrzewaczy wody,
- 19) montaż okapu w kuchni,
- 20) montaż kurtyny powietrznej,
- 21) wymiana instalacji sanitarnej i montaż zbiornika bezodpływowego,
- 22) utwardzenie kostka betonową na podsypce cementowo - piaskowej opaski wokół budynku,
- 23) montaż obrzeży zamykających opaskę,
- 24) okładzina schodów zewnętrznych płytkami ceramicznymi,
- 25) montaż kotła CO z podajnikiem i nadmuchem, moc kotła 50kW. (układ centralnego ogrzewania należy zabezpieczyć roztworem glikolu z wodą o temperaturze ochrony min. – (minus) 25°C. W kotłowni studzienka schładzająca betonowa o średnicy 500mm wysokości 1100mm, Wpust podłogowy do kanalizacji średnicy 100mm, Wentylacja kotłowni,
- 26) wykonanie instalacji co z rur miedzianych w izolacji termicznej,
- 27) montaż nagrzewnic CO (moc nagrzewnicy min 20kW/szt. przy 70/50/20)
- 28) montaż grzejników z głowicami termostatycznymi, moc grzejnika min. 2000W/szt. (dopasowanie optymalnie rozmieszczenia grzejników do pomieszczeń)
- 29) montaż pomp obiegowych c.w.u i c.o.,
- 30) montaż zbiorników pojemnościowych c.w.u.,
- 31) montaż naczyń wyrównawczych,
- 32) wykonanie izolacji termicznej stropu z wełny mineralnej i paroizolacji,
- 33) wymiana stolarki okiennej na PCV Stolarkę należy wykonać w otworach okiennych wskazanych w rzucie budynku – Borek Mielęcki. (przed zamówieniem stolarki okiennej należy dokonać pomiaru otworów okiennych w naturze). Wszystkie okna należy wykonać w kolorze białym ze słupkiem pośrodku. (jedno skrzydło uchylne, drugie rozwiernie uchylne). $U < 1,5 (U \text{ szyby} \leq 1,1)$,
- 34) wymiana stolarki drzwiowej na PCV,
- 35) wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- 36) ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem z wykończeniem elewacji tynkiem akrylowym i cokołem z płytek ceramicznych,
- 37) odkopanie fundamentu i założenie ocieplenia ze styropianu,
- 38) montaż daszków poliuretanowych nad wejściem
- 39) rozbiórka pieca kaflowego w kuchni,
- 40) Wykonując roboty budowlane związane posadzkami należy wykonać izolację termiczną ze styropianu o gr. min 5cm. klasa twardości min 100, oraz należy wykonać niezbędne roboty budowlane związane z położeniem styropianu m. In wylewka, zbrojenia siatka z prętów fi 6 mm o oczkach 10x10cm,
- 41) W ramach zadania należy wykonać również:

Tablica typu np. Univers 4+12, IP 43 np. firmy Hager – 2 szt. Lub równoważna
tablice rozdzielcza TB1

- a) S301 - B10A – 10 szt.
- b) S303 - B16A – 2 szt.
- c) S303 - B20A – 2 szt.
- d) P301 - 25 – 30mA- 4 szt. - wyłącznik różnicowo prądowy
- e) P304 - 25 - 30mA - 4 szt. - wyłącznik różnicowo prądowy
- f) FR 304 - 100A - 1 szt.
- g) Ogranicznik przepięć klasy B+C, TNS 255 4P – szt. 4
- h) sygnalizator faz – 1 szt.

tablica rozdzielcza TB2

- a) S301 – B10A – 8 szt.
- b) S303 – B16A – 4szt.
- c) P301 - 25 – 30mA- 2 szt. - wyłącznik różnicowo prądowy
- d) P304 - 25 - 30mA - 2 szt. - wyłącznik różnicowo prądowy
- e) FR 304 - 100A - 1 szt.
- f) sygnalizator faz -1 szt.

42) zamontowanie w toaletach 3 ubikacji, 2 umywalk oraz 1 pisuar,

43) wykonanie instalacji kanalizacyjnej z rur PCV 160mm wraz z przyłączem do studzienki kanalizacyjnej (według rysunku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego pisma)

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690)

Wykonawca robót zobowiązany jest zakupić dziennik budowy i przekazać Kierownikowi budowy w celu dokonywania stosowych wpisów potwierdzających wykonanie istotnych robót budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres zadania został określony w umowie, przedmiarach a także specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią załączniki do nin. SIWZ.

Zamówieniem objęte są również:

- wykonanie wszelkich robót i czynności związanych z prawidłową realizacją zamówienia, nawet w przypadku, gdy nie zostały one ujęte przetargowym przedmiarze robót,
- pełna obsługa geodezyjna budowy: wytyczenie, ewentualne wskazanie granic, inwentaryzacja powykonawcza (3 egzemplarze),
- wszelkie naprawy urządzeń nad- i podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
- dopełnienie wszelkich zaleceń wynikających z wszystkich uzgodnień branżowych,
- przeprowadzenie wszelkich robót i czynności związanych z odbiorem przedmiotu zamówienia i przekazaniem go do eksploatacji, itp.
- zabezpieczenie bezpieczeństwa na placu budowy i wokół niego oraz ubezpieczenie budowy,
- inne czynności wynikające z przepisów branżowych bądź specyfiki zamówienia.

Wykonawca zamówienia powinien przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zalecane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Andrzej Matys
Naczelnik Wydziału